

Bauteilanforderungen gemäß Einstufung in Gebäudeklasse 5 und SchulBauR				
	Bauteilanforderung gem. BauONRW gem. SchulBauR	Bestand	Maßnahmen	Anmerkung
Bauteile				
Tragende Wände, Pfeiler, Stützen	F90 (Feuerbeständig)	F90	erfüllt	-
Geschossdecken	F90 (Feuerbeständig)	F30/F60 F30 Betondecken F60 Unterzüge Stahlbeton	nicht erfüllt Erhalt ohne Ertüchtigung	Abweichungstatbestand
Dachtragwerk	F30 (Feuerhemmend)	F0 F0 Holzkonstruktion F0 Stahltragwerk über Aula	nicht erfüllt Erhalt ohne Ertüchtigung	Abweichungstatbestand
Bedachung	harte Bedachung	harte Bedachung in wesentlichen Bauteilen: Satteldächer Schiefer Flachdach Mittelteil (über Halle) Bitumenbahn	in wesentlichen Flächen erfüllt Erhalt ohne Ertüchtigung	-
notwendige Treppenräume				
umgebende Wände	Bauart Brandwand	Bauart Brandwand - massives Mauerwerk	erfüllt bzw. wird entsprechend hergestellt	-
notwendiger Treppenraum Türen in Wänden	T30/RS	Türen Halle ohne BS-Qualität Türen Aula ohne BS-Qualität	Austausch erforderlich Austausch erforderlich	denkmalgeschützte Türanlagen denkmalgeschützte Türanlagen
oberer Abschluss Treppenraum	F90 (Feuerbeständig)	F0 Decke über 3.OG (= Holzbalkendecke) F30 Decke über 2.OG (= Betondecke im Bereich der Halle)	Ertüchtigung durch neue Unterdecken (Trockenbau) erforderlich; bei Massivdecken ggf. mit Brandschutzputz	-
notwendige Flure				
Wände	F30 (Feuerhemmend)	F30 massives Mauerwerk	erfüllt	-
Türen zum Treppenraum	RS	ohne BS Qualität	Austausch erforderlich	
Türen zu Räumen	ds (dichtschliessend)	ds = Bauelemente 1980er Jahre	erfüllt	ggf. Austausch aus Gründen des Denkmalschutzes
		nicht ds = Holztüren 1910	Erhalt und Ertüchtigung wenn technisch möglich	-
nutzbare Breite	min. 1,50 m	>1,50 m	erfüllt	-
Außenwandbekleidung	mind. Baustoffklasse B1 (kein brennendes Abtropfen)	Baustoffklasse A (Wandputz)	erfüllt	-
Oberflächen Wände + Decken (Putze, Bekleidungen, Unterdecken, Dämmstoffe)	Baustoffklasse A	Baustoffklasse A	erfüllt bzw. wird entsprechend hergestellt	-
Aula - Unterdecke	F30 (Feuerhemmend)	F0	Austausch erforderlich (Abhangdecke einschl. Tragkonstruktion der Abhangdecke)	-
Dachboden	Überwachung Dachhohlraum mit Rauchmeldern	keine Rauchmelder	Dachboden wird mittels Rauchmeldern überwacht	-
Technische Anlagen				
Sicherheitsbeleuchtung	SiBel gem. DIN	SiBel veraltet dh. entspricht nicht der aktuellen SchulBauR	Zentrale für SiBel ist im Bestand vorhanden = im Zuge Baumaßnahmen SLZ installiert SiBel muss gem. der SchulBauR erweitert werden dh. notw. Flure/TRH etc	-
Brandmelde- und Alarmierungsanlage	HAA = Hausalarmierung gem. SchulBauR	HAA = Hausalarmierung vorhanden, jedoch alte Anlagentechnik nicht mehr wartungsfähig, keine Ersatzteile verfügbar	HAA Erneuerung gem. aktuellem technischen Standard	selbst wenn BS die bestehende Anlage als Bestand akzeptieren würde, stellt sich im Zuge der weiteren technischen Ertüchtigung des Gebäudes (Medienentwicklungsplan) die Frage der Synergie

zusätzliche Bauteilanforderungen gem. Sonderbauverordnung Versammlungsstätte				
	Bauteilanforderung gem. SBauVO Vstätt	Bestand	Maßnahmen	Anmerkung
Bauteile				
Aula - Unterdecke	F90 (Feuerbeständig)	F0	Austausch erforderlich (Abhangdecke einschl. Tragkonstruktion der Abhangdecke)	-
Rettungswege 2.OG	bauliche Trennung des Treppenraumes	Halle- Treppenraum ohne Trennung	Abtrennung des historischen Treppenraumes mit rauchdichten und feuerhemmenden Feuerschutzabschlüssen	
Fluchtwegbreiten	gem. VStättverordnung: min. 1,20 m je 200 Pers Aula ohne Bestuhlungsplan 348 Pers. dh. 2,40 m lichte Breite erforderlich	Aula mit 2 2-flg. Türanlagen lichte Breite jeweils ca. 1,80 m bei getrenntem Rettungsweg wäre je nur eine Türanlage anzusetzen	keine bauliche Änderung möglich	Abweichungstatbestand
Technische Anlagen				
Sicherheitsbeleuchtung	SiBel gem. DIN	SiBel veraltet dh. entspricht nicht der aktuellen SchulBauR	Zentrale für SiBel ist im Bestand vorhanden = im Zuge Baumaßnahmen SLZ installiert SiBel muss gem. der SchulBauR erweitert werden dh. notw. Flure/TRH höhere Anforderung in Vstätt hinsichtlich der Anzahl von Notleuchten	-
Brandmelde- und Alarmierungsanlage	BMA gem. DIN 0833-4 Kategorie 2 Teilschutz mit Aufschaltung auf die Leitstelle der Feuerwehr	HAA = Hausalarmierungsanlage vorhanden = keine BMA	Installation BMA Kategorie 2 Teilschutz mit Aufschaltung auf die Leitstelle der Feuerwehr	BMA Überwachung aller Flucht- und Rettungswege, TRH, Bereiche mit Brandlasten wie EUV oder Kabeltrassen in abgehängten Decken