STADT RHEINE
Leben an der Ems

Zeichenerklärung mit Übersicht zur 19. Änderung des Bebauungsplan Nr. M 79 Kennwort: "Johanneskirche"

Anlage 4

WP / WoltersPartner Stadtplaner GmbH
Daruper Straße 15 • D-48653 Coesfeld
Telefon 02541 9408-0 • Fax 9408-100
stadtplaner@wolterspartner.de

20.01.2022
M. 1:500

Zeichenerklärung

I. Festsetzungen des Bebauungsplanes

1. Maß der baulichen Nutzung

0,3 — Grundflächenzahl (GRZ)

II — Zahl der Vollgeschosse, festgesetzt als Höchstmaß

3. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen

Baugrenze

4. Flächen für den Gemeinbedarf

Flächen für den Gemeinbedarf

Zweckbestimmung:

Kirchen und kirchlichen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen

5. Fläche zur Anpflanzung, Pflanz- und Erhaltungsbindung

Zu erhaltende Einzelbäume

6. Sonstige Planzeichen

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

II. Planmaße / Hinweise / Bestandsangaben

10,0 — Vermaßung

Flurstücksgrenze

123 — Flurstücksnummer

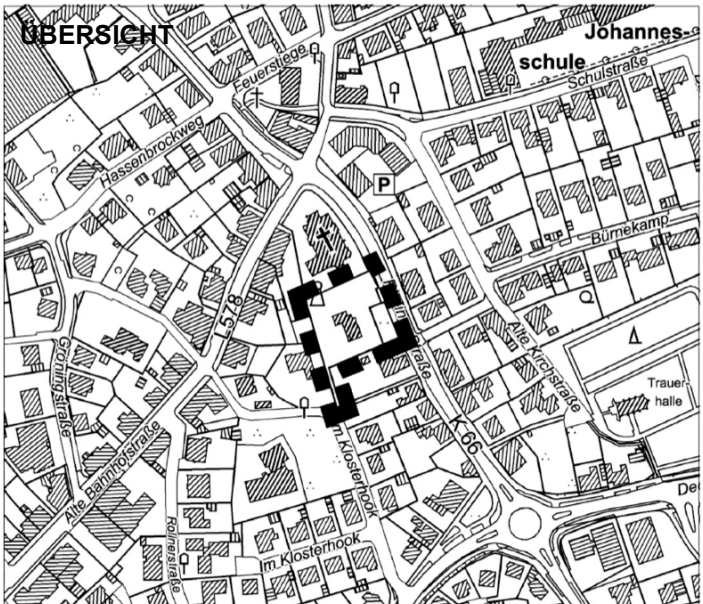
topogr. Umrisslinie

25 — Wohngebäude

13 — Wohngebäude im Geltungsbereich

Wirtschaftsgebäude

Im Übrigen ist die Zeichenvorschrift für Vermessungsrisse in Nordrhein-Westfalen (Zeichenvorschrift Riss NRW) entsprechend dem RdErl. d. IM NRW v. 06.06.1997 - III C4 - 7120 SMBl. NRW 71342 angewendet worden.



Geobasis NRW, Datenlizenz Deutschland - Zero - Version 2.0 ABK