

STADTPLANUNG 5.10 - ARBEITSPLANUNG 2022

Stand: 14.01.2022

STADTPLANUNG 5.10 - ARBEITSPLANUNG 2022			Prioritäten	Kriterien WRVK/ GEK										Gesamt	2022	2023	2024		
			1 bis 5	EIG	UAN	LAGE	KONZ	S									2025		
Lfd. Nr.	BP-Nr.	Kennwort	Prioritäten						Lph-Stand	offen	dv. 2022	dv. 2023	dv. 2024	Int/ext	Stellen- anteile	Stellen- anteile	Stellen- anteile	Stellen- anteile	
			12 Prio 1											1 Planerstelle	1 Planerstelle	1 Planerstelle	1 Planerstelle		
			10-11 Prio 2											80% v. 1.600 Std./a	80% v. 1.600 Std./a	80% v. 1.600 Std./a	80% v. 1.600 Std./a		
			8-9 Prio 3											1.280 Std./a	1.280 Std./a	1.280 Std./a	1.280 Std./a		
			6-7Prio 4											bei 100% BLP	bei 100% BLP	bei 100% BLP	bei 100% BLP		
			4-5 Prio 5																
A		Bauleitplanung im Verfahren																	
1	130	11. Änd. Baarentelgen Süd, Berbel	GI	2	2	2	3	3	10	60%	40%	40%	0%	0%	100%	0,30	0,12	0,00	0,00
2	184	Friedhofstraße	WA	2	3	2	2	3	10	50%	50%	50%	0%	0%	100%	0,13	0,06	0,00	0,00
3	221	6. Änd. Humboldtstraße Antoniussschule	MU	1	3	3	3	3	12	60%	40%	40%	0%	0%	100%	0,04	0,01	0,00	0,00
4	281	Zur Heide Nord	WA	3	2	2	2	3	9	80%	20%	20%	0%	0%	100%	0,02	0,00	0,00	0,00
5	309	37. FNP, BP Elsa Brandström	GemB	1	3	3	3	3	12	30%	70%	70%	0%	0%	100%	0,14	0,10	0,00	0,00
6	317	FNP-Änd., BP Vereinsheim Hauenhorst	SO	2	3	2	2	3	10	70%	30%	30%	0%	0%	100%	0,09	0,03	0,00	0,00
7	350	ehem. Dammloup-Kaserne	WA	1	3	3	3	3	12	40%	60%	60%	0%	0%	100%	1,45	0,87	0,00	0,00
8	352	Kümpers, Walshagenstraße	WA, GE	2	2	3	2	3	10	30%	70%	70%	0%	0%	50%	0,89	0,63	0,00	0,00
9	VEP 9	Stadthotel	MK	1	3	3	3	3	12	80%	20%	20%	0%	0%	100%	0,01	0,00	0,00	0,00
10	330	Alte Straßenmeisterei	GE	1	3	3	3	3	12	10%	90%	10%	80%	0%	100%	0,19	0,02	0,15	0,00
11	M 79	Änd. Mesum - Kirche	WA	3	2	1	2	3	8	90%	10%	10%	0%	0%	50%	0,04	0,00	0,00	0,00
12	208	Änd. Bürgerzentrum, Bernburgplatz	MU	1	3	3	3	3	12	30%	70%	70%	0%	0%	100%	0,12	0,08	0,00	0,00
13	220 B	1. Änd. / Neuaufstellung Lingener Str.	MU/WA	1	3	3	3	3	12	30%	70%	70%	0%	0%	100%	0,07	0,05	0,00	0,00
14	319	GE Hovesaatstr./Lingener Damm (Veränderungssperre)	GE	3	1	2	3	2	8	30%	70%	10%	60%	0%	100%	0,21	0,02	0,13	0,00
15	211	Ellinghorst Teil B (weiteres Verfahren geschoben)	WA	3	2	2	2	2	8	10%	90%	10%	50%	30%	100%	0,58	0,06	0,29	0,17
16	157	2. Änd. Bergstr./Lambertiring	WA	4	2	1	2	2	7	10%	90%	90%	0%	0%	100%	0,07	0,06	0,00	0,00
17	342	An den Kleingärten	WA	3	2	2	3	2	9	20%	80%	80%	0%	0%	100%	0,15	0,12	0,00	0,00
18	345	Schoppenkamp	WA	3	2	2	2	2	8	10%	90%	60%	30%	0%	100%	0,35	0,21	0,11	0,00
19	341	35. FNP, BP Wohnmobilstellplätze (ruht)	SO	3	2	1	3	2	8	90%	10%	0%	0%	10%	100%	0,00	0,00	0,00	0,00
															4,86	2,46	0,67	0,17	
B		Bauleitplanung in Vorbereitung Start 2022																	
20	88	GI - 1. Änd. Holsterfeld Ost Teil Nord	GI	3	2	2	2	2	8	0%	100%	50%	50%	0%	100%	1,19	0,59	0,59	0,00
21	284	GE - 3. Änd. I GVZ Rheine	GI	3	2	2	2	2	8	0%	100%	50%	50%	0%	100%	0,20	0,10	0,10	0,00
22		GE Osnabrücker Str. 1 Süd, neue GE-Flächen (z. T. städtisch)	GE	3	2	2	3	2	9	0%	100%	50%	50%	0%	100%	1,20	0,60	0,60	0,00
23		Cäcilienstraße, VBP (Wohnungsverein)	WA	2	2	2	3	3	10	0%	100%	100%	0%	0%	50%	0,08	0,08	0,00	0,00
24		Bereich Bültstiege 15	MU	3	2	2	3	2	9	0%	100%	50%	50%	0%	100%	0,03	0,02	0,02	0,00
															2,70	1,39	1,31	0,35	
C		Bauleitplanung perspektivisch Start in 2022/2023																	
25		Im Lied C, Rodde (städt. Fläche, Bahnärm)	WA	2	3	2	3	2	10	0%	100%	70%	30%	0%	100%	0,20	0,14	0,06	0,00
26		Elte - Zum Weddenfeld (städt. Fläche, Regionalplanung)	WA	3	3	2	3	1	9	0%	100%	70%	30%	0%	100%	0,34	0,24	0,10	0,00
27	E 34	BP-Änderung Wochenendsiedlung	SO?	4	1	2	2	2	7	0%	100%	0%	50%	50%	100%	0,27	0,00	0,14	0,14
28		Stadtpark, Wohnmobilstellplätze	SO?	3	3	2	3	1	9	0%	100%	0%	0%	100%	100%	0,15	0,00	0,00	0,15
29		ehem. Hallenbad (Fläche "Konzern" Stadt)	WA?	2	3	2	3	2	10	0%	100%	0%	100%	0%	100%	0,14	0,00	0,14	0,00
30		Laugestraße (städt. Fläche, Konzeptvergabe)	?	2	3	2	3	2	10	0%	100%	0%	100%	0%	100%	0,07	0,00	0,07	0,00
31		Merschensheideweg, Gellendorf (priv.)	WA	3	2	2	2	2	8	0%	100%	0%	80%	20%	100%	0,17	0,00	0,14	0,03
32		BP T9, Änderung - WR südlich Mathias-Spital	WA	3	1	2	3	2	8	0%	100%	0%	100%	0%	100%	0,24	0,00	0,24	0,00
33		Oststr. Nord und Süd (privat)	WA	4	2	2	2	1	7	0%	100%	0%	50%	50%	100%	0,42	0,00	0,21	0,00
34		Arrondierungen 1 Altenrheine (priv.)	WA	4	1	2	2	2	7	0%	100%	0%	30%	70%	100%	0,49	0,00	0,15	0,34
36		Platzhalter 2 B-Pläne Innenentwicklung gem. WRVK	WA	3	1	3	3	1	8	0%	100%	0%	50%	50%	100%	0,22	0,00	0,11	0,11
37	220	FNP, 5. Änd. BP eeC	SO, MU?	3	2	3	3	1	9	0%	100%	0%	40%	60%	100%	0,62	0,00	0,25	0,37
															3,34	0,37	1,60	1,36	
D		BLP-Vorschau Einstieg bis 2025																	
38	5	GI Venhauser Damm	GI	4	1	1	3	1	6	0%	100%	0%	0%	80%	100%	0,56	0,00	0,00	0,45
39	130	GE Änd. Baarentelgen Ost, neue GE-Flächen	GE, GI	4	1	1	3	1	6	0%	100%	0%	0%	50%	100%	1,93	0,00	0,00	0,97
40	325	GE Elter Str., Kalksandsteinwerk	GE/GI	5	1	1	2	1	5	0%	100%	0%	30%	70%	100%	0,39	0,00	0,12	0,27
41		GE Osnabrücker Nord	GE/GI	4	1	2	3	1	7	0%	100%	0%	0%	50%	100%	1,29	0,00	0,00	0,64
42		GE Holsterfeld Ost Südteil	GI	3	1	2	3	2	8	0%	100%	0%	0%	50%	100%	1,08	0,00	0,00	0,54
43	193	Hörstkamp West (priv. Bieterverfahren)	WA	4	1	2	3	2	8	0%	100%	0%	30%	70%	50%	0,12	0,00	0,03	0,08
44	M 79	Änd. Johanneskirche Mesum	WA	4	1	1	3	2	7	0%	100%	0%	70%	30%	100%	0,81	0,00	0,57	0,24
45	141	Hopstener Straße, Windmühlenstr. (priv.)	WA	5	1	1	2	1	5	0%	100%	0%	0%	60%	50%	0,12	0,00	0,00	0,07
46		Im Winkel Süd Innenentwicklung (BauLandSchöne)	offen	4	1	2	3	1	7	0%	100%	0%	20%	80%	100%	0,16	0,00	0,03	0,13
47		Dreikönigsstr. (Innenentw., priv.)	WA	4	1	2	2	1	6	0%	100%	0%	0%	100%	50%	0,20	0,00	0,00	0,20
48		Felsenstraße (div. Eig.)	WA?	5	1	1	2	1	5	0%	100%	0%	0%	60%	100%	1,04	0,00	0,00	0,62
49		Fontaneweg Mesum	WA	4	1	2	3	1	7	0%	100%	0%	0%	100%	100%	0,24	0,00	0,00	0,24
60		Schulte Mesum Str.	WA	5	1	1	2	1	5	0%	100%	0%	0%	50%	100%	0,24	0,00	0,00	0,12
51		Schwalbenweg Süd	WA	5	1	1	2	1	5	0%	100%	0%	0%	50%	100%	0,12	0,00	0,00	0,06
52		Amisia, Wohnmobilstellplätze	SO	3	2	2	3	2	9	0%	100%	0%	30%	70%	100%	0,62	0,00	0,19	0,44
53		Vogel, Mesum (BauLandSchöne)	offen	3	2	3	3	1	9	0%	100%	0%	0%	100%	100%	0,19	0,00	0,00	0,19
54	299	Windpark Süd-West Aufhebung, Repowering	(Wka)	4	1	1	3	1	6	0%	100%	0%	0%	100%	100%	0,13	0,00	0,00	0,13
55		Bereich Bentlage	SO?	4	2	2	2	1	7	0%	100%	0%	0%	50%	100%	1,59	0,00	0,00	0,79
															10,83	0,00	0,94	6,19	
															21,73	4,22	4,53	8,07	
56	308	BP - Bereich Triebwagenhalle		3	3	1	3	1	8	0%	100%	0%	0%	100%	100%	0,07	0,00	0,00	0,00
57	197	Änderung FNP, Änd./Erw. BP im Bereich OBI	SO	4	2	1	2	2	7	0%	100%	0%	0%	100%	100%	0,30	0,00	0,00	0,00
58		Zum Hermannweg (Elte, priv.)	WA	5	1	1	2	1	5	0%	100%	0%	0%	100%	100%	0,08	0,00	0,00	0,00
59		Wöstenweg-West (Gellendorf)	WA	4	2	2	2	1	7	0%	100%	0%	0%	100%	100%	0,27	0,00	0,00	0,00
60		Violinenweg Nordwest (Hauenhorst, priv.)	WA	5	1	1	2	1	5	0%	100%	0%	0%	100%	100%	0,35	0,00	0,00	0,00
61		Kiebitzheide (div., thws. priv.)	WA	4	2	1	2	1	6	0%	100%	0%	0%	100%	100%	0,45	0,00	0,00	0,00
62		Stovener Straße B (priv.)	WA	5	1	1	2	1	5	0%	100%	0%	0%	100%	100%	0,16	0,00	0,00	0,00
63		Schultenstraße (priv.?)	WA	4	1	1	2	2											