

pm.a

						Kostenberechnung Objektabschluss PBAR		Submission								Zeitpunkt der Submission	Steigerung (%) gem. Destatis	Zzgl. Hochrechnung	Korrekturfaktor	Projektkosten														
						30.06.2021		2020	2021				2022							2023				08.06.2022										
netto		brutto		O	N	D	J	F	M	A	M	J	J	A	S					O	N	D	J	F	M	A	M	J	J	A	S	O	N	D
Gesamtkosten KG 200-600						37.942.466 €		45.151.535 €																							53.039.053 €		63.116.473 €	
KG 200						28.400 €		33.796 €																							28.400 €		33.796 €	
200.01	Revisionsabzweig	566 €		674 €																					0,00	1,00	566 €		674 €					
200.02	Kanaluntersuchung	27.834 €		33.123 €																					0,00	1,00	27.834 €		33.123 €					
KG 300						17.371.966 €		20.672.640 €																							24.516.741 €		29.174.921 €	
300.01	Abbruch	1.409.723 €		1.677.571 €																				Q2/2022	26,12	1,00	1.777.923 €		2.115.728 €					
300.02	Gerüstbau	298.700 €		355.453 €																				Q3/2022	32,07	1,00	394.507 €		469.463 €					
300.03	Abbruch/Rohbau/Erdbau	4.030.983 €		4.796.869 €																				Q2/2022	26,12	1,10	5.592.199 €		6.654.717 €					
300.04	Dachabdichtung	1.319.290 €		1.569.955 €																				Q3/2022	32,07	1,10	1.916.692 €		2.280.864 €					
300.05	Metallbau 01 - Fassadenarbeiten	3.180.470 €		3.784.759 €																				Q3/2022	32,07	1,10	4.620.655 €		5.498.580 €					
300.06	Natursteinarbeiten	413.555 €		492.130 €																				Q4/2022	38,31	1,00	571.997 €		680.676 €					
300.07	Wärmedämmverbundsystem	215.508 €		256.454 €																				Q2/2023	51,68	1,10	359.581 €		427.901 €					
300.08	Trockenbauarbeiten	1.708.813 €		2.033.487 €																				Q3/2022	32,07	1,00	2.256.909 €		2.685.722 €					
300.09	Innenputz	131.306 €		156.254 €																				Q4/2022	38,31	1,00	181.612 €		216.118 €					
300.10	Estrich	315.770 €		375.766 €																				Q4/2022	38,31	1,10	480.423 €		571.703 €					
300.11	Innentüren und Zargen	449.260 €		534.619 €																				Q1/2023	44,84	1,00	650.726 €		774.365 €					
300.12	WC - Trennwände	44.800 €		53.312 €																				Q3/2022	32,07	1,00	59.169 €		70.412 €					
300.13	Innenraumverglasung	130.920 €		155.795 €																					0,00	1,00	130.920 €		155.795 €					
300.14	Malerarbeiten 01	59.755 €		71.108 €																				Q4/2022	38,31	1,00	82.648 €		98.352 €					
300.15	Malerarbeiten 02	735.330 €		875.043 €																				Q2/2023	51,68	1,00	1.115.382 €		1.327.304 €					
300.16	Beschichtung TG	48.960 €		58.262 €																				Q3/2023	58,85	1,00	77.772 €		92.549 €					
300.17	Bodenbelagsarbeiten	484.353 €		576.380 €																				Q1/2023	44,84	1,00	701.557 €		834.852 €					
300.18	Fliesenarbeiten	311.824 €		371.071 €																				Q4/2022	38,31	1,00	431.290 €		513.235 €					
300.19	Schlosserarbeiten 01	177.310 €		210.999 €																				Q4/2022	38,31	1,10	269.765 €		321.021 €					
300.20	Schlosserarbeiten 02	173.830 €		206.858 €																				Q2/2023	51,68	1,10	290.041 €		345.148 €					
300.21	Schlosserarbeiten 03	118.710 €		141.265 €																				Q2/2023	51,68	1,10	198.071 €		235.705 €					
300.22	Systemtrennwände	372.050 €		442.740 €																				Q2/2023	51,68	1,00	564.342 €		671.567 €					
300.23	Metallbau 02 - Innenfassade	- €	- €																			Q3/2022	32,07	1,00	0 €		0 €							
300.24	Tischlerarbeiten	793.310 €		944.039 €																				Q2/2023	51,68	1,00	1.203.329 €		1.431.961 €					
300.25	Mobile Trennwand	67.850 €		80.742 €																				Q4/2022	38,31	1,00	93.845 €							

8.502.281,82 €

pm.a

[illegible]

8.997.217,80 €

465.438,86 €