

Projekt: FNM Rathauszentrum Rheine
 Projekt-Nr: 19IB_083RHZ

17.11.2022

Übersicht aktuelle Kostenverfolgung

KG	Beschreibung	Objektbeschluss PBAR 30.06.2021	Kostenprognose PBAR 23.06.2022	Kostenprognose PBAR 25.10.2022	Kostenprognose PBAR 07.12.2022
KG 200	Herrichten und Erschließen	34.748 €	33.796 €	33.796 €	33.796 €
KG 300	Baukonstruktion	19.882.983 €	20.667.193 €	20.517.762 €	25.241.337 €
KG 400	Technische Gebäudeausrüstung	23.544.560 €	23.544.561 €	24.829.555 €	25.616.742 €
KG 500	Aussenanlagen	0 €	0 €	0 €	0 €
KG 600	Ausstattung	1.650.000 €	900.538 €	900.538 €	1.357.934 €
PÄA 4-20; 27	Projektänderungen		1.960.862 €	1.960.862 €	1.065.821 €
Summe KG 200 - 600 (Baukosten) brutto		45.112.292 €	47.106.950 €	48.242.512 €	53.315.630 €
KG 700	Nebenkosten (NK)	12.857.003 €	12.838.718 €	12.888.686 €	12.734.496 €
	Miet-und Ersatzflächen	563.960 €	563.960 €	563.960 €	575.448 €
Summe KG 200 - 700 (Projektkosten) brutto		58.533.255 €	60.509.628 €	61.695.159 €	66.625.574 €
Zulage für Unvorhersehbares		2.453.768 €	2.488.164 €	2.488.164 €	2.487.683 €
Baupreissteigerungen Ur-Budget		3.963.070 €	3.963.070 €	2.777.539 €	
Baupreissteigerungen 4.Q 2021			8.000.643 €	8.000.643 €	
Baupreissteigerungen 1.Q 2022			6.001.226 €	6.001.226 €	
Projektbudget brutto		64.950.093 €	80.962.731 €	80.962.731 €	69.113.257 €
		65.000.000 €			