

1.Kostenfortschreibung

Bauvorhaben:		Erweiterung der Bodelschwingschule um eine Mensa		
Bauherr:		Stadt Rheine	Datum: 26.03.2008	
Architekt:		Feldhaus + Kreft Architekten Rheine	incl. 19% MwSt	
Nr.	Gewerk	Kostenschätzung Hochbau 20.08.2007	Kostendeckelung BauA 06.12.2007	Kostenberechnung F+K 26.03.2008
100	Kostengruppe 100: Grundstück			
	Kostengruppe 100	0,00	0,00	0,00
200	Kostengruppe 200: Herrichten und Erschließen			
220	Öffentliche Erschließung Abwasserentsorgung Wasserversorgung Sonstiges			
230	Nichtöffentliche Erschließung Ausbau und Abfuhr Asphaltdecke Verlegung von Leitungen im Baufeld	20.000,00	19.000,00	19.820,00
	Kostengruppe 200	20.000,00	19.000,00	19.820,00
300	Kostengruppe 300: Bauwerk-Baukonstruktion			
	Rohbauarbeiten incl. Kriechkeller			249.000,00
	Trockenbauarbeiten			25.450,00
	Türen, WC-Trennw.Faltwände			44.648,00
	Innenputzarbeiten			9.800,00
	Alu-Fenster			61.500,00
	Malerarbeiten			7.000,00
	Estrich,-, Parkettarbeiten			10.300,00
	Fliesenarbeiten			34.350,00
	Dachabdichtungsarbeiten			49.000,00
	Schließanlage			500,00
	Unvorhergesehenes			10.000,00
	Gebäudereinigung			1.000,00
	Kostengruppe 300 Zwischensumme	475.468,00	452.000,00	502.548,00
	Laubengänge	9.500,00	9.500,00	0 (ZWG)
	Kostengruppe 300	484.968,00	461.500,00	502.548,00
400	Kostengruppe 400: Bauwerk-Technische Anlagen			
	Blitzschutz			
	Blitzschutz			4.165,00
	Heizung u. Lüftung Küche			
	Heizung u. Lüftung Küche			26.775,00
	Kücheneinrichtung			
	Kücheneinrichtung			22.000,00
	Sanitär			
	Sanitär			29.750,00
	Elektro			
	Elektro			37.485,00
	Kostengruppe 400	92.418,00	88.000,00	120.175,00

1.Kostenfortschreibung

Nr.	Gewerk	Kostenschätzung Hochbau 20.08.2007	Kostendeckelung BauA 06.12.2007	Kostenberechnung F+K 26.03.2008
500	Kostengruppe 500: Außenanlagen			
500	Außenanlagen	50.000,00	47.000,00	19.000,00
	Kostengruppe 500	50.000,00	47.000,00	19.000,00
600	Kostengruppe 600: Ausstattung und Kunstwerke			
	Kostengruppe 600	0,00	0,00	0,00
700	Kostengruppe 700: Baunebenkosten			
	Baunebenkosten von 300/400/500/600	123.577,20	114.500,00	125.000,00
	Kostengruppe 700	123.577,20	114.500,00	125.000,00
Nr.	Gewerk	Kostenschätzung 05.02.2002	Kostendeckelung BauA 05.02.2002	Kostenberechnung F+K 10.03.2008
	Zusammenstellung KG 100-700			
	Kostengruppe 100	0,00	0,00	0,00
	Kostengruppe 200	20.000,00	19.000,00	19.820,00
	Kostengruppe 300	484.968,00	461.500,00	502.548,00
	Kostengruppe 400	92.418,00	88.000,00	120.175,00
	Kostengruppe 500	50.000,00	47.000,00	19.000,00
	Kostengruppe 600	0,00	0,00	0,00
	Kostengruppe 700	123.577,20	114.500,00	125.000,00
	Gesamtsumme	770.963,20	730.000,00	786.543,00
	aufgestellt: Rheine, den 26.03.2008 Im Auftrag			
	Architekten: Feldhaus + Kreft Architekten Schleupestr. 15 48431 Rheine Unterschrift			
	Erläuterung: nicht enthaltene Kosten: Abriss Laubengang Erneuerung des Laubenganges incl. Gründung und Abdichtung Plattierung des Laubenganges			