

ELSA-BRÄNDSTRÖM-REALSCHULE -Neubau am Standort Emsland-Stadion-

**Begründung der Mehrkosten durch neu hinzugekommene Kosten
nach der Leistungsphase 2 und durch Indexsteigerungen**

Stand Q1 2022		neu hinzugekommene Kosten nach Lp 2		
Kostengruppe		Schulgebäude	Sporthalle	Gesamt
200	Herrichten Erschließen	0 €	0 €	0 €
300	Bauwerk Baukonstruktion	3.123.459 €	2.307.220 €	5.430.679 €
400	Bauwerk Technische Anlagen	102.000 €	in Schulgeb. enthalten	102.000 €
500	Außenanlagen	1.340.692 €	in Schulgeb. enthalten	1.340.692 €
600	Ausstattung, feste Einrichtung	0 €	0 €	0 €
Summe incl. Indexierung		6.654.530 €	3.420.097 €	10.074.627 €

Stand Q1 2023		Grobkosten mit akuten Indexsteigerungen		
Kostengruppe		Schulgebäude	Sporthalle	Gesamt
200	Herrichten Erschließen	613.200 €	245.280 €	858.480 €
300	Bauwerk Baukonstruktion	31.968.411 €	9.137.657 €	41.106.068 €
400	Bauwerk Technische Anlagen	13.350.771 €	3.767.979 €	17.118.750 €
500	Außenanlagen	4.442.406 €	123.328 €	4.565.734 €
600	Ausstattung, feste Einrichtung	4.634.642 €	194.020 €	4.828.662 €
700	Baunebenkosten	16.252.735 €	4.005.797 €	20.258.532 €
weitere Projektkosten		550.000 €	0 €	550.000 €
Summe incl. Indexierung		71.812.165 €	17.474.061 €	89.286.226 €

Stand Q1 2023		Gesamtkosten neu hinzugekommene Kosten und aktualisierte Grobkosten		
		Schulgebäude	Sporthalle	Gesamt
Summe incl. Indexierung		78.466.695 €	20.894.158 €	99.360.853 €