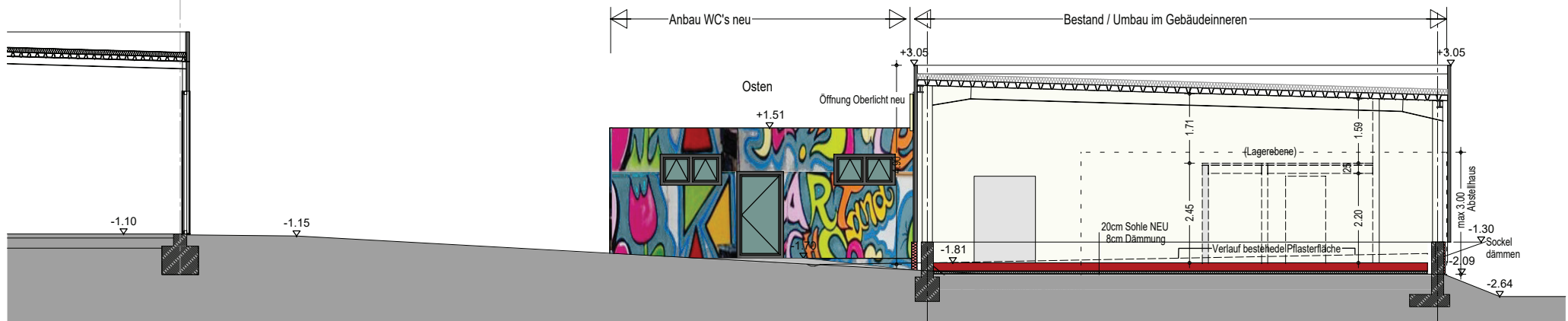
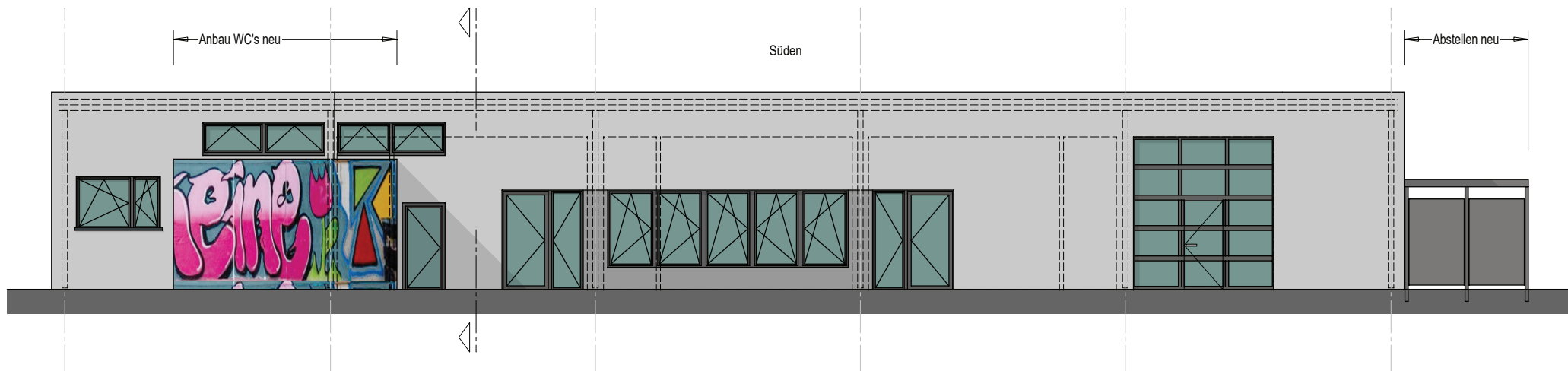




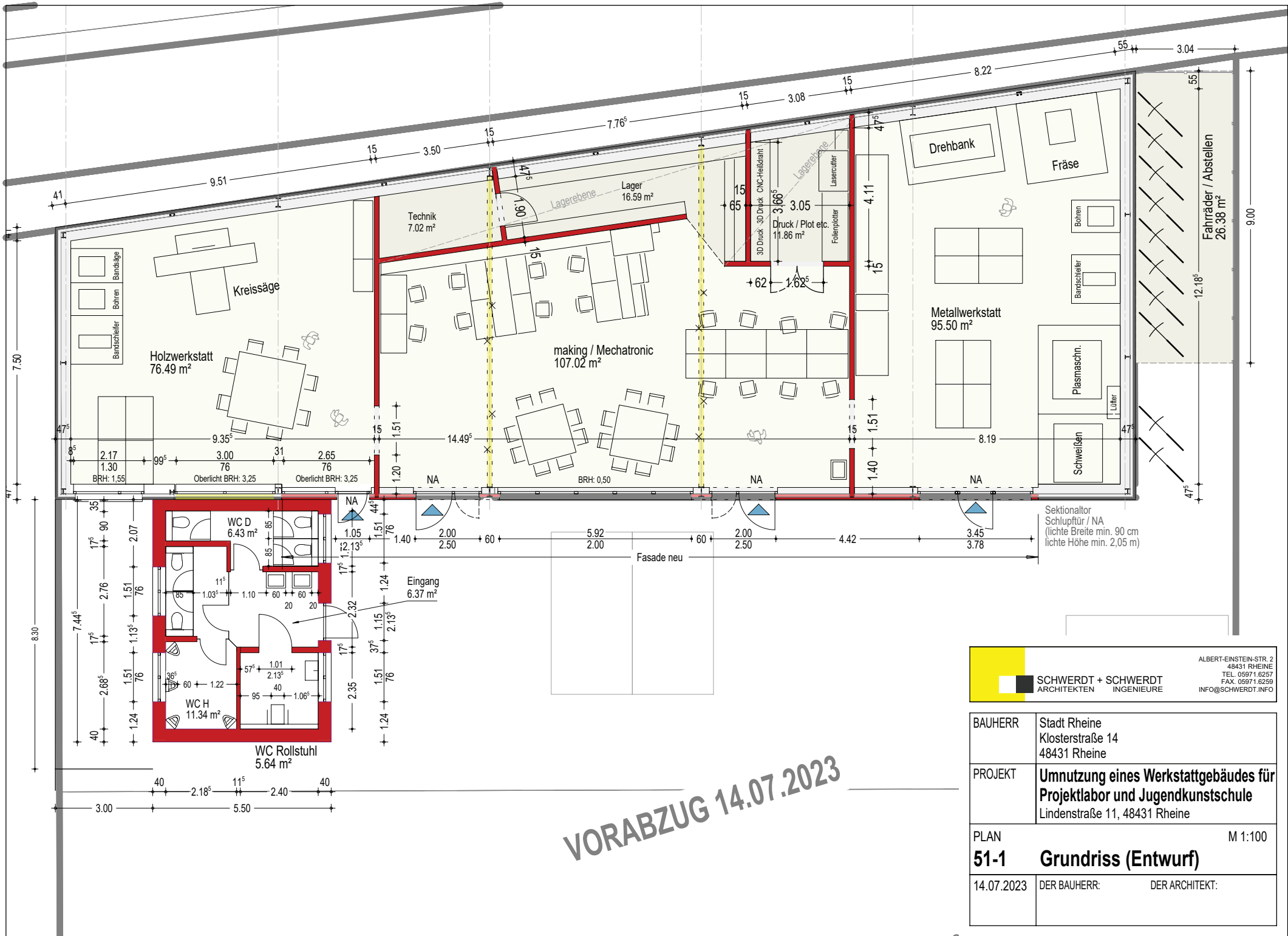
Westen



VORABZUG 14.07.2023

	ALBERT-EINSTEIN-STR. 2	
	48431 RHEINE	
	TEL: 05971.6257	
	FAX: 05971.6259	
	INFO@SCHWERDT.INFO	

BAUHERR	Stadt Rheine Klosterstraße 14 48431 Rheine	
PROJEKT	Umnutzung eines Werkstattgebäudes für Projektlabor und Jugendkunstschule Lindenstraße 11, 48431 Rheine	
PLAN	M 1:100	
52-1	Ansicht Südost, Querschnitt	
14.07.2023	DER BAUHERR:	DER ARCHITEKT:



SCHWERDT + SCHWERDT ARCHITECTEN INGENIEURE ALBERT-EINSTEIN-STR. 2 48431 RHEINE TEL. 05971.6257 FAX. 05971.6259 INFO@SCHWERDT.INFO	
BAUHERR	Stadt Rheine Klosterstraße 14 48431 Rheine
PROJEKT	Umnutzung eines Werkstattgebäudes für Projektlabor und Jugendkunstschule Lindenstraße 11, 48431 Rheine
PLAN	M 1:100
51-1	Grundriss (Entwurf)
14.07.2023	DER BAUHERR: DER ARCHITEKT:

Äußere Erschließung/Zugang zum Gebäude (Bestand)**1. Gehwege und Verkehrsfläche (Bestand)**

- Zugänge mit ausreichender Breite und Begegnungsflächen min. 1,80 / 1,80 m sind im Bestand vorhanden.
- Die Zugänge verfügen über feste und ebene bzw. für Entwässerung gering geneigte Oberfläche.

2. PKW-Stellplätze (Bestand)

- Ein Stellplatz 5,00 m / 3,50 m ist im Bestand nah am barrierefreien Eingang vorhanden und wird gekennzeichnet

Innere Erschließung**3. Zugangs- und Eingangsbereiche, horizontale Erschließung****Bestand**

- Stufenloser Eingang, Türbreite min. 0,90 m im Bestand vorhanden
- Flurbreiten ca. 1,30 m bis 1,95 m, Durchgänge min 0,90 m
- Der Bereich der Umnutzung ist ebenerdig, stufen- und schwellenlos erreichbar, Flure (Bestand) eben

4. Türen

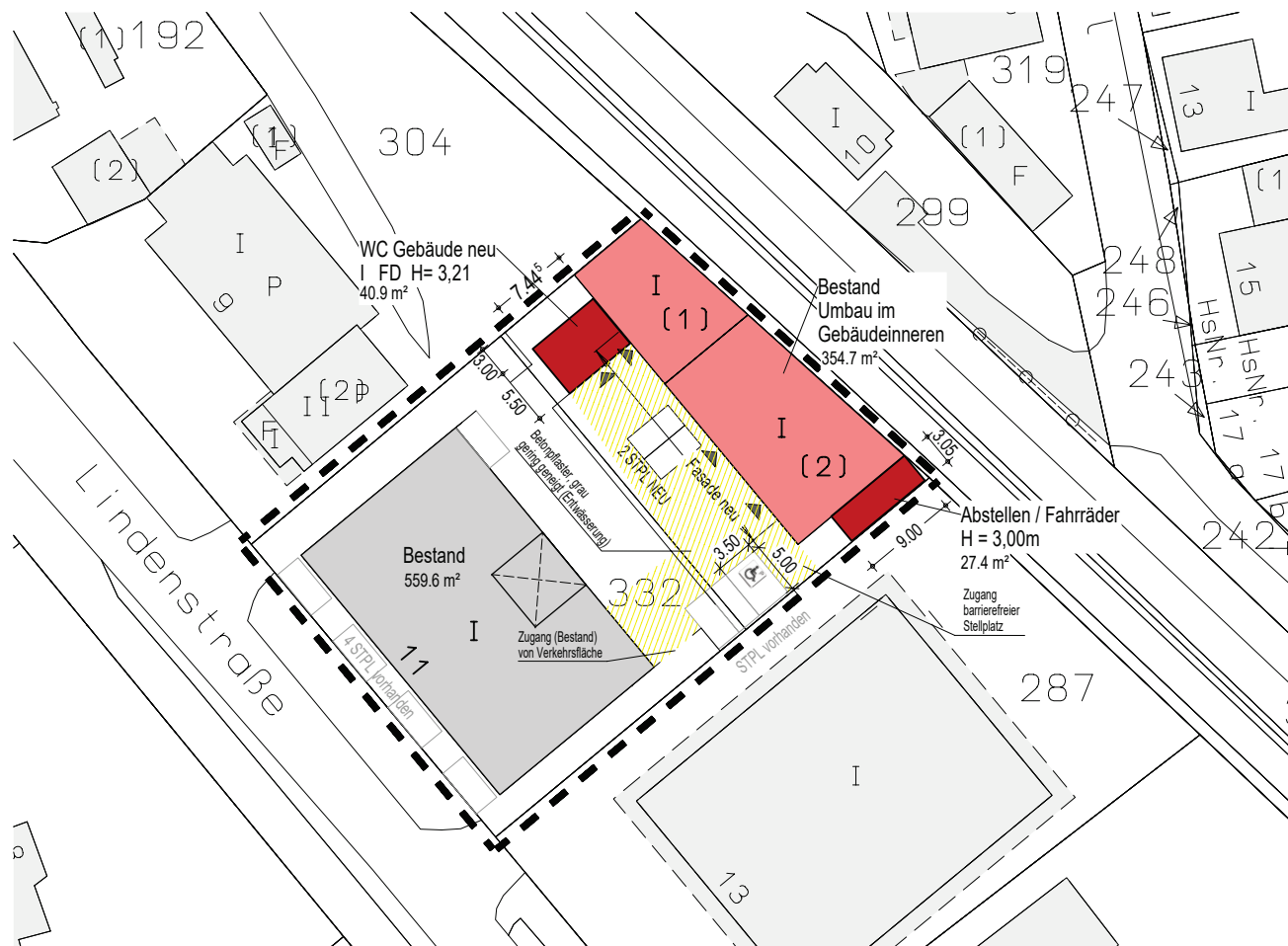
- Türen im Flurverlauf (Bestand) sind min. 0,90 m breit, Bewegungsfläche 1,50 x 1,50 m
- Sämtliche Türen im Bereich der Umnutzung haben min. 0,90m lichte Breite und min. 2,05 m lichte Höhe
- Bewegungsflächen vor Türen im Bereich der Umnutzung 1,50 x 1,50 m mit 0,50 m Abstand ab Türdrücker

Räume**5. Sanitärräume**

- eine Barrierefreie Toilette mit min. 0,90m Türbreite und Bewegungsfläche 1,50 x 1,50 m davor ist neben dem Werkstattgebäude vorhanden.

6. Arbeitsstätten/Werkstatträume

- Im Bereich der Umnutzung sind keine getrennten Bereiche für Mitarbeiter vorgesehen. Bei der Nutzung der öffentlich zugänglichen Bereiche durch Mitarbeiter stehen die dargestellten Maßnahmen zur Barrierefreiheit zur Verfügung.



LEGENDE

Umnutzung
Anwendungsbereich Barrierefreiheit: öffentlich zugänglicher Bereich (LBO, DIN 18040-1)



Barrierefreie Toilette



Barrierefreie Tür



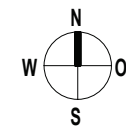
Barrierefreier Parkplatz



Bewegungsfläche Türe



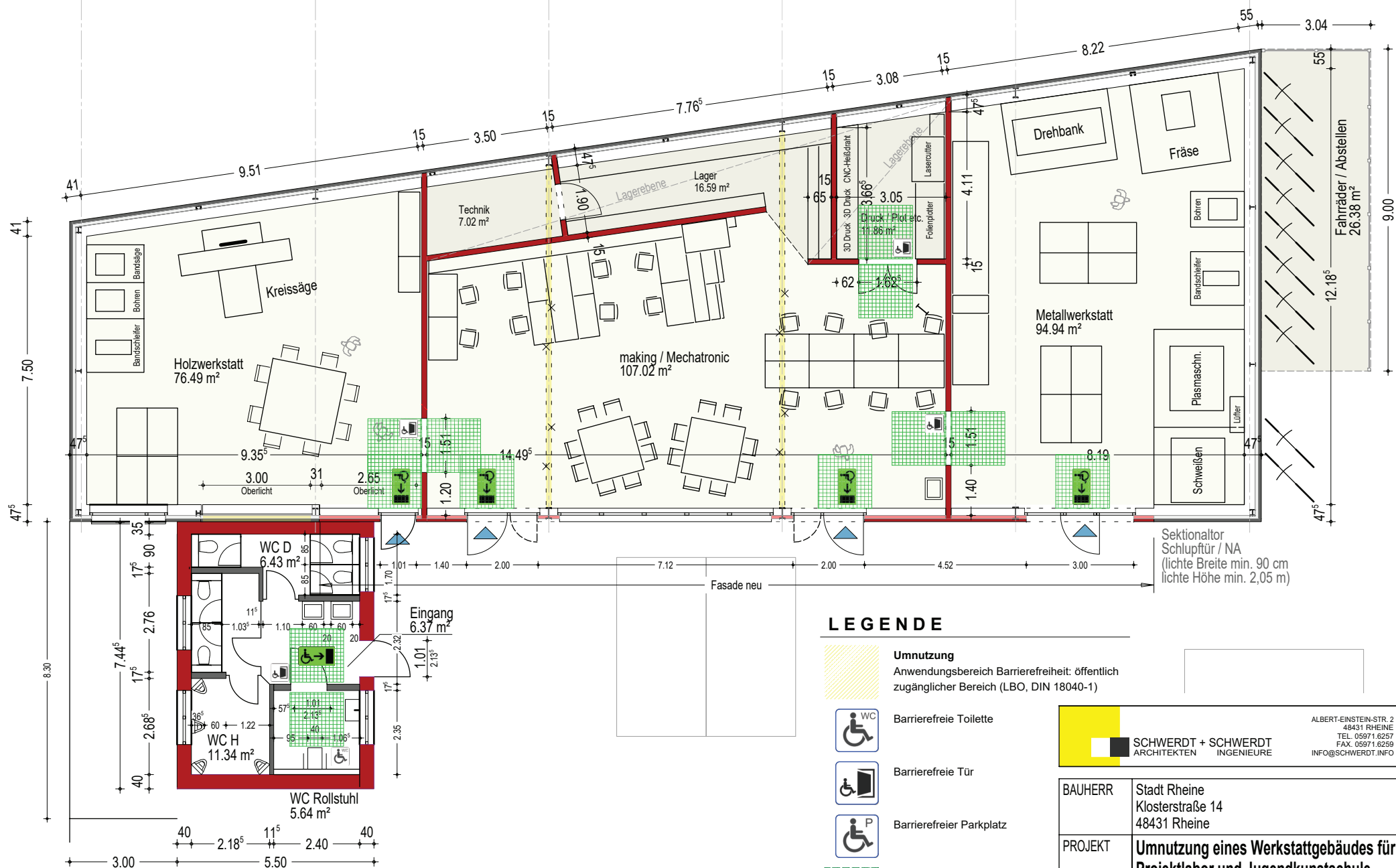
barrierefreier Notausgang



SCHWERDT + SCHWERDT
ARCHITECTEN INGENIEURE

ALBERT-EINSTEIN-STR. 2
48431 RHEINE
TEL. 05971.6257
FAX. 05971.6259
INFO@SCHWERDT.INFO

BAUHERR	Stadt Rheine Klosterstraße 14 48431 Rheine
PROJEKT	Umnutzung eines Werkstattgebäudes für Projektlabor und Jugendkunstschule Lindenstraße 11, 48431 Rheine
PLAN 55-0	Ausschnitt Lageplan - Konzept Barrierefreiheit M 1:500
04.07.2023	DER BAUHERR: DER ARCHITEKT:



LEGENDE

- Umnutzung**
Anwendungsbereich Barrierefreiheit: öffentlich zugänglicher Bereich (LBO, DIN 18040-1)
- Barrierefreie Toilette**
- Barrierefreie Tür**
- Barrierefreier Parkplatz**
- Bewegungsfläche Türen**
- barrierefreier Notausgang**

ALBERT-EINSTEIN-STR. 2
48431 RHEINE
TEL. 05971.6257
FAX. 05971.6259
INFO@SCHWERDT.INFO

BAUHERR	Stadt Rheine Klosterstraße 14 48431 Rheine
PROJEKT	Umnutzung eines Werkstattgebäudes für Projektlabor und Jugendkunstschule Lindenstraße 11, 48431 Rheine
PLAN	Grundriss M 1:100
56-0	Konzept Barrierefreiheit
04.07.2023	DER BAUHERR: DER ARCHITEKT: