



Legende

- Biotypen**
 LANUV NRW (2008): Numerische Bewertung von Biotypen für die Bauleitplanung NRW
- 1.1 Versiegelte Flächen (Gebäude)
 - 1.1 Versiegelte Flächen (Straßen, Wege, etc.)
 - 1.3 Teil- oder unversiegelte Betriebsflächen
 - 2.2 Straßenbegleitgrün, Straßenböschungen ohne Gehölzbestand
 - 4.6 Extensivrasen
 - 3.1 Acker, intensiv, Wildkrautarten weitgehend fehlend
 - 3.4 Intensivwiese, -weide, mäßig artenreich
 - 4.3 Ziel- oder Nutzgarten, ... ohne Gehölze oder mit < 50% heimischen Gehölzen
 - 6.1 Feldgehölz, mit lebensraumtypischen Gehölzanteilen 0 < 50%, geringes bis mittleres Baumholz (BHD >=14-49cm)
 - 7.2 Hecke, Wallhecke, Gehölzstreifen, Ufergehölz, Gebüsch mit lebensraumtypischen Gehölzanteilen >=50%
 - 7.3 Baumreihe, Baumgruppe
 - 7.4 Baumreihe, Baumgruppe

- Weitere Planzeichen**
- Geltungsbereich Bebauungsplan

Angaben zu Biotypen basierend auf Kartierung von Öcon im Jahr 2021

Die eingetragenen Katastergrenzen wurden aus der ALK übernommen und sind somit rechtlich nicht bindend.

Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen
1.	Neuer Geltungsbereich eingezeichnet	25.07.2023	AMK

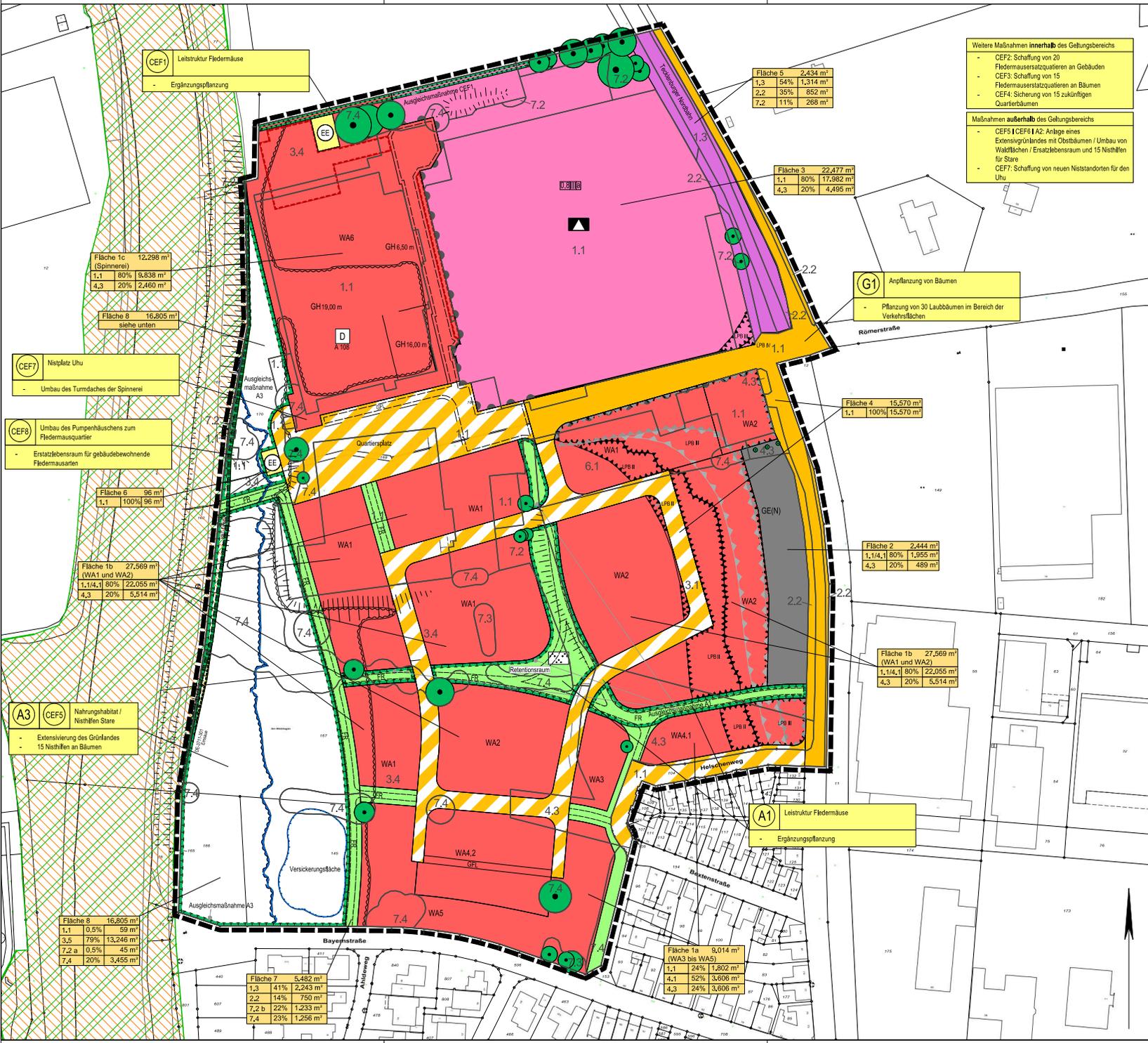
<p>LANDSCHULTE Ingenieurgesellschaft mbH NINO-Allee 30-DE 48529 Nordhorn Tel.: +49 59 211 8844-0 E-Mail: nordhorn@landschulte.de Internet: www.landschulte.de</p>	bearbeitet	11.10.2022	EHH
	gezeichnet	11.10.2022	AMK
	geprüft	11.10.2022	EHH
Projekt-Nr.:		1-22-1277	

Auftraggeber: 	GMP Projekte GmbH & Co. KG Fäbberstraße 1 DE 48527 Nordhorn Tel.: +49 59211 227140 E-Mail: welcome@gmp-nordhorn.de Internet: www.gmp-nordhorn.de		
-------------------	---	--	--

Projekt: **Aufstellung des B-Plans Nr. 352 "Emsauenquartier Kämpers" in Rheine**

Planerstellung: Umweltbericht mit landschaftspflegerischem Fachbeitrag Bewertung des Ausgangszustands	Plan-Bez.: BLA Maßstab: 1:1.000 Unterlage: - Index: Blatt-Nr.: -/-
---	---

Aufgestellt: Rheine, Stadt Rheine	Geprüft: Rheine, Stadt Rheine
---	---



Legende

Biotypen innerhalb des Geltungsbereichs
 LANUV NRW (2008): Numerische Bewertung von Biotypen für die Baudatplanung NRW

1.1	Versiegelte Flächen (Gebäude, Straßen, Wege, etc.)
1.3	Teilversiegelte- oder unversiegelte Betriebsflächen
2.2	Straßenbegleitgrün, Straßenböschung ohne Gehölzrand
4.6	Exkursionsrasen (z.B. in Grün- und Parkanlagen)
3.1	Acker, intensiv, Wildkräuter weitgehend fehlend
3.4	Intensivwiese, -weide, artenarm
4.3	Zier- und Nutzgarten ohne Gehölze oder mit < 50% heimischen Gehölzen
6.1	Feldgehölz, mit lebensraumtypischen Baumarten-Anteilen < 50%
7.2	Hecke, Walhecke, Gehölzstreifen, Ufergehölz, Gebüsch mit lebensraumtypischen Gehölzanteilen > 50%
7.3	Baumreihe, Baumgruppe, Alleen mit lebensraumtypischen Baumarten < 50% und Einzelbaum, Kopfbaum nicht lebensraumtypisch
7.4	Baumreihe, Baumgruppe, Alleen mit lebensraumtypischen Baumarten > 50% und Einzelbaum, Kopfbaum lebensraumtypisch

Weitere Planzeichen

CEFF Geltungsbereich Bebauungsplan

FFH-Gebiet Ems
 Naturschutzgebiet

Zustand nach Umsetzung des Bebauungsplanes

Fläche 3	Gemeindebedarfsflächen (Fläche 3)
Fläche 1	Allgemeines Wohngebiet (Fläche 1)
Fläche 4	Straßenverkehrsflächen (Fläche 4)
Fläche 5	Bahnanlage (Fläche 5)
Fläche 7	Öffentliche Grünflächen (Fläche 7)
Fläche 2	Nutzungsbeschränktes Gewerbegebiet (Fläche 2)
Fläche 4	besondere Verkehrsfläche (Fläche 4)
Fläche 6	Fläche für Versorgungsanlagen - Elektrizität (Fläche 6)
Fläche 8	Kulturellen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen
Fläche 9	Umgrenzung von Flächen für Maßnahmen und Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft (Fläche 9)
Schule	Schule
Zweckbestimmung: Parkanlage	Zweckbestimmung: Parkanlage
Nutzungsbeschränkung	Nutzungsbeschränkung
Gebiet, in dem ein Hochwasserereignis mit mittlerer Wahrscheinlichkeit auftritt (HQ ₂)	Gebiet, in dem ein Hochwasserereignis mit mittlerer Wahrscheinlichkeit auftritt (HQ ₂)
Gebiet, in dem ein Hochwasserereignis mit niedriger Wahrscheinlichkeit auftritt (HQ ₁₀₀)	Gebiet, in dem ein Hochwasserereignis mit niedriger Wahrscheinlichkeit auftritt (HQ ₁₀₀)
Erhalt Einzelbäume	Erhalt Einzelbäume

Die eingetragenen Katastergrenzen wurden aus der ALK übernommen und sind somit rechtlich nicht bindend.

3.	Flächenbilanz erneuert (Fläche 7 & 8)	27.07.2023	AMK
2.	CEF 6 ergänzt	25.07.2023	AMK
1.	Neuer Geltungsbereich eingezeichnet	25.07.2023	AMK
Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen

Entwurfsbearbeitung:

bearbeitet	20.10.2022	EHH
gezeichnet	14.10.2022	AMK
geprüft	20.10.2022	EHH
Projekt-Nr.:	1-22-1277	

lindschulte Ingenieurgesellschaft mbH
 NINO-Allee 30-DE 48529 Nordhorn
 Tel.: +49 59 211 8844-0
 E-Mail: nordhorn@lindschulte.de
 Internet: www.lindschulte.de

Auftraggeber:

GMP Projekte GmbH & Co. KG
 Färbereistraße 1 DE 48527 Nordhorn
 Tel.: +49 59 211 227140
 E-Mail: welcome@gmp-nordhorn.de
 Internet: www.gmp-nordhorn.de

Projekt:

**Aufstellung des B-Plans Nr. 352
 "Emsauenquartier Kämpers" in Rheine**

Planerstellung: Umweltbericht mit landschaftspflegerischem Fachbeitrag
Zustand nach Umsetzung des Bebauungsplanes

Plan-Bez.: BLP
Maßstab: 1:1,000
Unterlage: - **Index:** -
Blatt-Nr.: -/ -

Angestellt: Rheine, Stadt Rheine
Geprüft: Rheine, Stadt Rheine



Legende

- Zukunftige Quartierbäume mit Nr.
- Fledermaus-Volumenquartiere (6 Stk.)
Kastennummer: 1, 3, 5, 8, 11, 13
- Fledermaushöhlen (6 Stk.)
Kastennummer: 2, 4, 7, 9, 12, 15
- Fledermaus-Ganzjahreskasten (3 Stk.)
Kastennummer: 6, 10, 14

Angaben zu Biotoptypen basierend auf Katierung von Öcon im Jahr 2021

Die eingetragenen Katastergrenzen wurden aus der ALK übernommen und sind somit rechtlich nicht bindend.

3.			
2.			
1.			
Nr.	Art der Änderung	Datum	Zeichen

Entwurfsbearbeitung:



LINDSCHULTE
Ingenieurgesellschaft mbH
NINO-Allee 30 • DE 48529 Nordhorn
Tel.: +49 59 21 / 88 44 - 0
E-Mail: nordhorn@lindschulte.de
Internet: www.lindschulte.de

bearbeitet	19.01.2023	EHH
gezeichnet	19.01.2023	AMk
geprüft		
Projekt-Nr.:	1-22-1277	

Auftraggeber:



GMP Projekte GmbH & Co. KG
Färbereistraße 1 DE 48527 Nordhorn
Tel.: +49 5921/ 727140
E-Mail: welcome@gmp-nordhorn.de
Internet: www.gmp-nordhorn.de

Projekt:

Aufstellung des B-Plans Nr. 352 "Emsauenquartier Kämpers" in Rheine

Plandarstellung:
AUSFÜHRUNGSPLANUNG
der CEF 3 "Fledermausersatzquartiere an Bäumen" und
CEF 4 "Sicherung von 15 zukünftigen Quartierbäumen"

Plan-Bez.:	LA01
Maßstab:	1:2.000
Unterlage:	-
Blatt-Nr.:	-/-
Index:	-

Aufgestellt:

Rheine,
Stadt Rheine

im Auftrage:

Geprüft:

Rheine,
Stadt Rheine

im Auftrage: