

**Offenlage zum Ausbau der Straße
Jägerstraße
von Surenburgstraße bis Meisenstraße
vom 09.08.2023 bis 24.09.2023**

Herr / Frau / Eheleute

Jägerstraße

48429 Rheine

Telefon / Email-Adresse:

Eingabe (Bedenken und Anregungen):

Wir wünschen, dass die an der Ostseite unseres Grundstückes geplante Leuchte um ca. 0,5 m weiter in östliche Richtung versetzt wird.

Rheine, 09.08.2023

Ort/Datum

i.A.



Unterschrift

**Offenlage zum Ausbau der Straße
Jägerstraße
von Surenburgstraße bis Meisenstraße
vom 09.08.2023 bis 24.09.2023**

Herr / Frau / Eheleute

Jägerstraße

48429 Rheine

Telefon / Email-Adresse:

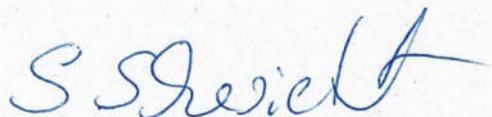
Eingabe (Bedenken und Anregungen):

Ich wünsche, dass der Bordstein auf der gesamten Länge meines Grundstücks abgesenkt wird.

Rheine, 10.08.2023

Ort/Datum

i.A.



Unterschrift

Schwietert, Silke

Von:
Gesendet: Montag, 14. August 2023 21:32
An: Schwietert, Silke
Betreff: Straßenausbau Jägerstraße , Änderung Gehwegverlauf
Anlagen: Unbenannt 3.pdf; Unbenannt 1.1.pdf

Sehr geehrte Frau Schwietert,

wie heute bei der Vorortbesichtigung besprochen, schicken wir Ihnen unseren Planänderungsvorschlag als Anhang zu.

Begründung der Umplanung des Gehwegverlaufs

Eine Umplanung des Gehwegs hätte u.a. zur Folge , das der Zaun und die Grünbepflanzung zwischen den Toren erhalten bleiben kann.(Variante rot)

Wegfall der nötigen Verrieselungsfläche zur Verhinderung einer Überflutung, da das Grundstück wesentlich tiefer als das Gelände ringsum liegt.

Erhebliche Lärmbelästigung durch die Nähe der Straße und der Wegfall der schalldämpfenden Begrünung.

Verkehrsberuhigung auf dem langen geraden Straßenabschnitt in der Tempo 30 Zone.

Nach Absprache der Rahmbedingungen würden wir eine Grünpacht für die entsprechende Fläche in betracht ziehen.

Bei Fragen stehen wir Ihnen gerne Zuverfügung und bitten um Rückinfo des Planungsverlaufs.

Mit freundlichen Grüßen

Offenlage zum Ausbau der Straße
Jägerstraße
von Surenburgstraße bis Meisenstraße
vom 09.08.2023 bis 24.09.2023

Herr / Frau / Eheleute

Jägerstraße

48429 Rheine

Telefon / Email-Adresse:

Eingabe (Bedenken und Anregungen):

Wir wünschen, wie aus dem in der Email beigefügten Lageplan ersichtlich, zusätzlich zu der ausgewiesenen Änderung des Gehewegverlaufes, die Versetzung der Leuchte in westlicher Richtung zwischen den Zugang zum Haus und der Zufahrt, da sie in der Planung der Offenlage zwischen unseren Schlafzimmerfenstern steht. Wir befürchten, dass das Zimmer durch die Leuchte in Kombination mit beiden Fenstern stark erhellt wird.

Rheine, 15.08.2023

Ort/Datum

i.A.



Unterschrift

**Offenlage zum Ausbau der Straße
Jägerstraße
von Surenburgstraße bis Meisenstraße
vom 09.08.2023 bis 24.09.2023**

Herr / Frau / Eheleute

Jägerstraße
48429 Rheine

Telefon / Email-Adresse:

--

Eingabe (Bedenken und Anregungen):

<p>Wir wünschen, dass die vor unserem Haus geplante Leuchten mit einem Abstand von 1,00 m zu unserer Zufahrt (abgeschrägter Zaun) nach Westen auf den Übergang von Gehwegplatten zu Betonsteinpflaster verschoben wird.</p>

Rheine, 14.08.2023
Ort/Datum

i.A. 
Unterschrift

Schwietert, Silke

Von:
Gesendet: Freitag, 18. August 2023 18:25
An: Schwietert, Silke
Cc:
Betreff: Erschließungsanlage "Jägerstraße von Surenburgstraße bis Meisenstraße"

Sehr geehrte Frau Schwietert,

ich bedanke mich für das angenehme, gestrige Gespräch und teile Ihnen wie vereinbart folgendes mit:

Wir, die _____, sind die Eigentümer der Besetzung „Jägerstraße“ (Flurstücke und _____). Wir erklären uns nicht mit dem Ausbau der Jägerstraße einverstanden und legen daher unseren Einspruch ein.

Begründung, u. a.:

1. Wie Sie aus dem u. a. Bild erkennen können umgibt sich unser Grundstück vollständig mit einem Bürgersteig und einer Regenrinne nebst Sinkkästen, die teils über den diesjährigen Ausbau der Surenburgstraße neu erstellt wurden. Ein Ausbau der Jägerstraße bringt uns daher keinen Vorteil.
2. Ferner zweifeln wir an, dass es sich hierbei um einen kostenpflichtigen Erstausbau der Jägerstraße handelt.

Sollte sich dennoch der Ausbau nicht verhindern lassen, wünschen wir uns, dass

1. der neue Bürgersteig vor unserem Haus von der Grundstücksgrenze bis zum Holzzaun abgesenkt wird (siehe rot markiertes Feld – wie bereits mit Ihnen besprochen).
2. Die Straßenlaterne (gegenüber von unserem Grundstück geplant) weiter zur Surenburgstraße versetzt wird.

Bitte bestätigen Sie uns den Eingang unserer Mail und der Änderungsanträge.

Beste Grüße

Offenlage zum Ausbau der Straße
Jägerstraße
von Surenburgstraße bis Meisenstraße
vom 09.08.2023 bis 24.09.2023

Herr / Frau / Eheleute

Jägerstraße

48429 Rheine

Telefon / Email-Adresse:

Eingabe (Bedenken und Anregungen):

Ich wünsche, dass die Jägerstraße nicht ausgebaut und in dem momentan vorhandenen Zustand belassen wird.

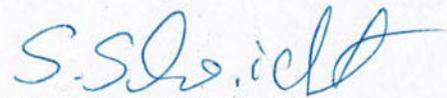
Sollte der Ausbau dennoch erfolgen, wünsche ich, dass an meinem Grundstück Nr. die östliche Zufahrt an der gepflasterten Rundung um 1,00 m nach Westen verbreitert wird.

Am Grundstück Nr. soll an der Westseite eine weitere Zufahrt in einer Breite von 3,30 m (Maß zwischen Haus und Grundstücksgrenze) angelegt werden.

Rheine, 17.08.2023

Ort/Datum

i.A.



Unterschrift

An die Stadt Rheine
z. Hd. Frau Schwietert
Klosterstr. 14
48431 Rheine

Rheine, 17.08.2023

Betr.: Bürgereinwand gegen
den Ausbau der Jägerstraße

Sehr geehrte Frau Schwietert,
ich bin absolut gegen den Ausbau
weil:

- in den 70iger Jahren die Straße gemacht wurde
 - 1975 der Beschluss schon feststand
 - irgendwann die Teerstraße kam,
 - wir aber Jahre gewartet haben auf
den Bürgersteig
 - dann auf eigene Kosten Gehwege und
Pflasterung gemacht haben und alles
mit 40 Tonnen abgedrückt und besetzt haben!
 - und wir in den 80iger Jahren Folgekosten
selbst getragen haben
 - und dann soll die neue Fahrbahnbreite
nur 5,50m sein!
- ich bin deswegen gegen den
geplanten Ausbau!
mit bestem Gruß

**Offenlage zum Ausbau der Straße
Jägerstraße
von Surenburgstraße bis Meisenstraße
vom 09.08.2023 bis 24.09.2023**

Herr / Frau / Eheleute

Jägerstraße
48429 Rheine

Telefon / Email-Adresse:

--

Eingabe (Bedenken und Anregungen):

Wir möchten für unsere Firmenwagen, die wir für Erfüllung der Aufträge unserer Firma benötigen, 5 Stellplätze (insgesamt 12,5 m) vor unserem Haus anlegen, damit die Fahrzeuge nicht im öffentlichen Straßenraum geparkt werden. Die Parkstände sollen beginnend mit der Zufahrt zu unserer Garage in Richtung Westen angelegt werden, so dass der neben der Zufahrt stehende Baum nicht beeinträchtigt wird.

Rheine, 21.08.2023

Ort/Datum

i.A.



Unterschrift

Offenlage zum Ausbau der Straße
Jägerstraße
von Surenburgstraße bis Meisenstraße
vom 09.08.2023 bis 24.09.2023

Herr / Frau / Eheleute

Jägerstraße

48429 Rheine

Telefon / Email-Adresse:

Eingabe (Bedenken und Anregungen):

Ich wünsche die Absenkung des Bordes über die gesamte Länge meines Grundstückes auf 2 cm, damit dort möglichst viele Fahrzeuge parken können.

Rheine, 22.08.2023

Ort/Datum

i.A.



Unterschrift

Schwietert, Silke

Von:
Gesendet: Dienstag, 22. August 2023 15:44
An: Schwietert, Silke
Betreff: Erschließungsanlage "Jägerstraße von Surenburgstraße bis Meisenstraße"

Sehr geehrte Frau Schwietert,

hiermit nehme ich Bezug auf das Schreiben der Stadt Rheine vom 20.07.2023 über die Erschließungsanlage „Jägerstraße von Surenburgstraße bis Meisenstraße“.

Ich, _____, bin _____ des Grundstücks Jägerstraße (Gemarkung: Rheine r. d. Ems, Flur: _____, Flurstück: _____).

Ich erkläre mich hiermit, stellvertretend auch für _____, nicht mit dem Ausbau der Jägerstraße einverstanden und lege daher meinen Einspruch ein.

Begründung:

Ich bin nicht der Meinung, dass es sich um einen kostenpflichtigen Erstausbau der Jägerstraße handelt.

Sollte ein Ausbau nicht verhindert werden können, würde ich Sie bitten, folgende Punkte zu berücksichtigen:

1. Das vorhandene Entwässerungssystem (Regenrinne) sollte bestehen bleiben, falls dieses nicht möglich sein sollte, bitte ich Sie um vorherige Rücksprache.
2. Der Bürgersteig sollte bitte auf der gesamten Breite des Grundstücks abgesenkt werden, damit die Fläche, wie bereits jetzt schon, als Parkplatz vollflächig genutzt werden kann. An dieser Stelle möchte ich auch anmerken, dass es sich um einen großen Parkplatz handelt und nicht als Ausweichfläche für Busse und LKWs genutzt werden darf. Dieses ist leider jetzt schon häufig der Fall. Daher berücksichtigen Sie in der Verkehrsplanung, dass wir ggfls. bauliche Maßnahmen ergreifen, die eine Nutzung durch Dritte verhindert.

Bitte bestätigen Sie mir den Eingang der E-Mail und meine Anliegen bzgl. unseres Grundstücks.

Mit freundlichen Grüßen

Offenlage zum Ausbau der Straße
Jägerstraße
von Surenburgstraße bis Meisenstraße
vom 09.08.2023 bis 24.09.2023

Herr / Frau / Eheleute

Jägerstraße

48429 Rheine

Telefon / Email-Adresse:

Eingabe (Bedenken und Anregungen):

Wir wünschen, dass die geplante Leuchte in den Bereich unseres Grundstücks an dem Platz verbleibt.

Des Weiteren wünschen wir, dass wir im Vorfeld informiert werden, sollte sich nach der Freilegung der Grenze herausstellen, dass es Probleme mit unserem Zaun und der Breite des Gehweges gibt.

Rheine, 23.08.2023

Ort/Datum

i.A.



Unterschrift

Schwietert, Silke

Von:
Gesendet: Donnerstag, 24. August 2023 14:31
An: Bauverwaltung; Schwietert, Silke
Betreff: Aktenzeichen: 5.80-sch (591E)

Aktenzeichen: 5.80-sch (591E)

-Eingabe-

Sehr geehrte Damen und Herren,

mit diesem Schreiben möchten wir; , Eigentümer des Hauses Jägerstraße in Rheine gegen den geplanten Ausbau der Jägerstraße Einspruch einlegen.
Es gilt zu beachten das wir von diesem `Standort Jägerstraße` als gewerblicher Zulieferer für die Gastronomie im Moment eine angespannte Situation vorfinden und jeglichen Kostendruck vermeiden möchten.
Eine saubere und schlüssige Anbindung der Grundstücke und ebenso an die jetzigen Gegebenheiten ist längst aus eigenen Mitteln im Jahr 2003 und 2004 erfolgt. (Neubau Haus und Umstrukturierung des im Bereich Jägerstraße /)

Die Debatte über den sogenannten `Erstausbau Jägerstraße`, obwohl Dokumente vorliegen, die belegen das die Straße seit mindestens 26.Juni 1936 existiert, werden wir an anderer Stelle fortführen.

Nach Telefonat mit Frau Schwietert vom 24.8.2023 werden wir festhalten das bei Durchführung der geplanten Maßnahme einige Dinge zu besprechen wären.
Der Termin hierfür ist bereits mit Frau Schwietert auf den 5.9.23 terminiert:

- Versetzung der Laterne vor Haus
- Absenkung des Gehweges auf 2cm Rundbord in Park- und Einfahrtszonen
- Breite des Gehweges reduzieren um die Rangierfähigkeit des Lastverkehrs zu erhalten ohne Beanspruchung der Geh- und Radwege
- Erstellung von 2 Pkw Stellplätzen auf eigenem Grund Haus Nr. und dementsprechende Absenkung des Gehweges

eine einvernehmliche Lösung dieses Anliegens liegt uns nahe,

mit freundlichen Grüßen von der