

Vorlage Nr. 322/08

Betreff: **Feuerwehr Mesum**
Vorstellung der Entwurfsplanung

Status: **öffentlich**

Beratungsfolge

Bauausschuss	21.08.2008	Berichterstattung durch:	Herr Kuhlmann Herr Schröer					
TOP	Abstimmungsergebnis					z. K.	vertagt	verwiesen an:
	einst.	mehr.	ja	nein	Enth.			

Betroffene Produkte

33	Feuerwehr/Rettungsdienst
----	--------------------------

Betroffenes Leitbildprojekt/Betroffene Maßnahme des Integrierten Entwicklungs- und Handlungskonzeptes

LP 4:	Innovativer und mittelstandsfreundlicher Wirtschaftsstandort Rheine
-------	---

Finanzielle Auswirkungen

Ja Nein

	Finanzierung		Jährliche Folgekosten	Ergänzende Darstellung
Gesamtkosten der Maßnahme: 2,135 Mio. € Baukosten: 2,066 Mio. €: Einrichtung: 69.000 €:	Objektbezogene Einnahmen (Zuschüsse/Beiträge) 0 €	Eigenanteil (Baukosten) 2,135 Mio. €	<input type="checkbox"/> keine €	(Kosten, Folgekosten, Finanzierung, haushaltsmäßige Abwicklung, Risiken, über- und außerplanmäßige Mittelbereitstellung sowie Deckungsvorschläge) siehe Ziffer der Begründung

Die für die o. g. Maßnahme erforderlichen Haushaltsmittel stehen

- beim Produkt/Projekt 5202-190 in Höhe von 2,1 Mio. (in 2008: 200 T€; Planung 2009: 1.500 T€; Planung 2010: 400 T€) € zur Verfügung.
- in Höhe von _____ **nicht** zur Verfügung.

mittelstandsrelevante Vorschrift

Ja Nein

Beschlussvorschlag/Empfehlung:

Der Bauausschuss nimmt die vorgelegte Entwurfsplanung zur Erstellung der Feuerwehr in Rheine-Mesum zur Kenntnis.

Begründung:

Aufgrund der beengten Verhältnisse und des Gebäudezustandes steht ein Neubau der Feuerwehr Mesum an.

Am 07. August 2007 wurde im Haupt- und Finanzausschuss (Vorlage 330/07) das Raumprogramm beschlossen.

Am 11. Oktober 2007 wurde im Bauausschuss (Vorlage 432/07) eine Standortuntersuchung beraten. Es standen vier Standortmodelle zur Diskussion.

Weiter wurde das Büro kplan aus Siegen als weiterer Fachplaner mit der Aufgabe eingeschaltet, das Raumprogramm zu überarbeiten. Das Büro beschäftigt sich bundesweit mit der Planung von Feuerwehren. Das Ergebnis mit der Standortentscheidung zugunsten der Don-Bosco-Straße wurde am 5. Juni 2008 (Vorlage 216/08) im Bauausschuss beraten, nachdem am 20. Mai 2008 (Vorlage 216/08) das modifizierte Raumprogramm im HFA beschlossen wurde.

Vom Büro kplan wurde die Vorentwurfsplanung und die Entwurfsplanung für den Standort Don-Bosco-Straße mit der Variante 1 weiterverfolgt. Dabei wurde das Honorar für das im Vorfeld erbrachte Gutachten gegen gerechnet. Die Entwurfsplanung liegt nun vor und ist als Anlage der Vorlage beigefügt.

In den **Gesamtkosten (2,135 Mio. €)** für das Projekt sind in der Kostengruppe 600 die Kosten für die Einrichtung erfasst. Diese betragen laut Kostenschätzung ca. 69.000 € brutto, so dass die **Baukosten** nach Kostenberechnung Büro kplan bei **2,066 Mio €** liegen.

Anlagen:

Anlage 1: Erläuterungsbericht kplan

Anlage 2: Lageplan

Anlage 3: Außenanlagen

Anlage 4: Grundriss Erdgeschoss und Obergeschoss

Anlage 5: Schnitte und Ansicht Nord-West

Anlage 6: Ansichten

Anlage 7: Raumprogramm Soll-Ist-Vergleich

Anlage 8: Kostenberechnung

Anlage 9: Technische Ausrüstung