

Erläuterungen zur Tagesordnung:

Zu TOP 3. Bebauungspläne

Frau Gellenbeck wird die aktuellen Pläne in der Sitzung vorstellen.

Zu TOP 4. Spielleitplanung

Die Vorlage wird nachgereicht

Zu TOP 5. Projektplanung 2009 erste Lesung

Die Verwaltung wird zunächst einen Überblick über den Sachstand der Umsetzung der für 2008 beschlossenen Projekte geben.

Für das kommende Jahr wird hier eine erste Liste vorgelegt, die bereits absehbare Renovierungen und Ergänzungen aufzeigt.
Nach den Jahresinspektionen, die im Spätherbst beginnen, werden erfahrungsgemäß weitere Ersatzbeschaffungen erforderlich werden. Die detaillierten Sozialdaten zu den einzelnen Plätzen werden dann mit der Gesamtauflistung zur Beratung vorgelegt.

Augustusring	Ersatz für Seilbahn (Sandspielhof)	5.500,00 €
Bayern- Walshagenstr.	Erweiterung (Karussell)	5.000,00 €
Burgundenweg	Ersatz Turmanlage	12.500,00 €
Deisterweg	Ersatz für Seilbahn (Karussell)	5.000,00 €
Dorfplatz Hauenhorst	Ersatz für Turmanlage	8.500,00 €
Elisabethplatz	Erweiterung (Karussell)	5.000,00 €
Hadubrandweg	Erweiterung (Karussell)	5.000,00 €
Heinrich Lübke Str.	Ersatz für Rutschenturm	8.500,00 €
Reichenbergerweg –	Ersatz für Texas Tower	7.500,00 €
Sperberweg	Ersatz Kleinkindrutsche	2.500,00 €
Steinburgring	für neue Geräte ca.	7.500,00 €
		72.500,00 €

ZU TOP 6. Erlöse aus dem Verkauf von Kinderspielplätzen

Den aktuellen Stand der Vermarktung aufgebener Spielplätze gibt die folgende Übersicht wieder:

- | | |
|--------------------------------|--|
| • Brechtestraße | Verkaufserlös: 41.000 €. Diese Einnahme gehört noch zu den 142.000 €, die über drei Jahre verteilt zusätzlich in den Ausgabeansatz eingeplant wurden. |
| • Alte Hopstener Straße | Die Verkaufsverhandlungen laufen, es ist mit einer Einnahme in 2009 zu rechnen |
| • Bevergerner Straße | Der Bebauungsplan ist noch nicht geändert, da er mit der geplanten Bebauung an der Osnabrücker Straße neben der Johannesschule (Stichwort: BMW-Autohaus) in Verbindung steht |
| • Flensburger Straße | Die Änderung des Bebauungsplans ist im Verfahren, der Platz kann anschließend verkauft werden. |
| • Goldammerweg | Der Platz ist für den Verkauf als Baugrundstück zu klein und soll an den dahinter liegenden Anlieger verpachtet werden. |
| • Hadubrandweg / Rolandstraße | Die Verkaufsverhandlungen laufen, es ist mit einer Einnahme in 2009 zu rechnen. |
| • Hohe Straße | Der Platz ist für den Verkauf als Baugrundstück zu klein und soll als öffentliche Grünfläche erhalten werden. |
| • Rodder Damm | Dieser Platz sollte als Gewerbegrundstück verkauft werden. Der ursprüngliche Interessent hat sein Kaufangebot zurückgezogen. Zurzeit gibt es keinen weiteren Interessenten. |
| • Windmühlen-/Dörenther Straße | Die Verkaufsverhandlungen laufen, es ist mit einer Einnahme in 2009 zu rechnen. |