

13. Sitzung des Stadtteilbeirates im Neuen Rathaus, 48431 Rheine, Klosterstr. 14

Ergebnisprotokoll der Beiratssitzung

Teilnehmer: H. Kuhlmann, Frau Gellenbeck, Stadtverwaltung Rheine,
Herr Niehues, CDU Fraktionsvorsitzender und weitere Ratsmitglieder
anderer im Rat vertretenen Parteien
für den Stadtteilbeirat :Herr Ebbing, Herr Dr.Lüttmann,Herr Sahlmüller,
Herr Skibbe,Herr Michalski, Herr van Wanrooy,Herr Menge,Frau Leifker

Begrüßung und Eröffnung der Sitzung durch Herrn Ebbing

TOP 1:Sachstand Bebauungsplan „ Zur Heide“ ,dargelegt durch Herrn
Jan Kuhlmann ,1. Beigeordneter der Stadt Rheine und Frau
Gellenbeck, Stadtplanerin der Stadt Rheine.

Die Änderung des Bebauungsplanes „Zur Heide“ liegt zur Offenlage bis
zum 6.6.2008 aus.

Eingaben sind lt. Angaben von Frau Gellenbeck u. Herrn Kuhlmann bis
Anfang der darauf

folgenden Woche möglich. (9.6./10.6.2008) Der Bebauungsplan wurde
durch die Verantwortlichen der Stadt und Herrn Niehues vorgestellt und
auf die Berücksichtigung der baurechtlichen Vorschriften hingewiesen.

Über Einspruch und evtl. Beschlussänderung des Bebauungsplanes
wird nach Ende der Offenlage abschließend im
Stadtentwicklungsausschuss u. Rat beraten.

Der Eigentümer Peter Stegemann, Pers. bekannt, erklärte, dass das
Genehmigungsverfahren seit 2001 läuft. Die Hochwasserschutzgrenze
der hier in Rede stehenden 3 Grundstücke an der östl. Seite der
Straße „Zur Heide“

sei derzeit nicht durch die BR Münster eindeutig definiert.

Als Ergebnis der Diskussion sind nachfolgende Alternativen
festzuhalten:

- a) Die Eigentümer erklären sich mit dem ausliegenden
Bebauungsplan einverstanden.
- b) Die Eigentümer erklären sich einverstanden, mit Ausnahme der 3
strittigen Grundstücke am sogen. „Wäldchen“.
- c) Die Eigentümer weisen den Bebauungsplan in seiner jetzigen Form
gänzlich zurück.

TOP 2: Verschiedenes

Herr Ebbing erklärte, dass die Stadtwerke ein Partnerschaftsprojekt mit Anwohnern zur Pflege der städtischen Liegenschaften im Anwohnerbereich planen. Einzelheiten werden zu einem späteren Zeitpunkt der Öffentlichkeit bekannt gegeben.
Die nächste Stadtteilbeiratsitzung ist am 16.9.2008 im Stadtparkrestaurant.

R. Leifker