

Vorlage Nr. 258/25

Betreff: **Wohnungsgesellschaft der Stadt Rheine mbH - Jahresabschluss 2024**

Status: öffentlich

Beratungsfolge

Rat der Stadt Rheine	08.07.2025	Berichterstattung durch:	Herrn Theismann Herrn Isfort Herrn Müller Herrn Krümpel
----------------------	------------	--------------------------	--

Betroffenes Leitprojekt/Betroffenes Produkt

Produktgruppe 42 Finanzen

Finanzielle Auswirkungen

- Ja Nein
 einmalig jährlich einmalig + jährlich

Ergebnisplan

Erträge €
Aufwendungen €
Verminderung Eigenkapital €

Investitionsplan

Einzahlungen €
Auszahlungen €
Eigenanteil €

Finanzierung gesichert

- Ja Nein

durch

- Haushaltsmittel bei Produkt / Projekt
 sonstiges (siehe Begründung)

Beschlussvorschlag/Empfehlung:

Der Rat der Stadt Rheine beauftragt den Vertreter der Stadt Rheine in der Gesellschafterversammlung der Wohnungsgesellschaft der Stadt Rheine mbH, Herrn Dr. Peter Lüttmann, folgende Beschlüsse zu fassen:

1. Der Jahresabschluss 2024 (bestehend aus der Bilanz zum 31. Dezember 2024, der Gewinn- und Verlustrechnung sowie dem Anhang) abschließend mit einer Bilanzsumme von 52.941.752,36 EUR, wird in der vorgelegten Form festgestellt.
2. Der ausgewiesene Jahresüberschuss in Höhe von 140.472,05 EUR wird mit dem Verlustvortrag von 227.615,03 EUR verrechnet, so dass sich am 1. Januar 2025 noch ein Verlustvortrag von 87.142,98 EUR ergibt.
3. Dem Aufsichtsrat wird für das Geschäftsjahr 2024 Entlastung erteilt.

Begründung:

Der von der Wohnungsgesellschaft der Stadt Rheine GmbH vorgelegte Jahresabschluss 2024 schließt mit einem Jahresüberschuss in Höhe von 140.472,05 EUR ab, welcher mit dem Verlustvortrag von 227.615,03 EUR verrechnet werden soll.

Der Verlustvortrag zum 1. Januar 2025 beträgt somit noch 87.142,98 EUR.

Der Aufsichtsrat hat den Jahresabschluss 2024 in seiner Sitzung am 24. Juni 2025 beraten.

Für die Beschlussfassung des Vertreters der Stadt Rheine in der Gesellschafterversammlung bedarf es gemäß § 113 (1) Gemeindeordnung NW eines Beschlusses des Rates bzw. eines Ausschusses der Stadt Rheine.

Anlage:

Anlage: Jahresabschluss zum 31. Dezember 2024