

Entwurfserläuterung Punktuelle Erneuerungen der Bestandsspielplätze

Projekt

Qualitative Weiterentwicklung der Spielflächen im Schotthock

Bauherr

Stadt Rheine
Klosterstraße 14
48431 Rheine
+49 5971 939 0

Im Rahmen des Projektes „Qualitative Weiterentwicklung der Spielflächen im Schotthock“ werden punktuelle Erneuerungen an den ausgewählten Bestandsspielplätzen vorgenommen. Dabei werden hauptsächlich vereinzelte Spielgeräte, die sehr stark abgenutzt sind und übergreifend alle Sitzbänke und Abfalleimer ausgetauscht, die noch nicht den neuen Modellen, die in Rheine verwendet werden, entsprechen.

Zudem ist ein übergeordnetes Farbkonzept vorgesehen, welches sich am Bestand orientiert und gegebenenfalls vorhandene Farben aufgreift, sodass immer eine Farbe jeweils überwiegend auf einem Spielplatz vorkommt. Dafür werden ergänzend bestehende Stahlelemente wie Pfosten in der jeweils vorwiegenden Farbe angestrichen. So unterstützt die Farbgebung, dass die Spielplätze im Schotthock jeweils einen eigenen Charakter erhalten und darüber hinaus gemeinsam ein Farbzusammenspiel ergeben.

Der Vorentwurf für das Farbkonzept sieht folgende Farbgebungen vor:

Asternweg – blau

Walshagenpark - rot

Josef-Wirmer-Straße – orange

Lange Riege – türkis / blau

Kriemhildenweg – rot

Dietrichstraße - grün

Am Spielplatz Kriemhildenweg haben die Bestandsanalyse und Beteiligung ergeben, dass aktuell wenige Spielangebote für Kleinkinder zur Verfügung stehen. Daher sind sowohl ein neues Spielgerät für Kleinkinder als auch die Erneuerung der Kletteranlage, aufgrund von starker Abnutzung, vorgesehen. Zudem ist ein kleiner Sitzbereich in der Nähe der Kleinkindspielanlage mit einer Baumneupflanzung geplant, um schattige Sitzplätze zu bieten.

Da der Spielplatz Lange Riege laut den Ergebnissen der Beteiligung bereits ein sehr beliebter Spielplatz ist, werden auch dort vorwiegend punktuelle Erneuerungen

vorgenommen. In dem Zuge erhält der Spielplatz eine neue Tischtennisplatte und ein neues Klettergerüst mit vielfältigen Sandspielmöglichkeiten. Des Weiteren wird die Ausbuchtung des Weges in den Spielplatz mit einbezogen, indem durch farbliche Markierungen auf dem Asphalt ein Parcours mit einer Rampe für Fahrräder, Inliner, Bobbycars etc. geschaffen wird.

Für den sehr sonnig gelegenen Spielplatz an der Dietrichstraße werden primär Maßnahmen zur Schaffung von Schattenplätzen unternommen. So wird eine Sandspielkiste gemeinsam mit einer Sitzbank in unmittelbarer Nähe unter einer Baumneupflanzung geplant. Zudem wird ein Baum zur Verschattung der bestehenden Edelstahlrutsche gepflanzt, da aus den Erfahrungen der Anwohnenden hervorgegangen ist, dass diese sich sehr schnell aufheizt und dadurch nicht nutzbar ist.

Die Planungen am Spielplatz an der Josef-Wirmer-Straße zielen darauf ab, die bestehenden Spielmöglichkeiten komfortabler und zugänglicher zu gestalten. Unter diesem Aspekt wird die Wegeführung zur bestehenden inklusiven Nestschaukel erweitert und verbindet beide Eingänge, um die Barrieren zu reduzieren. Darüber hinaus wird die marode Kindersitzgruppe durch eine neue ersetzt und mit einer Sitzbank für Begleitpersonen ergänzt.

Bei den Spielplätzen A sternweg und Walshagenpark werden die Sitzbänke und Abfalleimer erneuert, um attraktivere Verweilmöglichkeiten zu schaffen.

An den bereits vor einigen Jahren erneuerten Spielplätzen Godehardweg und Hadubrandweg werden keine Maßnahmen vorgenommen, da sie sich in einem sehr guten Zustand befinden.

Die geplanten Maßnahmen zielen darauf ab, die bestehenden Spielplätze gezielt zu ergänzen, zu erneuern und gestalterisch aufzuwerten. Mit funktionalen Verbesserungen, neuen Spielangeboten und einem verbindenden Farbkonzept entsteht ein Spielplatznetz, das den Bedürfnissen der Anwohnenden gerecht wird und den Charakter des Stadtteils stärkt.

Aufgestellt:

Hamburg, den 18.07.2025

LILASp

Lichtenstein Landschaftsarchitektur & Stadtplanung

Weiterentwicklung der Spielflächen im Schotthock

LEISTUNGSPHASE:
ENTWURF

PROJEKTNR.: RHE-2520

PLANNR.: 3.3

INDEX:

INHALT:

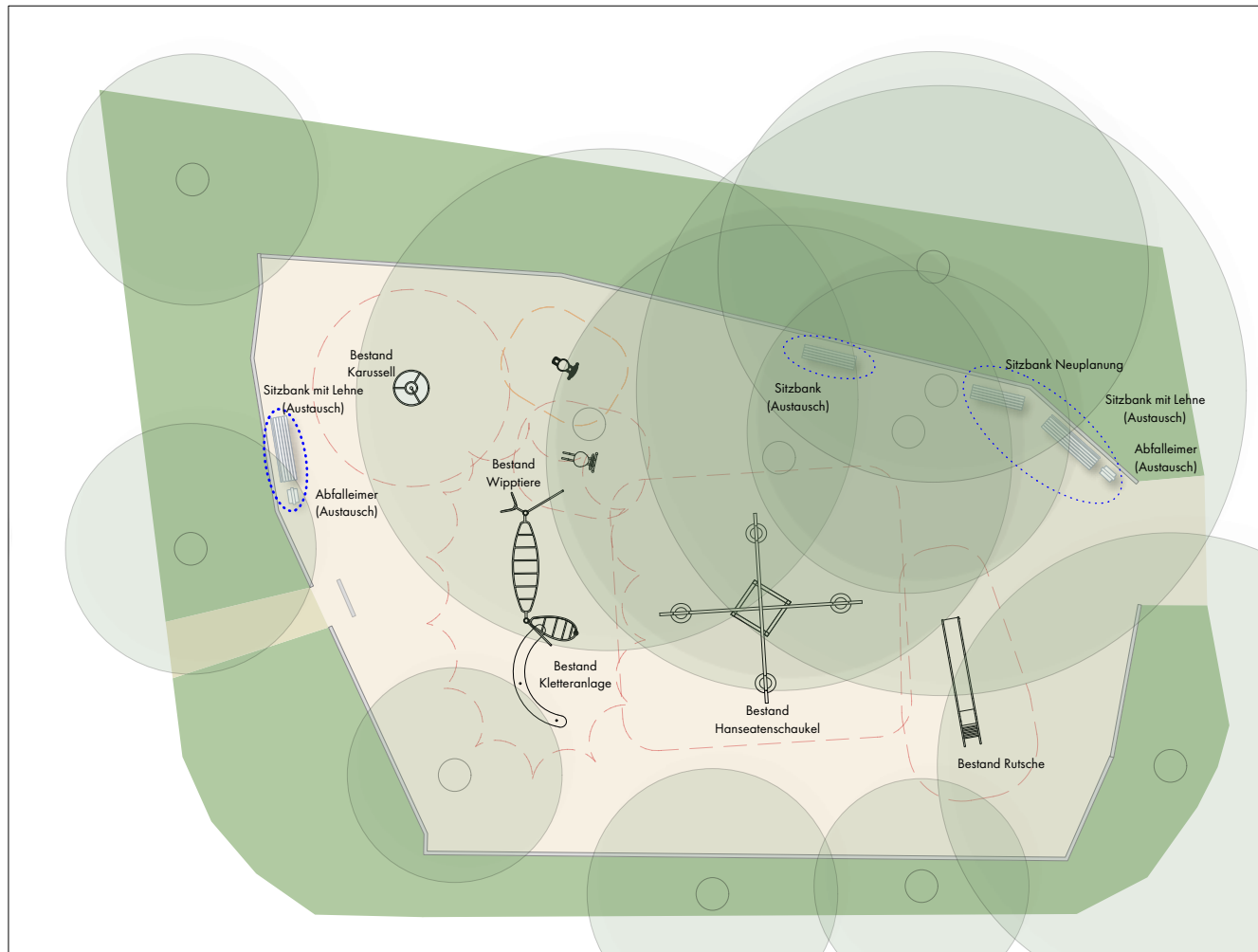
Anpassungen

DATUM

GEZ:

25.07.25

HAW



Legende - Entwurf M 1:200

- Sträucher Hecke Bestand
- Fallschutzsand (Bestand)
- Wassergebundene Wegedecke (Bestand)
- Bestandsbäume
- Sitzbank
- Sitzbank mit Lehne
- Abfalleimer
- Zaun
- Sicherheitsbereich
- Neue Maßnahme



ALLE MAßE UND DETAILS SIND VERANTWORTLICH ZU ÜBERPRÜFEN UND ETWAIGE UNSTIMMIGKEITEN MIT DEN FACHPLANERN ABZUSTIMMEN.

ALLE AUFBAUTEN SIND IM RAHMEN DER WERKSPLANUNG HINSICHTLICH DER BELASTBARKEIT DER TG-DECKE EIGENVERANTWORTLICH ZU PRÜFEN UND MIT DEN TRAGWERKSPLANERN UND DEN LANDSCHAFTSARCHITEKTEN ABZUSTIMMEN.

Lageplan Spielplatz Asternweg

MASSTAB:

1:200

DATUM:

01.08.25

BAUHERR:

Stadt Rheine
Klosterstraße 14
48431 Rheine
+49 5971 939 0

LANDSCHAFTS-
ARCHITEKT:

LILAS LICHTENSTEIN
LANDSCHAFTSARCHITEKTUR
STADTPLANUNG
Große Elbstraße 135 / 22767 Hamburg
Tel. 040 333 106-0 / Fax: 040 333 106-10



Legende - Entwurf M 1:200

- Rasenfläche Bestand
- Fallschutzsand Erneuerung (Erschließung durch Technische Bereiche Bäume)
- Spielfeld
- Platten Beton Bestand
- Sträucher Hecke Bestand
- Sträucher Hecke Neuplanung
- Bestandsbäume
- Neuplanung Bäume
- Sitzbank mit Lehne
- Abfalleimer
- Sicherheitsbereich
- Neue Maßnahme
- Erneuerung Fallschutz



Sandkasten



Drehbarer Sandtisch

ALLE MAßE UND DETAILS SIND VERANTWORTLICH ZU ÜBERPRÜFEN UND ETWAIGE UNSTIMMIGKEITEN MIT DEN FACHPLANERN ABZUSTIMMEN.
ALLE AUFBAUTEN SIND IM RAHMEN DER WERKPLANUNG HINSICHTLICH DER BELASTBARKEIT DER TG-DECKE EIGENVERANTWORTLICH ZU PRÜFEN UND MIT DEN TRAGWERKPLANERN UND DEN LANDSCHAFTSARCHITEKTEN ABZUSTIMMEN.

INDEX	ÄNDERUNGSINHALT	DATUM	GEZ
	Anpassungen	28.07.2025	HAW

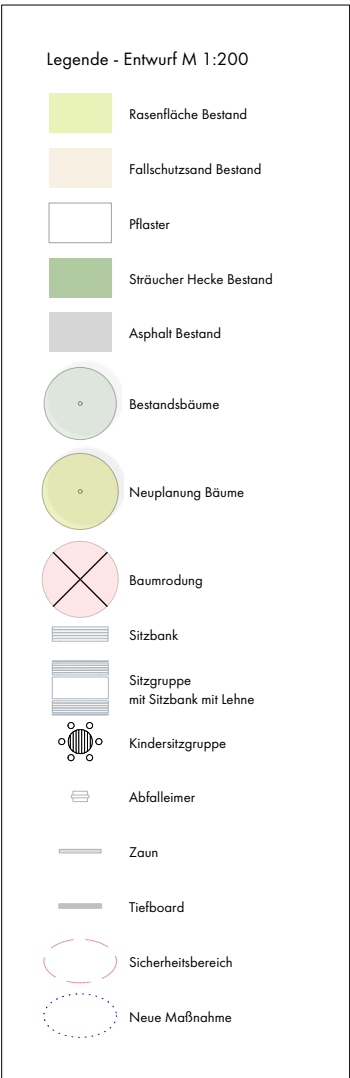
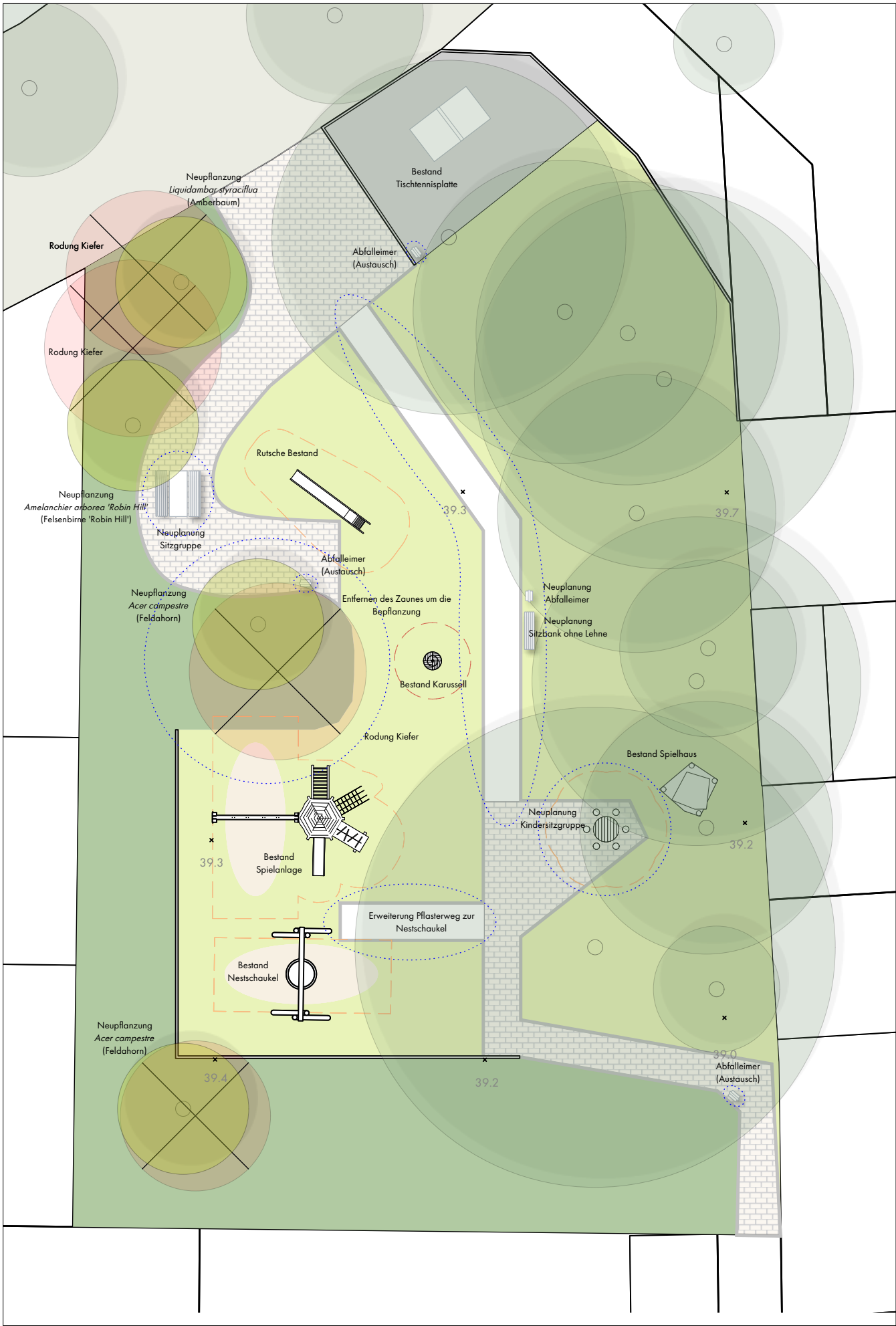
PLAN-NR. 3.9	ZEICHNUNG	Lageplan Spielplatz Dietrichstraße	MAßSTAB	1 : 200		PROJEKT-NR. RHE 2520
	LEISTUNGSPHASE	Entwurf	DATUM	26.07.25		
	PLANCODIERUNG		GEZEICHNET	SG		
	PROJEKT	Weiterentwicklung der Spielflächen im Schotthock	FORMAT	A2		

BAUHERR	Stadt Rheine Klosterstraße 12 48431 Rheine TELEFON : +49 5971 939 0	
LANDSCHAFTSARCHITEKT	LILAS LICHTENSTEIN LANDSCHAFTSARCHITEKTUR STADTPLANUNG Große Elbstraße 135 / 22767 Hamburg Tel. 040 333 106-0 / Fax: 040 333 106-10	

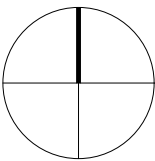
Weiterentwicklung der Spielflächen im Schotthock

LEISTUNGSPHASE
Entwurf

PLANCODIERUNG:
PLANNR.: 2.5



Kindersitzgruppe



ALLE MAßE UND DETAILS SIND VERANTWORTLICH ZU ÜBERPRÜFEN UND ETWAIGE UNSTIMMIGKEITEN MIT DEN FACHPLANERN ABZUSTIMMEN.

ALLE AUFBAUTEN SIND IM RAHMEN DER WERKSPLANUNG HINSICHTLICH DER BELASTBARKEIT DER TG-DECKE EIGENVERANTWORTLICH ZU PRÜFEN UND MIT DEN TRAGWERKSPLANERN UND DEN LANDSCHAFTSARCHITEKTEN ABZUSTIMMEN.

Lageplan Spielplatz Josef-Wirmer-Straße

MASSTAB:
1:200

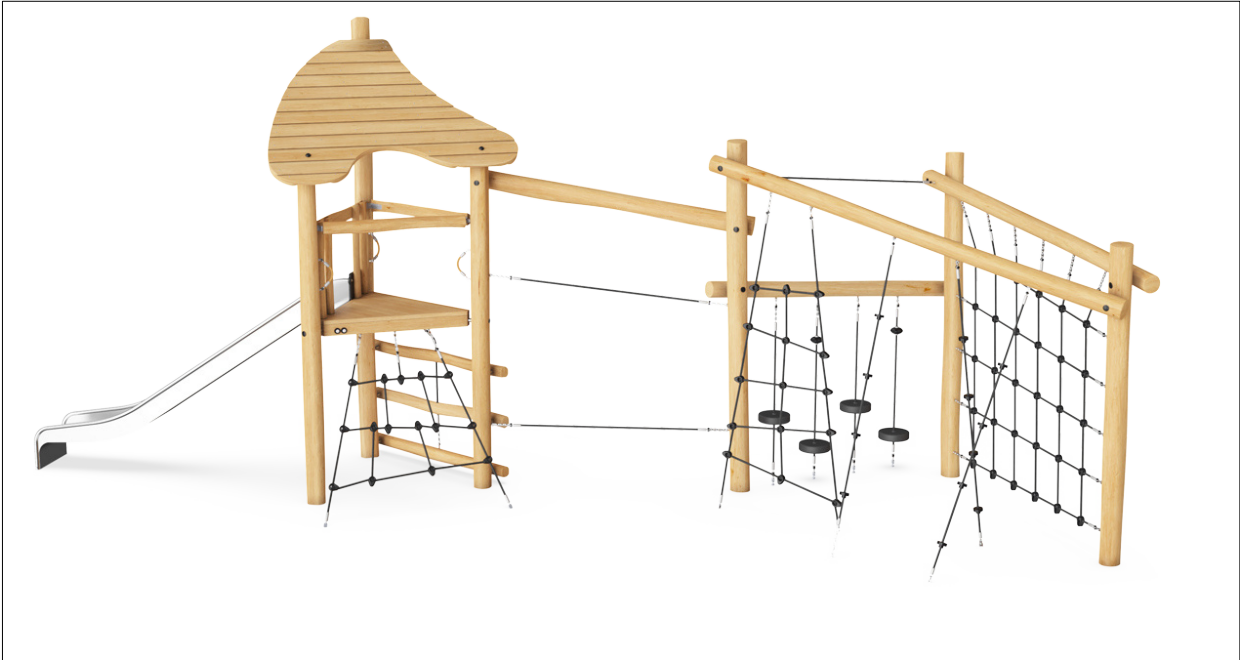
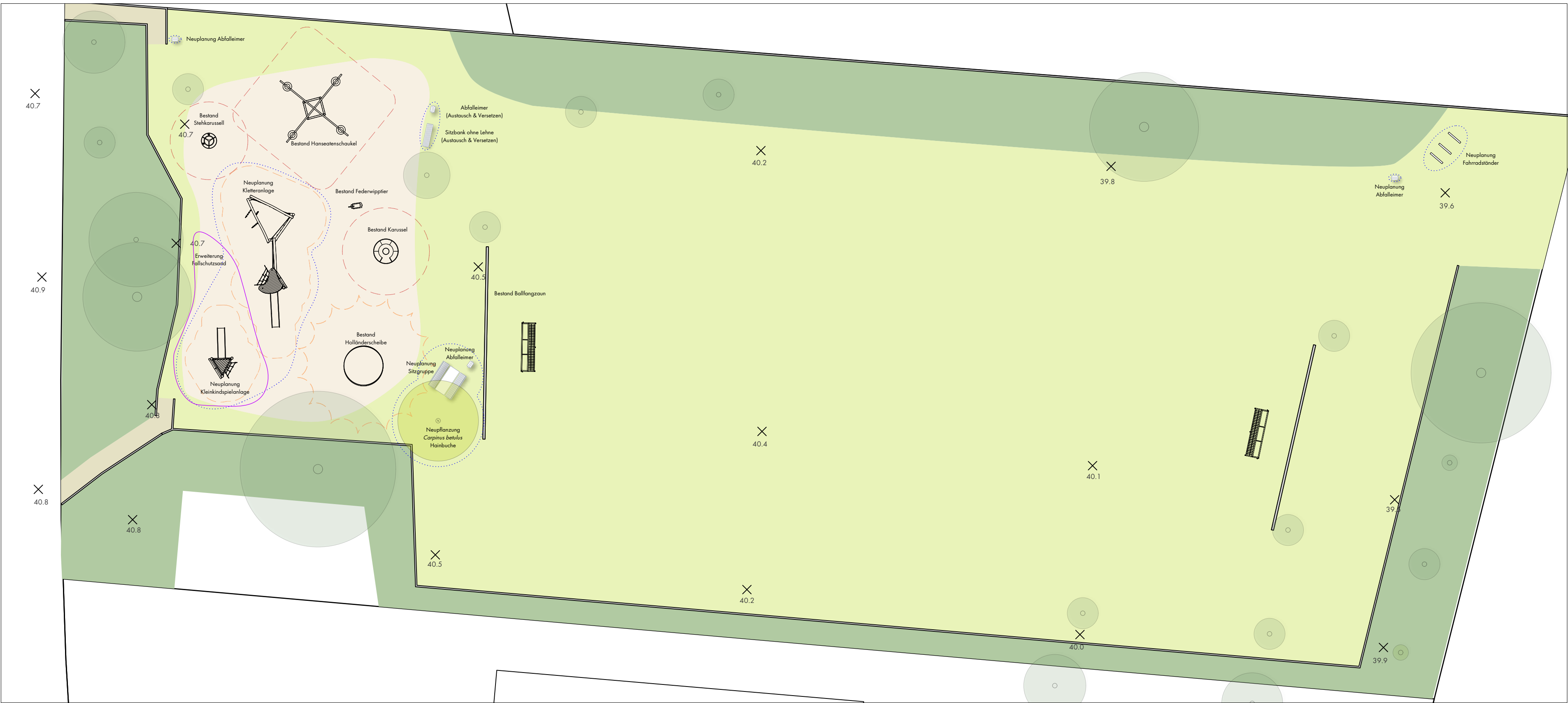
DATUM:
01.07.25

BAUHERR: Stadt Rheine
Klosterstraße 12; 48431 Rheine
+49 5971 939 0

LANDSCHAFTSARCHITEKT: LILAS
LICHTENSTEIN LANDSCHAFTSARCHITEKTUR STADTPLANUNG
Große Elbstraße 135 / 22767 Hamburg
Tel. 040 333 106-0 / Fax: 040 333 106-10

INDEX: INHALT:
Anpassungen

DATUM: 28.07.2025
GEZ: HAW



Kletteranlage



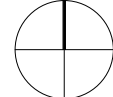
Kleinkind-Spielanlage

Legende - Entwurf M 1:200

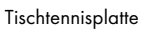
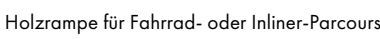
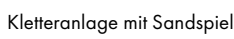
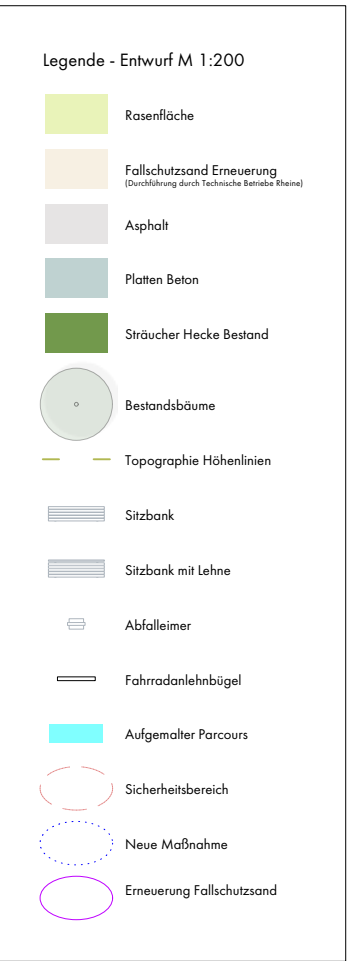
- Rasenfläche
- Fallschutzsand (Erweiterung keine Erneuerung)
- Wassergebundene Wegedecke
- Sträucher Hecke Bestand
- Bestandsbäume
- Neuplanung Bäume
- Sitzbank
- Sitzbank mit Lehne
- Sitzgruppe mit Sitzbank mit Lehne
- Abfalleimer
- Zaun
- Fahradanlehnbügel
- Sicherheitsbereich
- Neue Maßnahme
- Erneuerung Fallschutz

ALLE MÄßE UND DETAILS SIND VERANTWÖRTLICH ZU ÜBERPRÜFEN UND ETWAIGE UNSTIMMIGKEITEN MIT DEN FACHPLANERN ABZUSTIMMEN.
ALLE AUFBAUTEN SIND IM RAHMEN DER WERKSPLANUNG HINSICHTLICH DER BELASTBARKEIT DER TG-DECKE EIGENVERANTWÖRTLICH ZU PRÜFEN UND MIT DEN TRAGWERKSPLANERN UND DEN LANDSCHAFTSARCHITEKTEN ABZUSTIMMEN.

INDEX	ÄNDERUNGSINHALT	DATUM	GEZ
	Anpassungen	28.07.2025	HAW

PLAN-NR. 2.8	ZEICHNUNG	Lageplan Spielplatz Kriemhildenweg	MAßSTAB	1 : 200		PROJEKT-NR. RHE 2520
	LEISTUNGSPHASE	Vorentwurf	DATUM	01.07.25		
	PLANCODIERUNG		GEZEICHNET	HB		
	PROJEKT	Weiterentwicklung der Spielflächen im Schotthock	FORMAT	A2		

BAUHERR	Stadt Rheine Klosterstraße 12 48431 Rheine TELEFON : +49 5971 939 0	
LANDSCHAFTSARCHITEKT	LILAS LICHENSTEIN LANDSCHAFTSARCHITEKTUR Große Elbstraße 135 / 22767 Hamburg Tel. 040 333 106-0 / Fax: 040 333 106-10	



LANDSCHAFTSARCHITEKT

LILAS LICHTENFELD
LANDSCHAFTSARCHITEKTUR
STADTLAND

Große Elbstraße 135 / 22767 Hamburg
Tel. 040 333 106-0 / Fax: 040 333 106-10

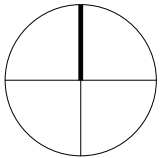
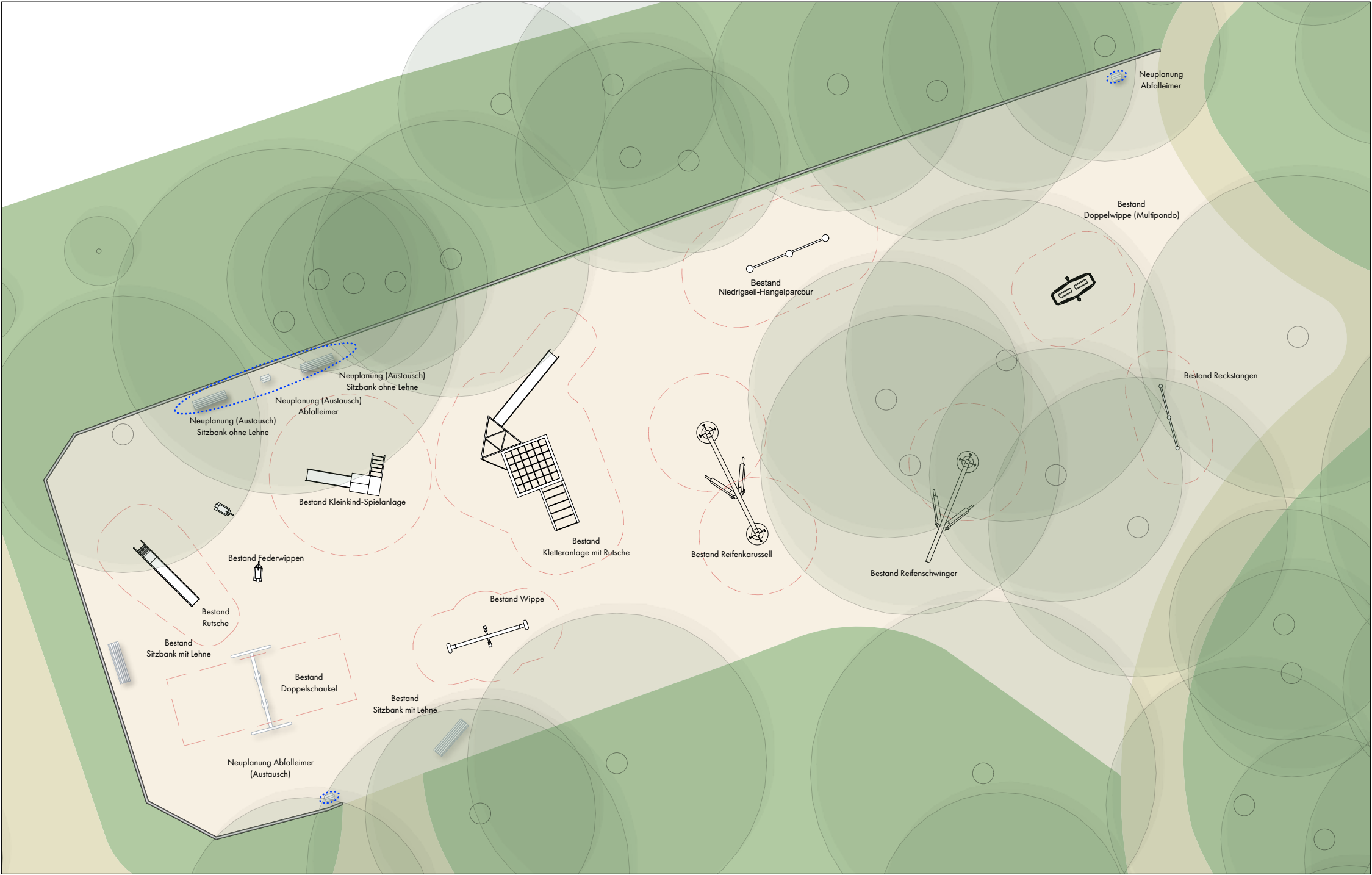
Weiterentwicklung der Spielflächen im Schotthock

LEISTUNGSPHASE:
Entwurf

PROJEKTNR.: RHE-2520
PLANNR.: 3.4

INDEX: INHALT:
Anpassungen

DATUM: 28.07.25
GEZ: HAW



ALLE MAßE UND DETAILS SIND VERANTWORTLICH ZU ÜBERPRÜFEN UND ETWAIGE UNSTIMMIGKEITEN MIT DEN FACHPLANERN ABZUSTIMMEN.

ALLE AUFBAUTEN SIND IM RAHMEN DER WERKSPLANUNG HINSICHTLICH DER BELASTBARKEIT DER TG-DECKE EIGENVERANTWORTLICH ZU PRÜFEN UND MIT DEN TRAGWERKSPLANERN UND DEN LANDSCHAFTSARCHITEKTEN ABZUSTIMMEN.

Lageplan Spielplatz Walshagenpark

MASSTAB:
1:200

DATUM:
01.07.25

BAUHERR: Stadt Rheine
Klosterstraße 14
48431 Rheine
+49 5971 939 0

LANDSCHAFTS-ARCHITEKT: LILAS LICHENSTEIN LANDSCHAFTSARCHITEKTUR
Große Elbstraße 135 / 22767 Hamburg
Tel. 040 333 106-0 / Fax: 040 333 106-10

Kostenberechnung

Weiterentwicklung der Spielflächen im Schotthock - Punktuelle Erneuerungen im Bestand

11.07.2025 / D erstellt (Datum/ Gez)

15.07.25/ SR überarbeitet (Datum/ Gez)

11.686 m² Grundstücke gesamt700 m² Bearbeitungsbereich Außenanlagen

Kostengr. DIN 276	Massen	Einh.	Leistung	EP netto in €	GP netto in €
500			Außenanlagen		
510			Erdbau		7.602,00 €
511			Herstellung		
	10	m ³	Mas sen aus gleich	21,60 €	216,00 €
	98	m ³	Nicht verwendbaren Boden abfahren und entsorgen	25,00 €	2.450,00 €
	700	m ²	Flächen herrichten (Gesamtfläche Außenanlagen)	1,70 €	1.190,00 €
	55	m ²	Planum für befestigte Flächen	2,20 €	121,00 €
	5	Stk.	Mischbodenproben	725,00 €	3.625,00 €
512			Umschließung		
519			Sonstiges zur KG 510		
530			Oberbau, Deckschichten		9.779,65 €
531			Wege		
	38	m ²	Betonsteinpflaster 20x10x8 cm, mit Bettung und Verlegung	45,00 €	1.710,00 €
	38	m ²	Schottertragschicht 0/ 32 mm, Stärke 15 cm	15,85 €	602,30 €
	38	m ²	Frostschuttschicht 0/ 45 mm, Stärke 15 cm	11,80 €	448,40 €
	30	m	Schnitt, Stärke 8 cm	16,60 €	498,00 €
	15	m ²	Trittplatten 40x40 cm, Stärke 5 cm, mit Bettung und Verlegung	34,80 €	522,00 €
	15	m ²	Schottertragschicht 0/ 32 mm, Stärke 15 cm	15,85 €	237,75 €
	10	Stk.	Schnitt, Stärke 5 cm	16,20 €	162,00 €
	85	m	Rasenbord 5x25x100 cm	22,00 €	1.870,00 €
	28	Stk.	Schnitt 5 cm	6,50 €	182,00 €
532			Straßen		
533			Plätze, Höfe		
534			Stellplätze		
535			Sportplatzflächen		
536			Spielflächen		
	104	m ²	Fallschutzsand 0,2-2 mm, Stärke 40 cm	17,50 €	1.820,00 €
	104	m ²	Frostschuttschicht 0/ 45 mm, Stärke 15 cm	11,80 €	1.227,20 €
	104	m ²	Schutz- und Trennvlies als Abtrennung, Lila Sp empfiehlt	7,00 €	EP
	1	psch.	Herstellen Linierung, Hüpfspiel und Tik-Tak-Toe auf Asphaltfläche (blau)	500,00 €	500,00 €
537			Gleisanlagen		
539			Sonstiges zur KG 530		
540			Baukonstruktionen in Außenanlagen		0,00 €
541			Einfriedungen		
542			Schutzkonstruktionen		
	20	m ²	Wurzelbrücke	600,00 €	EP
543			Wandkonstruktionen		
544			Rampen, Treppen, Tribünen		

545			Überdachungen		
546			Stege		
547			Kanal- und Schachtbauanlagen		
548			Wasserbecken		
549			Sonstiges zur KG 540		
550			Technische Anlagen in Außenanlagen		0,00 €
551			Abwasseranlagen		

552			Wasseranlagen		
553			Anlagen für Gase und Flüssigkeiten		
554			Wärmeversorgungsanlagen		
555			Raumlufttechnische Anlagen		
556			Elektrische Anlagen		
557			Kommunikations-, sicherheits- und informationstechnische Anlagen, Automation		
558			Nutzungsspezifische Anlagen		
559			Technische Anlagen in Außenanlagen, sonstiges		
560			Einbauten in Außenanlagen		102.159,00 €
561			Allgemeine Einbauten		
	2	Stk.	Tisch	2.200,00 €	4.400,00 €
	19	Stk.	Abfalleimer	480,00 €	9.120,00 €
	10	Stk.	Sitzbank mit Lehne	2.300,00 €	23.000,00 €
	7	Stk.	Sitzbank ohne Lehne	1.700,00 €	11.900,00 €
	7	Stk.	Fahrradbügel	400,00 €	2.800,00 €
	1	Stk.	Tischtennisplatte (Lange Riege)	3.600,00 €	3.600,00 €
	1	Stk.	Kletteranlage Sandspiel (Lange Riege)	18.200 €	18.200,00 €
	1	Stk.	Kleinkindspielanlage mit Rutsche (Kriemhildenweg)	6.441 €	6.441,00 €
	1	Stk.	Kletteranlage mit Turm (Kriemhildenweg)	15.485 €	15.485,00 €
	1	Stk.	Kindersitzgruppe (Josef-Wirmer-Straße)	2.900 €	2.900,00 €
	1	Stk.	Sandkasten (Dietrichstraße)	1.948 €	1.948,00 €
	1	Stk.	Drehbarer Sandtisch (Dietrichstraße)	1.615 €	1.615,00 €
	1	pschl	TÜV-Abnahme Spielgeräte	750,00 €	750,00 €
562			Besondere Einbauten		
563			Orientierungs- und Informationssysteme		
569			Sonstiges zur KG 560		
570			Vegetationsflächen		11.558,90 €
571			Vegetationstechnische Bodenbearbeitung		
	3,3	m³	Oberboden, 30 cm	45,00 €	148,50 €
	11	m²	Pflanzfläche fräsen	0,80 €	8,80 €
	11	m²	Planum für Pflanzfläche	1,50 €	16,50 €
572			Sicherungsbauweisen		
	5	Stk.	Baumschutz für Bestandsbäume	125,00 €	625,00 €
	7	Stk.	Dreibock	90,00 €	630,00 €

573			Pflanzflächen		
	7	Stk.	Bäume	1.000,00 €	7.000,00 €
	7	Stk.	Bäume pflanzen	82,00 €	574,00 €
	7	Stk.	Bäume wässern	136,50 €	955,50 €
	7	Stk.	Fertigstellungspflege Bäume	45,80 €	320,60 €
	11	m²	Sträucher	20,00 €	220,00 €
	11	Stk.	Sträucher pflanzen	15,00 €	165,00 €
	11	m²	Pflanzfläche wässern	20,00 €	220,00 €
	11	m²	Fertigstellungspflege Pflanzfläche	15,00 €	165,00 €
574			Rasen und Ansaaten		
	102	m²	Rasenebenenflächen wieder herstellen	5,00 €	510,00 €
579			Sonstiges zur KG 570		
590			Sonstige Außenanlagen		24.516,70 €
591			Baustelleneinrichtung		
	1	psch	Baustelleneinrichtung	4.000,00 €	4.000,00 €
592			Gerüste		
593			Sicherungsmaßnahmen		
594			Abbruchmaßnahmen		
	253	m²	Rasendecke abtragen und entsorgen	6,90 €	1.745,70 €
	15	m²	Platten inklusive Unterbau aufnehmen und entsorgen (Lange Riege)	30,00 €	450,00 €
	24	m²	Pflaster inklusive Unterbau aufnehmen, lagern und wiedereinbauen	65,00 €	1.560,00 €
	22	m	Einfassung entsorgen	15,00 €	330,00 €
	5	m³	Fallschutzsand inklusive Unterbau aufnehmen und entsorgen (Lange Riege)	45,00 €	225,00 €
	1	Stk.	Tischtennisplatte (Lange Riege)	200,00 €	200,00 €
	1	Stk.	Kletterturm mit Sandspiel (Lange Riege)	1.000,00 €	1.000,00 €
	1	Stk.	Kletteranlage (Kriemhildenberg)	1.500,00 €	1.500,00 €
	1	Stk.	Sitzgruppe (Josef-Wimmer-Straße)	250,00 €	250,00 €
	12	m	Zaun (Josef-Wimmer-Straße)	40,00 €	480,00 €
	1	Stk.	Kindersitzgruppe (Josef-Wimmer-Straße)	225,00 €	225,00 €
	1	psch	Versetzen Poller und Ketten im Eingangsbereich (Dietrichstraße)	125,00 €	125,00 €
	8	Stk.	Sitzbank	87,00 €	696,00 €
	15	Stk.	Abfalleimer	50,00 €	750,00 €
	4	Stk.	Baumroden - Kiefer	620,00 €	2.480,00 €
595			Instandsetzungen		
596			Materiale Entsorgung		
597			Zusätzliche Maßnahmen		
598			Provisorische Außenanlagen		
599			Sonstige Maßnahmen für Außenanlagen, sonstiges		
	1	psch	Reinigen Spielgerät Karussell (Josef-Wimmer-Straße)	400,0 €	400,00 €
	1	psch	Reinigen Spielgerät Kletteranlage (Asternweg)	400,0 €	400,00 €
	1	psch	Farblicher Anstrich Teile der Bestandsspielgeräte (blau, rot, orange, grün, rot, blau)	7.700,00 €	7.700,00 €
			SUMME Außenanlagen	NETTO	155.616,25 €
				19 % Mwst	29.567,09 €
			SUMME Außenanlagen	BRUTTO	185.183,34 €

Anmerkungen: