



Die nächste öffentliche Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses "Planung und Umwelt" findet statt am

Mittwoch, dem 24.05.2006, um 17:00 Uhr,
im **Sitzungssaal 126 des Neuen Rathauses.**

Sie werden hiermit zu dieser Sitzung eingeladen.

Sollten Sie nicht teilnehmen können, möchte ich Sie bitten, Ihre Vertretung nach der aufgestellten Liste zu regeln.

T a g e s o r d n u n g

Öffentlicher Teil:

- 1.** Niederschrift Nr. 16 über die öffentliche Sitzung am 03. Mai 2006
- 2.** Informationen, Eingaben und Bericht der Verwaltung über die Ausführung der in der öffentlichen Sitzung am 03. Mai 2006 gefassten Beschlüsse
Berichterstattung durch: Herrn Dr. Kratzsch

- 199/06** **3.** Projektbericht
 "Integriertes Standortmarketing für ein Konversionsprojekt
 bezogen auf den Zielmarkt Niederlande unter
 Berücksichtigung des Gesamtangebots an Gewerbeflächen"
Berichterstattung durch: Herrn Stefan Peikert,
 Peikert-Consult, Münster
 Dr. Heinz Janning
- 182/06** **4.** Beratung Haushalts- und Investitionsplan 2006- 2009
 Fachbereich 5
 Produktgruppe 51
Berichterstattung durch: Herrn Dr. Kratzsch
 Herrn Schröer
- 183/06** **5.** Beratung Stellenplan 2006
 Feststellung des Personalbedarfes
 Fachbereich 5 – Produktgruppe 51
Berichterstattung durch: Herrn Dr. Kratzsch
 Herrn Schröer
- 184/06** **6.** 11. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 10 a,
 Kennwort: "Westliche Innenstadt", der Stadt Rheine
 I. Beratung der Stellungnahmen
 1. Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs.
 2 BauGB
 2. Beteiligung der Behörden und sonstigen
 Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2
 BauGB
 II. Einstellung des Verfahrens
Berichterstattung durch: Herrn Dr. Kratzsch
- 185/06** **7.** Bebauungsplan Nr. 284,
 Kennwort: "Industriegebiet GVZ Rheine", der Stadt Rheine
 I. Aufhebung der Beschlüsse vom 19.01.2000
 II. Aufstellungsbeschluss
 III. Beschluss zur Beteiligung der Öffentlichkeit
Berichterstattung durch: Herrn Dr. Kratzsch
- 186/06** **8.** Außenbereichssatzung gemäß § 35 Abs. 6 BauGB,
 Kennwort: "Industriestraße", der Stadt Rheine
 I. Beratung der Stellungnahmen
 1. Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 13 Abs.
 2 Nr. 2 BauGB i. V. m. § 3 Abs. 2 BauGB
 2. Beteiligung der Behörden und sonstigen
 Träger öffentlicher Belange gemäß § 13 Abs. 2
 Nr. 3 BauGB i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB
 II. Bestätigung der Beschlüsse des
 Stadtentwicklungsausschusses "Planung und
 Umwelt"
 III. Satzungsbeschluss nebst Begründung
Berichterstattung durch: Herrn Dr. Kratzsch

- 187/06** **9.** Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 8,
Kennwort: "Beckerlingstraße-Ost", der Stadt Rheine
I. Beratung der Stellungnahmen
 1. Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB
 2. Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB
II. Offenlegungsbeschluss
Berichterstattung durch: Herrn Dr. Kratzsch
- 188/06** **10.** Bebauungsplan Nr. 116,
Kennwort: "Verdistraße / Breitestraße", der Stadt Rheine
I. Beratung der Stellungnahmen
 1. Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 13 Abs. 2 Nr. 2 BauGB i. V. m. § 3 Abs. 2 BauGB
 2. Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 13 Abs. 2 Nr. 3 BauGB i.V.m. § 4 Abs. 2 BauGB
II. Bestätigung der Beschlüsse des Stadtentwicklungsausschusses "Planung und Umwelt"
III. Änderungsbeschluss gemäß § 4 a Abs. 3 BauGB
IV. Satzungsbeschluss
Berichterstattung durch: Herrn Dr. Kratzsch
- 189/06** **11.** 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 248 ,
Kennwort: "Jägerstraße/Schützenstraße", der Stadt Rheine
I. Beratung der Stellungnahmen
 1. Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB
 2. Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB
II. Offenlegungsbeschluss
Berichterstattung durch: Herrn Dr. Kratzsch
- 190/06** **12.** Bebauungsplan Nr. 107,
Kennwort: "Nielandstraße/Feuerstiege", der Stadt Rheine
I. Beratung der Stellungnahmen
 1. Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB
 2. Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB
II. Offenlegungsbeschluss
Berichterstattung durch: Herrn Dr. Kratzsch
- 13.** Einwohnerfragestunde (spätestens um 19:00 Uhr)
- 14.** Anfragen und Anregungen

Mit freundlichen Grüßen

gez.

Günter Löcken
stellv. Ausschussvorsitzender

Anke Fischer
Schriftführerin

Anmerkungen:

1. Die Einladung wird allen Mitgliedern dieses Ausschusses mit der Bitte um Sitzungsteilnahme übersandt.
2. Alle übrigen Ratsmitglieder erhalten die Einladung mit der Bitte um Kenntnisnahme und Herausnahme der für eine weitergehende Beratung vorgesehenen Vorlagen.
3. Folgende Vorlagen werden in der nächsten Woche nachgereicht:
182/06, 183/06, 185/06, 188/06, 190/06