

**2. Kostenfortschreibung**

Nr.	Gewerk	Kosten-schätzung	Kosten-schätzung	Kosten-berechnung	Firma	Kosten-anschlag	Summe lt. Auftrag
		Stadt Rheine	nach Deckelung BauA 6.12.07 Stadt Rheine	1. Kostenfortschr. März 2008 Feldhaus+Kreft		2. Kostenfortschr. Dezember 08 Feldhaus+Kreft Stadt Rheine	
		€	€	€			
<b>100</b>	<b>Kostengruppe 100:</b> <b>Grundstück (im Besitz der Stadt Rheine)</b>						
	<b>Kostengruppe 100 (nachrichtlich)</b>					<b>0,00</b>	
<b>200</b>	<b>Kostengruppe 200:</b> <b>Herrichten und Erschließen</b>						
210	Herrichten Erschl.						
	Neuanschluss Wihostraße				über TBR	3.417,31	SZ
	Hausanschluss Wiederherstellung Fläche					5.000,00	
220	Öffentliche Erschließung						
230	Nichtöffentl. Erschließung zur Rundung				teilweise in 300 u. 500 enthalten	582,69	
	<b>Kostengruppe 200</b>	<b>20.000,00</b>	<b>19.000,00</b>	<b>19.820,00</b>		<b>9.000,00</b>	
<b>300</b>	<b>Kostengruppe 300:</b> <b>Bauwerk-Baukonstruktion</b>						
	Rohbauarbeiten incl. Abbrucharbeiten NA			249.000,00	Bruns Bau GmbH, Lohne in Rohbau enthalten	247.108,00	A
	Bitumen, Mastixarbeiten						
	Dachabdichtung NA			49.000,00	Hugendiek	33.892,60	A
	Putzarbeiten			9.800,00	Hufschmidt, Thomas	6.940,08	A
	Estricharbeiten			10.300,00	Lülf, Laer	7.002,85	SZ
	Metallbau-/Fenster			61.500,00	B & S Metallbau, Rheine	45.597,23	A
	Metallbau/Schlosserarb. Treppenhaus Altbau				Wilhelm Schmitz, Rheine	261,50	EZ
	Trockenbauarbeiten			25.450,00	Lankamp, Salzbergen	14.934,46	A
	Innentürelemente, Zargen, Trennwände			44.648,00	Jackson, Rheine	45.030,41	A
	Malerarbeiten			7.000,00	Bruhn, Rheine	6.598,00	A
	Fliesenarbeiten Treppenhaus Altbau				Schierholz	517,40	EZ
	Fliesenarbeiten			34.350,00	Stuckardt, Rheine	23.890,14	A
	Spiegel					720,00	
	Schließanlage			500,00		1.000,00	
	Reinigung			1.000,00		1.000,00	
	Unvorhergesehenes/Sonstiges			10.000,00		5.000,00	
	Bautrockner				Evers Bautrocknung	600,00	A
	Abdeckung Kriechkellereinstieg				HeVo, Rheine	505,75	EZ
	Garderoben, Schuhablagen					1.000,00	
	Feuerlöscher					500,00	
	Provisorien für Laubengang (Stahlbau)					1.000,00	
	Geländer an Außenrampen					1.000,00	
	zur Rundung					901,58	
	<b>Kostengruppe 300</b>	<b>475.468,00</b>	<b>452.000,00</b>	<b>502.548,00</b>		<b>445.000,00</b>	
	<b>Laubengänge</b>	<b>9.500,00</b>	<b>9.500,00</b>				
<b>400</b>	<b>Kostengruppe 400:</b> <b>Bauwerk-Technische Anlagen</b>						
420	Heizung, Lüftung			26.775,00	Gebr. Willers, Rheine	24.162,03	A
	NA Verkabelung HLS				Josef Heckhuis, Rheine	500,00	
	Sanitär			29.750,00	Klinge, Rheine	18.145,66	A
440	Starkstrom, incl. Einrichtung			37.485,00	Josef Heckhuis, Rheine	34.939,12	A
	Außenbeleuchtung/Schulwegsicherung				Josef Heckhuis, Rheine	7.310,77	A
	Provisorien Beleuchtung				Josef Heckhuis, Rheine	1.400,00	A
	Kabelumlegung Laubengang Bestand				Josef Heckhuis, Rheine	21.918,61	A
	Blitzschutz			4.165,00	Heuer & Löbel	1.975,40	A
	Küchentechnische Einrichtung			22.000,00	Hase und Co. Osnabrück	18.918,03	A
	Sonstiges					2.000,00	
	PC-Servicearbeiten						
	zur Rundung					730,38	
	<b>Kostengruppe 400</b>	<b>92.418,00</b>	<b>88.000,00</b>	<b>120.175,00</b>		<b>132.000,00</b>	
<b>500</b>	<b>Kostengruppe 500:</b> <b>Außenanlagen</b>						
	Bepflanzung				GaLaBau Emsland	70.053,40	A
	Papierkörbe					300,00	
	Abbruch vorh. Außentreppe					250,00	
	zur Rundung				GaLaBau Emsland	2.285,40	A
						611,20	
	<b>Kostengruppe 500</b>	<b>50.000,00</b>	<b>47.000,00</b>	<b>19.000,00</b>		<b>73.500,00</b>	
<b>600</b>	<b>Kostengruppe 600:</b> <b>Ausstattung und Kunstwerke</b>						
	<b>Kostengruppe 600</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>		<b>0,00</b>	

Nr.	Gewerk	Kosten- schätzung	Kosten- schätzung	Kosten- berechnung	Firma	Kosten- anschlag	Summe lt. Auftrag
		Stadt Rheine	nach Deckelung BauA 6.12.07 Stadt Rheine	1. Kostenfortschr.  März 2008 Feldhaus+Kreft		2. Kostenfortschr. Dezember 08 Feldhaus+Kreft Stadt Rheine	
		€	€	€			€
<b>700</b>	<b>Kostengruppe 700: Baunebenkosten</b>						
730	Architekten und Ingenieurleistungen				Feldhaus + Kreft	32.496,83	A
	Bodengutachten				Hinz Geotechnik	1.864,14	SZ
	Tragwerksplanung				Käschner, Neuenkirchen	18.622,23	A
	Prüfstatik				hausintern		
	Elektro-Planung				Visoplan GmbH	8.408,75	A
	Elektro-Planung Kabel Laubengang Bestand				Visoplan GmbH	5.539,18	A
	HLS-Planung				IB Temmen	12.888,00	
	Küchenplanung				hausintern	o.A.	
	Brandschutz				Wolejszo	2.499,00	A
	Nachweis Wärmeschutz				Kötter, Rheine	2.680,48	EZ
	Kontrollen Einhaltung Wärmeschutz				Kötter, Rheine	1.665,00	
	Fluchtwegpläne, Feuerwehrpläne					1.200,00	
	Sonstiges, Einmessung, Einweihung etc.					4.000,00	
	zur Rundung					1.136,39	
	<b>Kostengruppe 700</b>	<b>123.577,20</b>	<b>114.500,00</b>	<b>125.000,00</b>		<b>93.000,00</b>	
	<i>Kostengruppe 100 (nachrichtlich)</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>		<i>0,00</i>	
	Kostengruppe 200	20.000,00	19.000,00	19.820,00		9.000,00	
	Kostengruppe 300	484.968,00	461.500,00	502.548,00		445.000,00	
	Kostengruppe 400	92.418,00	88.000,00	120.175,00		132.000,00	
	Kostengruppe 500	50.000,00	47.000,00	19.000,00		73.500,00	
	Kostengruppe 600	0,00	0,00	0,00		0,00	
	Kostengruppe 700	123.577,20	114.500,00	125.000,00		93.000,00	
	<b>Gesamtsumme</b>	<b>770.963,20</b>	<b>730.000,00</b>	<b>786.543,00</b>		<b>752.500,00</b>	
	<b>Differenz zur Kostendeckelung</b>	<b>40.963,20</b>		<b>56.543,00</b>		<b>22.500,00</b>	

aufgestellt:  
i.A.

gesehen  
i.A.

Kummer

Kurzinsky

Erläuterung:  
Geschätzte Kosten  
Auftragssumme  
Schlusszahlung erfolgt  
Einzelzahlung erfolgt

kursiv  
A (blau)  
SZ (violett)  
EZ (violett)