1. Kostenfortschreibung

F

Bauvorhaben:		Neubau Feuerwehr Mesum							
A		B	C	D	E	F		G	H
Kostengliederung nach DIN 276		Grobkostenschätzung BauA	Kostenschätzung-/berechnung/	Kosten-deckelung BauA 2,0 Mio.	Kostenschätzung-/berechnung BauA Energie		Kosten-berechnung/anschlag	Abrechnung	
		20.05.2008	01.08.2008	21.08.2008	31.03.2009	Firma	31.08.2009		Bemerkung
100	Grundstück								
110	Grundstückswert inkl. Abbruch								
120	Grundstücksnebenkosten								
121	Vereinigungsbaulast Grundstücksteilung Einmessung (Kreis)					Stadt Rheine	1.005,00 €		
122	Gerichtsgebühren								
123	Notariatsgebühren								
124	Maklerprovision								
125	Grunderwerbssteuer								
126	Wertermittlung								
127	Genehmigungsgebühren								
128	Bodenordnung, Grenzregulierung								
129	Grundstücksnebenkosten, Sonstiges								
130	Vermessung								
100	Insgesamt		- €	- €	- €		1.005,00 €		
	Zusatzkosten								
131	Mietkosten					Storsack	21.000,00 €		
100	Summe inkl. Zusatzkosten		- €	- €	- €		23.010,00 €		
200	Herrichten und Erschließen								
210	Herrichten	9.282,00 €	9.282,00 €	9.282,00 €	9.282,00 €	Wolters	1.071,71 €		
211	Sicherungsmaßn.								
212	Abbruch	17.850,00 €	17.850,00 €	17.850,00 €	17.850,00 €	Wolters	15.012,45 €		
212a	Umbau Toranlage					Jackson	13.209,00 €		
213	Altlastenbeseitigung								
214	Rodungsarbeiten								
220	Öffentl. Erschließung								
221	Kanalanschluss								
222	Wasserversorgung								
223	Gasversorgung								
224	Fernwärme								
225	Stromversorgung		- €				- €		
226	Telekommunikation								
227	Verkehrerschließung (Zufahrt)		- €				- €		

1. Kostenfortschreibung

230	Nichtöffentliche Erschließung								
240	Ausgleichsabgaben								
241	Ersatzpflanzung								
200	Insgesamt	27.132,00 €	27.132,00 €	27.132,00 €	27.132,00 €		29.293,16 €		- €
300	Baukonstruktionen								
	Erd-, Mauer-, Entwässerungs- u. Stahlbetonarbeiten u. Gerüste					KA-Bau	283.607,77 €		
	Gerüstbau						14.280,00 €		
	Dachdecker-Klempner					Flasse	131.239,63 €		
	Zimmerarbeiten					Schrameyer	9.817,50 €		
	Metallbauarbeiten					Abj-Bau	59.141,81 €		
	Sektionaltore					Bothe-Hild	33.719,84 €		
	Trockenbauarbeiten						32.725,00 €		
	Wärmedämmverbundarbeiten						83.714,92 €		
	Putzarbeiten						26.755,00 € *		
	Estricharbeiten						29.750,00 € *		
	Rüttelklinkerarbeiten						38.080,00 € *		
	Fliesen- u. Betonwerksteinarbeiten						47.600,00 € *		
	Bodenbelagsarbeiten						17.850,00 € *		
	Schlosserarbeiten						32.725,00 € *		
	Malerarbeiten						29.750,00 € *		
	Mobile Trennwände						23.800,00 € *		
	Tischler (Innentüren-WC-Trennw.)						29.750,00 € *		
	Spinde/ Küche						40.460,00 € *		
	Fassadenreinigung						5.950,00 € *		
	Schließanlage						8.950,00 € *		
4	Unvorhergesehenes						45.000,00 €		
5	Sonstiges								
300	Insgesamt	1.419.670,00 €	1.048.390,00 €	1.048.390,00 €	1.048.390,00 €		1.024.666,47 €		

1. Kostenfortschreibung

A	B	C	D	E	F	G	H
Kostengliederung nach DIN 276	Grobkostenschätzung BauA	Kostenschätzung-/berechnung/	Kosten-deckelung BauA 2,0 Mio.	Kosten-schätzung BauA Energie		Kosten-berechnung/anschlag	Abrechnung
	20.05.2008	01.08.2008	21.08.2008	31.03.2009		31.08.2009	Bemerkung
400 Technische Anlagen							
420 Heizungsanlagen, Zentraleinsteller u. Fernfühler		97.580,00 €		401.327,50 €	Bolte	242.435,20 €	
430 Lüftungsanlagen		73.780,00 €				in 420 enthalten	
420 Heizungsanl. erneuerbare Energien				100.000,00 €		in 420 enthalten	
420 erneuerbare Energien (Spervmerk)				60.000,00 €		in 420 enthalten	
430 Sanitärarbeiten		95.200,00 €		in 420 enthalten	Klinge	70.667,04 €	
440 Starkstromanlagen		125.842,50 €		in 420 enthalten	Beermann	91.329,79 €	
440 Einrichtung- Ausstattung fest		8.925,00 €		in 420 enthalten		7.500,00 € *	
440 Raumthermostate							
446 Blitzschutz- u.Erdungsanl. Unvorhergesehenes						20.000,00 €	
490 Sonstiges							
400 Insgesamt	- €	401.327,50 €	401.327,50 €	561.327,50 €		431.932,03 €	
540 Technische Anlagen in Außenanlagen							
520 Befestigte Flächen		192.482,50 €				243.571,28 € *	
521 Wege und Parkplätze							
522 Straßen							
541 Abwasseranlagen Regenentwässerung Revisionsschächte Straßenabläufe Entwässerungsrinnen Aco Drainage							
546 Außenbeleuchtung Kabel / Graben Starkstromanlagen							
550 Einbauten in Außenanlagen							
551 Allgemeine Einbauten Abfallbehälter Fahrradständer Wegesperre Beschilderung							
590 Sonstige Maßnahmen in Außenanlagen							
Unvorhergesehenes						20.000,00 €	
591 Baustelleneinrichtung							
500 Insgesamt	172.550,00 €	192.482,50 €	192.482,50 €	192.482,50 €		263.571,28 €	

1. Kostenfortschreibung

A		B	C	D	E	F	G	H
Kostengliederung nach DIN 276		Grobkostenschätzung BauA	Kostenschätzung/-berechnung/	Kosten-deckelung BauA 2,0 Mio.	Kostenschätzung/-berechnung BauA Energie	Kosten-berechnung/anschlag	Abrechnung	Bemerkung
		20.05.2008	01.07.2008	21.08.2008	31.03.2009	31.08.2009		
600	Ausstattung und Kunstwerke							
610	Tafel							
620	Tische u. Bestuhlung							
630	Klassenschränke bewegl.							
640	Garderoben							
650	Sonst. Einrichtungen							
660	Beschilderungen							
670	Feuerlöscher							
680	sonstige bewegliche Einbauten und Geräte	inkl. bewegl. Einrichtung				die baulichen Kosten sind in KGR 300 enthalten		
690	Kunst am Bau							
600	Insgesamt	94.010,00 €	40.460,00 €	28.560,00 €	28.560,00 €	69.540,00 €	**	
700	Baunebenkosten							
710	Bauherrenaufgaben							
711	SiGeKo					6.395,19 €		
730	Architekten- und Ingenieurleistungen							
731	Projektsteuerung					25.000,00 €	**	
731	Architektenleist. Gutachten					7.497,00 €		
731	Architektenleist. 2 - 3					12.609,12 €		
731	Architektenleist. 4 - 7					47.178,45 €		
	Architektenleist. 8 - 9					35.534,61 €		
732	Freianlagenplanung 2					1.794,42 €		
732	Freianlagenplanung 3-7					13.541,46 €		
733	Fassadenplaner (Abnahme)					4.500,00 €		
735	Tragwerksplanung					40.923,17 €		
736	Technische Ausrüstung 2-3					18.789,79 €		
736	Technische Ausrüstung 4-7					21.857,53 €		
736	Technische Ausrüstung 8-9					25.000,00 €		
	Fach.Ing. Tiefbau							
	Fach.Ing. San. Heiz. Lüft.							
	Fach.Ing. Elektroanlagen							
740	Gutachten und Beratung							
741	Wärmeschutz konstruktiver Brandschutz					4.760,00 €		
742	Schallschutz und Raumakustik							
743	Bodengutachten					1.785,00 €		
	Boden-GA Baubegleitung ca.					553,35 €		
	Brandschutzgutachten					1.547,00 €		
	Brandschutz-GA Baubegl.							

1. Kostenfortschreibung

743	Beweissicherung								
743	Gutachten						3.000,00 €		
750	Kunst								
770	Allgem. Baunebenkosten								
771	Baugenehmigung und Abnahmen						12.500,00 €		
	Prüfung der Statik						1.500,00 €		
772	Bewirtschaftungskosten						2.500,00 €		
779	Unvorhergesehenes						20.000,00 €		
779	Sonstiges						5.000,00 €		
700	Insgesamt	342.720,00 €	355.821,90 €	302.108,00 €	302.108,00 €		288.766,09 €		

A		B	D	C	C	D	F	J
Kostengliederung nach DIN 276		Grobkosten schätzung BauA	Kostenschätzung/ berechnung/	Kosten- deckelung BauA 2,0 Mio.	Kosten- schätzung BauA Energie	Kosten- berechnung/ anschlag	Abrechnung	Bemerkung
		20.05.2008	01.08.2008	21.08.2008	31.03.2009	31.08.2009		
Zusammenstellung								
100	Grundstück	- €	- €	- €	- €	23.010,00 €		
200	Herrichten und Erschließen	27.132,00 €	27.132,00 €	27.132,00 €	27.132,00 €	29.293,16 €		
300	Bauwerk- Baukonstruktionen	1.419.670,00 €	1.048.390,00 €	1.048.390,00 €	1.048.390,00 €	1.024.666,47 €		
400	Bauwerk- Technische Anlagen	- €	401.327,50 €	401.327,50 €	561.327,50 €	431.932,03 €		
500	Außenanlagen	172.550,00 €	192.482,50 €	192.482,50 €	192.482,50 €	263.571,28 €		- €
600	Ausstattung und Kunstwerke	94.010,00 €	40.460,00 €	28.560,00 €	28.560,00 €	69.540,00 €	**	
700	Baunebenkosten	342.720,00 €	355.821,90 €	302.108,00 €	302.108,00 €	288.766,09 €		
Gesamtsumme		2.056.082,00 €	2.065.613,90 €	2.000.000,00 €	2.160.000,00 €	2.061.239,03 €		

aufgestellt: Rheine, den 31.08.2009	gesehen: Rheine, den 31.08.2009 Im Auftrag		* nicht ausgeschriebenes Gewerk ** nicht in Summenbildung enthalten
--	--	--	--

Herr Remke	Frau Kurzinsky		
------------	----------------	--	--