

**Bericht unterjährig****Stichtag: 31.05.2010**

Bereich: 5 Planen und Bauen

**Gruppe 56 Bauordnung und Denkmalschutz****Produktdefinition****Kurzbeschreibung:**

-Durchführung der Verfahren nach den bauplanungs- u. bauordnungsrechtlichen Vorschriften zur Errichtung/Änderung baulicher Anlagen (Wohngebäude, gewerblicher Bauten, usw.), Beseitigung baurechtlich illegaler Zustände  
 -Prüfung bautechnischer Nachweise wie Statik, Schallschutz, Wärmeschutz usw.  
 -Durchführung der Verfahren nach den denkmalrechtlichen Vorschriften (Unterschutzstellungen, Veränderungen/Abriss), Gewährung von Zuschüssen zur Denkmalpflege

**Verantwortlich:**

5, Heribert Reekers, 939-431

**Auftragsgrundlagen:**

Gesetze; Beschlüsse von Rat, Ausschüsse und Verwaltungsvorstand

**Ziele:**

1. Absolute Rechtssicherheit der Entscheidungen der Bauaufsichts- und der Denkmalbehörde
2. Bescheidung von mind. 80% der vollständigen Bauanträge innerhalb von 4 Wochen (Wohn- u. Nebengebäude) bzw. 6 Wochen (gewerbliche Gebäude)
3. Vollständiger Erhalt der Denkmäler und denkmalwerter Bausubstanz

**Zielgruppen:**

Öffentliche und private Bauherren, private und öffentliche Denkmaleigentümer  
 Fachausschuss: Bau- und Betriebsausschuss

**Kennzahlen**

| Bezeichnung                                                                | Planwert | Prognose bisher | Prognose aktuell | Abweichung Wert | Abweichung % |
|----------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------|------------------|-----------------|--------------|
| <b>Spitzenkennzahl</b>                                                     |          |                 |                  |                 |              |
| 1. Anteil gewonnener Klagen zu verlorenen Verfahren                        | 95       | 95              | 95               |                 |              |
| 2. Anteil der erteilten Genehmigungen innerhalb der vorgegebenen Fristen   | 90       | 90              | 90               |                 |              |
| 3. Anteil der formellen Verfahren im Verhältnis zu eingetragener Denkmäler | 20       | 20              | 20               |                 |              |

**Ergebnisplan**

|           | Ertrags- und Aufwandsarten                                                                      | Planwert           | Prognose bisher    | Prognose aktuell   | Abweichung Wert | Abweichung % |
|-----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|--------------------|-----------------|--------------|
| 4         | + Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte                                                       | 610.000,00         | 610.000,00         | 610.000,00         |                 |              |
| 5         | + Privatrechtliche Leistungsentgelte                                                            | 2.000,00           | 2.000,00           | 2.000,00           |                 |              |
| 6         | + Kostenerstattungen und Kostenumlagen                                                          | 20.000,00          | 20.000,00          | 20.000,00          |                 |              |
| 7         | + Sonstige ordentliche Erträge                                                                  | 6.750,00           | 6.750,00           | 6.750,00           |                 |              |
| <b>10</b> | <b>= Ordentliche Erträge</b>                                                                    | <b>638.750,00</b>  | <b>638.750,00</b>  | <b>638.750,00</b>  |                 |              |
| 11        | - Personalaufwendungen                                                                          | 645.818,83         | 645.818,83         | 645.818,83         |                 |              |
| 13        | - Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen                                                   | 144.526,66         | 144.526,66         | 144.526,66         |                 |              |
| 14        | - Bilanzielle Abschreibungen                                                                    | 4.264,44           | 4.264,44           | 4.264,44           |                 |              |
| 16        | - Sonstige ordentliche Aufwendungen                                                             | 10.335,00          | 10.335,00          | 10.335,00          |                 |              |
| <b>17</b> | <b>= Ordentliche Aufwendungen</b>                                                               | <b>804.944,93</b>  | <b>804.944,93</b>  | <b>804.944,93</b>  |                 |              |
| <b>18</b> | <b>= Ergebnis der laufenden Verwaltungstätigkeit (= Zeilen 10 und 17)</b>                       | <b>-166.194,93</b> | <b>-166.194,93</b> | <b>-166.194,93</b> |                 |              |
| <b>21</b> | <b>= Finanzergebnis (= Zeilen 19 und 20)</b>                                                    | <b>0,00</b>        | <b>0,00</b>        | <b>0,00</b>        |                 |              |
| <b>22</b> | <b>= Ordentliches Ergebnis (= Zeilen 18 und 21)</b>                                             | <b>-166.194,93</b> | <b>-166.194,93</b> | <b>-166.194,93</b> |                 |              |
| <b>25</b> | <b>= Außerordentliches Ergebnis (=Zeilen 23 und 24)</b>                                         | <b>0,00</b>        | <b>0,00</b>        | <b>0,00</b>        |                 |              |
| <b>26</b> | <b>= Ergebnis - vor Berücksichtigung der internen Leistungsbeziehungen (= Zeilen 22 und 25)</b> | <b>-166.194,93</b> | <b>-166.194,93</b> | <b>-166.194,93</b> |                 |              |

|    |                                                  |             |             |             |  |  |
|----|--------------------------------------------------|-------------|-------------|-------------|--|--|
| 28 | - Aufwendungen aus internen Leistungsbeziehungen | 106.646,97  | 106.646,97  | 106.646,97  |  |  |
| 29 | = Ergebnis (=Zeilen 26,27,28)                    | -272.841,90 | -272.841,90 | -272.841,90 |  |  |