

Vorlage Nr. 035/11

Betreff: **5202-2100 Kopernikus-Gymnasium Erweiterung und Einbindung in den Bestand -3. Kostenfortschreibung-**

Status: **öffentlich**

Beratungsfolge

| | | | | | | | | |
|---------------------|----------------------------|-------|-------------------|------|---------------------------------|-------|---|---------------|
| Bauausschuss | | | 27.01.2011 | | Berichterstattung durch: | | Herrn Kuhlmann Herrn Schröer | |
| TOP | Abstimmungsergebnis | | | | | z. K. | vertagt | verwiesen an: |
| | einst. | mehr. | ja | nein | Enth. | | | |
| 6 | | | | | | | | |

Betroffene Produkte

| | |
|----|--|
| 11 | Bereitstellung schulischer Einrichtungen |
| 52 | Gebäudemanagement |

Betroffenes Leitbildprojekt/Betroffene Maßnahme des Integrierten Entwicklungs- und Handlungskonzeptes

| |
|-----------------------------|
| Leitbild 2 Jugend in Rheine |
|-----------------------------|

Finanzielle Auswirkungen

| | | | |
|--|-----------------------------------|--|--------------------|
| <input checked="" type="checkbox"/> Ja | <input type="checkbox"/> Nein | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> einmalig | <input type="checkbox"/> jährlich | <input type="checkbox"/> einmalig + jährlich | |
| Ergebnisplan | | Investitionsplan | |
| Erträge | | Einzahlungen | Konjunkturpaket II |
| Aufwendungen | | Auszahlungen | 7.226.670 € |
| Finanzierung gesichert | | | |
| <input checked="" type="checkbox"/> Ja | <input type="checkbox"/> Nein | | |
| durch | | | |

Haushaltsmittel beim Produkt/Projekt:
5202-2100 für die Baukosten der Erweiterung und Einbindung in den Bestand in Höhe von 4,9 Mio. €
5202-2101 für die Baukosten der Erweiterung um 2 Klassenräume in Höhe von 0,272 Mio. €
5202-2103 für die Baukosten der Energetischen Sanierung in Höhe von 0,5 Mio. €
5202-2104 für die Baukosten der Brandschutzmaßnahmen in Höhe von 0,732 Mio. €
5202-2106 für die Baukosten der Baumaßnahme Westflügel in Höhe von 0,349 €
5202-2102 für die Einrichtungskosten in Höhe von 0.475 Mio. €
in 2008 - 2011 zur Verfügung.
Gesamthöhe der zur Verfügung stehenden Mittel: 7.226.670 €.
 Die Finanzierung erfolgt über das KP II.

sonstiges (siehe Begründung)

mittelstandsrelevante Vorschrift

Ja

Nein

Beschlussvorschlag/Empfehlung:

Der Bauausschuss nimmt die 3. Kostenfortschreibung zu den Maßnahmen am Kopernikus-Gymnasium im Rahmen des Konjunkturpaketes II zur Kenntnis.

Begründung:

Im Rahmen des Konjunkturpaketes II wird das Kopernikus-Gymnasium zur Ganztagschule erweitert.

Die 1. Kostenfortschreibung (Vorlage 556/09) zu dieser Baumaßnahme wurde am 15.12.2009 im Rat der Stadt Rheine vorgestellt. Der Rat hat die 1. Kostenfortschreibung zur Kenntnis genommen und den im baubegleitenden Arbeitskreis erarbeiteten Einsparungsvorschlägen zugestimmt.

Die 2. Kostenfortschreibung (Vorlage 333/10) wurde am 01.07.2010 im Bauausschuss vorgestellt und zur Kenntnis genommen. Die Aufteilung auf mehrere Maßnahmen am Kopernikus-Gymnasium war Bestandteil dieser Kostenfortschreibung. Die Maßnahme Westflügel war inhaltlich aufgeführt. Die Finanzierung war jedoch nicht gesichert.

Durch einen Mitteltausch mit anderen Gemeinden zwischen den Bereichen Infrastruktur und Bildungsinfrastruktur stehen der Stadt Rheine im Konjunkturpaket II für den Bereich Bildungsinfrastruktur zusätzliche Mittel in Höhe von 985.497 € zur Verfügung.

Der Bauausschuss hat am 09.09.2010 mit der Vorlage „Konjunkturpaket II Mittelverwendung Bildungsinfrastruktur“ (**Vorlage 432/10**) auf der Grundlage der Empfehlung des politisch besetzten Arbeitskreises den Einsatz dieser weiteren Mittel beschlossen.

Nach diesem Beschluss stehen für das Kopernikus-Gymnasium insgesamt im Rahmen des Konjunkturpaketes II folgende Mittel in den einzelnen Maßnahmen zur Verfügung:

1. Erweiterung und Einbindung in den Bestand: 4.899.000 €

Der Erweiterungsbau ist baulich so geschlossen, dass trotz der derzeitigen Witterung weiter gearbeitet werden kann. Zurzeit werden die technischen Gewerke und der Fußbodenaufbau durchgeführt.

2. Erweiterung um 2 Klassen: 272.000 €

Die neuen Klassenräume werden zum Schulhalbjahreswechsel fertig gestellt sein. Es stehen die Trockenbauar-

beiten der Decken, Malerarbeiten und Bodenbelagsarbeiten an.

3. Brandschutzmaßnahmen: 731.500 €

Durch die Erweiterungsmaßnahme bedingt ist der Brandschutz parallel zur Baumaßnahme im gesamten Schulgebäude zu ertüchtigen. Die Brandschutzmaßnahmen werden parallel zum Baufortschritt umgesetzt. Der Großteil wie der Einbau neuer Brandschutztüren wird in den Osterferien stattfinden.

4. Energetische Sanierung: 500.000 €

Die Maßnahme umfasst eine Fenstersanierung und Sanierung des Flachdaches in Teilbereichen. Sie ist zum Großteil abgeschlossen.

5. Einrichtung: 474.640 €

Die Einrichtung von Erweiterung und Umbau wird in Abstimmung mit den Baumaßnahmen im Anschluss daran durchgeführt (ohne Einrichtung 2 Klassenräume).

6. Baumaßnahme Westflügel: 349.530 €

Die Umbauten im Westflügel resultieren inhaltlich zum Teil aus der Erweiterungsmaßnahme und der Brandschutzmaßnahme und werden beginnend in den Osterferien parallel zum weiteren Baufortschritt durchgeführt.

Gesamtsumme Kopernikus-Gymnasium 7.226.670 €

Die Maßnahmen wurden in dieser Form bei der Bezirksregierung gemeldet. Alle Maßnahmen wurden entsprechend den Förderrichtlinien in 2010 begonnen und müssen in 2011 abgerechnet sein.

Kostenstand:

Die vorliegende 3. Kostenfortschreibung wurde diesen Einzelmaßnahmen zugeordnet. (Anlage 1 Erweiterung und Einbindung in den Bestand, Anlage 2 Erweiterung um 2 Klassen, Anlage 3 Brandschutzmaßnahmen, Anlage 4 Energetische Sanierung, Anlage 5 Baumaßnahme Westflügel)

Der Großteil der Arbeiten wurde inzwischen ausgeschrieben. Für die noch nicht ausgeschriebenen Gewerke wurden die Summen aus der Kostenschätzung angesetzt.

| Nr. | Maßnahme | angemeldete Kosten KP II | Kostenstand 3. Kostenfort- schreibung |
|-----|--|-----------------------------|---|
| 1 | Erweiterung und Ein- bindung in den Bestand | 4.899.000 € | 4.899.000 € |
| 2 | Erweiterung um 2 Klas- sen | 272.000 € | 272.000 € |
| 3 | Brandschutzmaßnahmen | 731.500 € | 731.500 € |
| 4 | Energetische Sanierung | 500.000 € | 500.000 € |
| 5 | Einrichtung | 474.640 € | 474.640 € |
| 6 | Baumaßnahme Westflügel | 349.530 € | 349.530 € |
| | | | |
| | Summe | 7.226.670 € | 7.226.670 € |
| | | | |

Nach dem derzeitigen Stand der Kostenfortschreibung liegt die Prognose für die Abrechnung bei insgesamt 7.266.670 €, so dass die zum Konjunkturpaket II angemeldeten Maßnahmen voraussichtlich im vorgegebenen Kostenrahmen abgerechnet werden können.

Anlagen:

- Anlage 1 3. Kostenfortschreibung Erweiterung und Einbindung in den Bestand
- Anlage 2 3. Kostenfortschreibung Erweiterung um 2 Klassen
- Anlage 3 3. Kostenfortschreibung Brandschutzmaßnahmen
- Anlage 4 3. Kostenfortschreibung Energetische Sanierung
- Anlage 5 3. Kostenfortschreibung Baumaßnahme Westflügel