

PROJEKTLISTE INTEGRIERTES HANDLUNGSKONZEPT STADT RHEINE DORENKAMP - Basis: Eigenanteil (=Budget)

Stand: 26.09.2011

Projekt-Nr.	Projekttitel	Priorität	1. Bauabschnitt		2. Bauabschnitt		1. Bauabschnitt		2. Bauabschnitt		Kostenschätzung (Gesamtkosten in €)	davon			Kostenzuordnung (bilanzrechtlich)		Projektdurchführung	Folgekostenschätzung	Anmerkungen			
			Projektkosten investiv				Projektkosten konsumtiv					förderfähige Kosten (Städtebauförderung = 70 %)	Eigenanteil Stadt (= 30 %)	Kosten Stadt ohne Förderung	investiv	konsumtiv						
			2011	2012	2013	2014	2015	2011	2012	2013										2014	2015	18
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	
A Wohnen und Wohnumfeld																						
1	Teilraumanalyse Wohnen Dorenkamp	A						9.000					30.000	21.000	9.000			30.000	FB 5	0	Grundsätzlich wird die gesamtstädt. Fertigstellung des Handlungskonzepts Wohnen angestrebt. Aus Gründen der zeitnahen Umsetzbarkeit der hier aufgeführten Maßnahmen soll das Gutachten jedoch zunächst nur für den Stadtteil Dorenkamp fortgeführt werden	
2	Sanierungsberatung für private Immobilieneigentümer	A							12.000	12.000	12.000	12.000	160.000	112.000	48.000			160.000	FB 5	0		
3	Projektmanagement zur Aktivierung der privaten Eigentümer Quartier Lilienthalstraße/ Steinfurter Straße	A						12.000	12.000	12.000	12.000	12.000	200.000	140.000	60.000			200.000	FB 5	0		
4	Hof- und Fassadenprogramm für Quartiere mit hohem Handlungsbedarf, Erstellung einer kommunalen Förderrichtlinie Anteil Privater	A							150.000	150.000	150.000	150.000	2.000.000	1.400.000	600.000			2.000.000	FB 5	0	Kosten Privater: 2.000.000	
5	Wettbewerb "Das schönste Haus im Stadtteil"	C							1.500	1.500	1.500	1.500	20.000	14.000	6.000			20.000	FB 5	0		
6	Städtebaulich-architektonische Machbarkeitsstudie Quartier Waldenburger Weg/ Hirschberger Weg	B						12.000	0				40.000	28.000	12.000			40.000	FB 5	0	Förderung von (Teil-)Abriss/Neubau und Sanierung über Wohnraum-förderung oder KfW-Bank	
7	Städtebaulich-architektonische Machbarkeitsstudie Quartier Darbrookstraße	B						18.000	0				60.000	42.000	18.000			60.000	FB 5	0		
8	Städtebaulich-architektonische Machbarkeitsstudie Quartier Schneidemühler Weg	B						15.000	0				50.000	35.000	15.000			50.000	FB 5	0		
9	Abriss und Neubau Cäcilienstraße/ Breite Straße/ Verdistraße Anteil Privater	B							22.500	0			75.000	52.500	22.500			75.000	FB 5	0	in den Kosten enthalten ist nur der Abriss der Gebäude; Kosten Privater: 75.000	
10	Vorbereitende Sanierungsuntersuchung Quartier Märchenviertel und Machbarkeitsstudie	B							18.000	0			60.000	42.000	18.000			60.000	FB 5	0		
11	Städtebauliche Planungswerkstatt und Planung für das Quartier Ferdinand-, Richard-, Parkstraße unter Beteiligung der Bewohnerschaft	B							18.000	0			60.000	42.000	18.000			60.000	FB 5	0		
Summe A			0	0	0	0	0	66.000	234.000	175.500	175.500	175.500	4.830.000	1.928.500	826.500	0		2.075.000	2.755.000		0	

PROJEKTLISTE INTEGRIERTES HANDLUNGSKONZEPT STADT RHEINE DORENKAMP - Basis: Eigenanteil (=Budget)

Stand: 26.09.2011

Projekt-Nr.	Projekttitel	Priorität	1. Bauabschnitt					2. Bauabschnitt					Kostenschätzung (Gesamtkosten in €)	davon			Kostenzuordnung (bilanzrechtlich)		Projekturführung	Folgekostenschätzung	Anmerkungen
			Projektkosten investiv					Projektkosten konsumtiv						förderfähige Kosten (Städtebauförderung = 70 %)	Eigenanteil Stadt (= 30 %)	Kosten Stadt ohne Förderung	investiv	konsumtiv			
			2011	2012	2013	2014	2015	2011	2012	2013	2014	2015									

B Öffentlicher Raum

1	Erstellung eines Nachnutzungskonzepts für das Kasernenareal der Damloup-Kaserne	A	18.000											60.000	42.000	18.000		60.000		FB 5	0		
	Bürgerworkshop	A	6.000											20.000	14.000	6.000		20.000		FB 5	0		
	Gründerwerb der öffentlich zu nutzenden Fläche durch die Stadt	A				333.000								1.110.000	777.000	333.000		1.110.000		FB 5	30.000	(für ein Jahr Verkehrssicherung und Pflege); Kosten für die Bauleitplanung liegen bei der Stadt	
	Herstellung einer freiraumbezogenen Nachnutzung Generationenpark	A				900.000	0							3.000.000	2.100.000	900.000		3.000.000		FB 5	60.000	(TBR); Kosten noch offen - Konzept ist zu konkretisieren, (Kosten für einen Stadteilsplatz sind im Projektbogen B9 enthalten)	
2	Aufwertung der "Neuen Mitte"	C				54.000								200.000	140.000	60.000		180.000	20.000	FB 5	5.000	(TBR)	
	Verlagerung und Neuerrichtung der Bushaltestelle	C				0								30.000	0	0		30.000		VSR		ÖPNV-Förderung, Durchführung durch die Verkehrsbetriebe der Stadt Rheine (VSR); Kosten Privater: 30.000	
3	Umgestaltung des Kirmesplatzes zum Multifunktionsplatz mit Angeboten für unterschiedliche Zielgruppen; Bürgerbeteiligung	A	150.000	0										500.000	350.000	150.000		500.000		FB 5	15.000	(TBR); zusätzliche Neuanpflanzung, Pflege und Transport der mobilen Möbel	
4	Ökologische Aufwertung der Schulhöfe des Schulzentrums Dorenkamp und Schaffung vielfältiger Bewegungsangebote	A	97.500	97.500										650.000	455.000	195.000		650.000		FB 5	5.000	(TBR)	
5	Umbau im Bestand der Schulgebäude	A												380.000	0	0	380.000		380.000		FB 5	0	Förderzugang noch zu prüfen
6	Schaffung und Aufwertung von Wegeverbindungen unter dem Aspekt der beispielbaren Stadt und Schulwegsicherung	A	45.000	45.000										300.000	210.000	90.000		300.000		FB 5	7.500	(TBR); In den Kosten sind 50.000 Euro Planungskosten enthalten, Träger der Maßnahme sind die Technischen Betriebe Rheine (TBR)	
7	Barrierefreie Gestaltung der Straßen und des öffentlichen Raums	B												offen			x			FB 5	0	Träger der Maßnahme sind die Technischen Betriebe Rheine (TBR)	
8	Alleebepflanzung entlang großdimensionierter Straßenräume	B				9.750	9.750							65.000	45.500	19.500		65.000		FB 5	2.000	(TBR); es fallen keine Planungskosten an; Träger der Maßnahme sind die Technischen Betriebe Rheine (TBR)	
9	Aufwertung vorhandener Spielplätze und Schaffung eines Stadteilsplatzes	B	18.750	18.750	18.750	18.750								250.000	175.000	75.000		250.000		FB 5 FB 2	12.500	(TBR) FB 5 = neue Spielplätze; FB 2 = bestehende Spielplätze	
10	Naturerlebnisraum Catenhorner Straße	C				15.000								50.000	35.000	15.000		50.000		FB 5 FB 2	1.250	(TBR)	
11	Treffpunkt für Jugendliche an der St. Elisabethkirche	A												70.000	49.000	21.000			70.000		FB 2	1.750	Träger bzw. Gmdstückseigentümer noch unklar
12	Gestaltung von Eingangszonen	B				11.250	11.250							75.000	52.500	22.500		75.000		FB 5	0	Kosten überprüfen - Ggf. Aufstockung zwecks Inszenierung des Stadteils zum Waldhügel hin?	
	Summe B		0	335.250	161.250	1.341.750	39.750	0	21.000	0	196.000	190.000		6.760.000	4.445.000	1.905.000	380.000	6.290.000	470.000		140.000		

PROJEKTLISTE INTEGRIERTES HANDLUNGSKONZEPT STADT RHEINE DORENKAMP - Basis: Eigenanteil (=Budget)

Stand: 26.09.2011

Projekt-Nr.	Projekttitel	Priorität	1. Bauabschnitt					2. Bauabschnitt					Kostenschätzung (Gesamtkosten in €)	davon			Kostenzuordnung (bilanzrechtlich)		Projektvorbereitung	Folgekostenschätzung	Anmerkungen
			Projektkosten investiv					Projektkosten konsumtiv						förderfähige Kosten (Städtebauförderung = 70 %)	Eigenanteil Stadt (= 30 %)	Kosten Stadt ohne Förderung	investiv	konsumtiv			
			2011	2012	2013	2014	2015	2011	2012	2013	2014	2015									

C Bildung, Qualifizierung und soziale Infrastruktur																						
1	Verbesserung der Bildungsangebote im Schulzentrum Dorenkamp	A																				
2	Zusammenarbeit mit ortsansässigen Unternehmen zur Erhöhung der Bildungschancen für Jugendliche in Dorenkamp	B																				
3	Vernetzung Dorenkamps	B																				
4	Bildungsangebote zur Nutzung der neuen Medien für alle Generationen - Service Learning	A																				
5	Ehrenamtliche Angebote für ein familienfreundliches Dorenkamp	B																				
6	Intensivierung der Netzwerkzusammenarbeit sozialer Träger, insbesondere zur Verbesserung der Hilfestellungen für Senioren im Alltag	A																				
7	Genderspezifische Sensibilisierung aller Akteure und Akteurinnen in der Stadteilerneuerung	A																				
8	Erweiterung des Gesundheitszentrums	B																				
9	Umnutzung der Triebwagenhalle als Bewohnerzentrum für alle Altersklassen	B																				
	Summe C		0	37.500	37.500	37.500	37.500	4.685.000	350.000	150.000	0	4.185.000	500.000	0								

D lokale Ökonomie																						
1	Stärkung der lokalen Ökonomie	B																				
2	Etablierung eines Marktes auf dem Kirmesplatz	B																				
	Summe D		0	9.000	9.000	9.000	9.000	120.000	84.000	36.000	0	0	120.000	0								

PROJEKTLISTE INTEGRIERTES HANDLUNGSKONZEPT STADT RHEINE DORENKAMP - Basis: Eigenanteil (=Budget)

Stand: 26.09.2011

Projekt-Nr.	Projekttitel	Priorität	1. Bauabschnitt					2. Bauabschnitt					Kostenschätzung (Gesamtkosten in €)	davon			Kostenzuordnung (bilanzrechtlich)		Projektdurchführung	Folgekostenschätzung	Anmerkungen	
			Projektkosten investiv					Projektkosten konsumtiv						förderfähige Kosten (Städteauf Förderung = 70 %)	Eigenanteil Stadt (= 30 %)	Kosten Stadt ohne Förderung	investiv	konsumtiv				
			2011	2012	2013	2014	2015	2011	2012	2013	2014	2015										14
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	
E Beteiligung und Projektorganisation																						
1	Verfügungsfonds	A						9.000	9.000	9.000	9.000	9.000	150.000	105.000	45.000			150.000	VV I	0		
2	Stadtteilmanagement "Denkfabrik.Dorenkamp"	A	12.000	12.000	12.000	12.000	12.000	47.000	47.000	47.000	47.000	47.000	960.000	665.000	285.000	10.000		200.000	760.000	FB 5; FB 7	0	In den Kosten enthalten sind 10.000 Euro besondere Nebenkosten. Keine Folgekosten, da im Prozess tragfähige Stadtteilstrukturen basierend auf Bürgerschaftsengagement aufgebaut werden.
3	Beteiligung der Bewohnerschaft am Stadtteilprojekt	A											in E2							STM	0	STM = im Rahmen des Stadtteilmanagements
4	Evaluation	A						3.600	3.600	3.600	3.600	3.600	60.000	42.000	18.000				60.000	FB 5; BM	0	
5	Erstellung des Integrierten Handlungskonzepts für Dorenkamp	A						5.970					19.900	13.930	5.970				19.900	FB 5; BM	0	
Summe E			12.000	12.000	12.000	12.000	12.000	65.570	59.600	59.600	59.600	59.600	1.189.900	825.930	353.970	10.000		200.000	989.900		0	
Gesamtkosten			12.000	347.250	173.250	1.353.750	51.750	131.570	361.100	281.600	477.600	471.600	17.584.900	7.633.430	3.271.470	390.000		12.750.000	4.834.900		140.000	
			1.938.000					1.723.470					3.661.470			17.584.900						