

Maßnahmeplanung Zentrale Gebäudewirtschaft 2012

A. Allgemeine Bauunterhaltungsmaßnahmen

Nr.	Objekt	Maßnahme	Kosten	Bemerkung
1	Annetteschule	Erneuerung Zugangstüren Außentoilette	4.000	
2	Aussichtsturm Waldhügel	Treppen- und Geländererneuerung	11.000	
3	Christianstraße	Abriss von 5 ehem. Asylbewerberunterkünften	60.000	
4	Don-Bosco-Schule, Turnhalle	Malerarbeiten Umkleiden, Duschen, Flure	15.000	
5	Don-Bosco-Schule, Turnhalle	Erneuerung Blitzschutz	12.000	
6	Elisabeth-Schule	Sanierung Flachdach Aula	95.000	
7	Elisabeth-Schule Sporthalle	Erneuerung Trennvorhänge	22.000	
8	Emsland-Gymnasium	Fenstersanierung Verwaltungstrakt	49.000	
9	Emsland-Gymnasium	Erneuerung Naturwissenschaften (Chemie/Physik)	68.000	(Elektro-, Boden-, Deckenarbeiten)
10	Emsland-Gymnasium, Sporthalle	Reparatur Trennvorhänge	17.000	
11	Emsland-Gymnasium	Malerarbeiten in Klassenräumen	30.000	
12	Franziskusschule Mesum	Parketterneuerung	12.000	
13	Franziskusschule Mesum	Erneuerung Treppenanlage Eingangsbereich	21.000	
14	Gertrudenschule	Erneuerung Trennvorhang	14.000	
15	Gradierwerk Bentlage	Sanierung Dornen (1.Abschnitt)	220.000	Förderantrag gestellt
16	Johannesschule Mesum	Sanierung Treppenhaus Betonfensterelement	6.000	
17	Johannesschule Mesum	Umsetzung Fahrständer, Zaunanlage, etc.	25.000	
18	Kloster Bentlage	Erneuerung Alarmierungsanlage Zentraltechnik	52.000	
19	Kopernikus-Gymnasium	Erneuerung Treppenaufgang Nebeneingang	10.000	
20	Michaelschule	Bodenplatten/Abklebung Pausenüberdachung erneuern	19.000	
21	Neues Rathaus	Fortsetzung WC-Anlagen Erneuerung	35.000	
22	Neues Rathaus	Neugestaltung Foyer	21.000	
23	Neues Rathaus	Umbau TVS	28.000	
24	Overbergschule	Fenstersanierung - Haupttrakt	120.000	
25	Stadthalle	Erneuerung Beleuchtungssteuerung	72.000	
26	Stadthalle	Erneuerung Bühnenzüge	25.000	
27	Südeschschule	Überdachung offene Pausenhalle erneuern	22.000	
28	Asylbewerberwohnheime	verschiedene Renovierungen/Reparaturen	40.000	
29	verschiedene Objekte	Reparatur Trennvorhänge	19.600	

Nr.	Objekt	Maßnahme	Kosten	Bemerkung
30	verschiedene Objekte	neue Tafeln	15.000	
31	verschiedene Objekte	Sanierung Unterverteilungen in Schulen	80.000	
32	verschiedene Objekte	Sanierung von Böden	60.000	
33	Wartungen/Prüfungen	(Aufzugsanlagen, Heizungen, Alarmierungsanlagen, motorgetriebene Türen, Bühnen, etc.)	165.000	
34	kleinere Erhaltungsmaßnahmen und Reparaturen		627.200	
			2.091.800	

B. Allgemeine Bauunterhaltungsmaßnahmen Berufskollegs Rheine (Träger Kreis Steinfurt)

Nr.	Objekt	Maßnahme	Kosten	Bemerkung
1	Berufskolleg, Gebäude A	Sonnenschutz Südseite	55.000	
2	Berufskolleg, Gebäude A	Fortsetzung Sanierung WC Anlagen	60.000	
3	Berufskolleg, Gebäudeteil B	Kellergeschoss Verlegung der im Flur verlaufenden Kal	70.000	
4	Berufskolleg, Gebäudeteil A	Sonnenschutz Südseite	55.000	
5	Berufskolleg, Gebäudeteil A	Fenstererneuerung Kellergeschoss	15.000	
6	Berufskolleg, Gebäudeteil A/B	Dämmung Dachboden (lose Auflage)	30.000	
7	Berufskolleg, Gebäude A	Erneuerung Zuleitung Brauchwasserleitung vom Haupt	22.000	
8	Berufskolleg, Gebäude A	Erneuerung Beleuchtung/Schallisolierung Lehrerzimme	20.000	
9	Berufskolleg, Gebäude E	Umbau Projektlabor	28.000	
10	Berufskolleg	sukzessive Bodenerneuerung	50.000	
11	Berufskolleg	sukzessive Beleuchtungserneuerung	40.000	
12	Berufskolleg	sukzessive Erneuerung der Unterverteilungen	25.000	
13	Kaufmännische Schulen	Überarbeitung/Erneuerung Sonnenschutz	21.000	
14	Kaufmännische Schulen	Reparatur Trennvorhang	9.000	
15	Kaufmännische Schulen	Malerarbeiten	12.000	
16	Kaufmännische Schulen	sukezessive Bodenerneuerung	12.000	
17	Kaufmännische Schulen	Anarbeitung Fensterleibungen	25.000	
18	Kaufmännische Schulen, Sporthalle	Erneuerung Geräteraumtore	35.000	
Summe			584.000	

C. Sonderprogramm Beleuchtungskörper

Nr.	Objekt	Maßnahme	Kosten	Bemerkung
1	Elisabeth-Schule	Beleuchtungserneuerung von 7 Klassenräumen	31.000	einschließlich Decken
2	Rathaus, Ratssaal 126	Beleuchtungserneuerung einschl. Steuerung	47.000	Maßnahme erfolgt in 2 Teilschritten
3	Emsland-Gymnasium	Beleuchtungserneuerung von 16 Klassenräumen	72.000	
		Summe	150.000	

D. Sonderprogramm Brandschutzmaßnahmen

Nr.	Objekt	Maßnahme	Kosten	Bemerkung
1	Kopernikus-Gymnasium, Sporthalle	Sanierung Notlichtbeleuchtung	65.000	zzgl. Rückstellung 55.000 Euro
2	Elsa-Brändström	Sanierung /Erweiterung Sicherheitsbeleuchtung	80.000	
3	Kopernikus-Gymnasium	sukzessive Verlegung der nicht notwendigen Verkabelung aus den Flucht- und Rettungswegen	25.000	Maßnahme erfolgt in mehreren Teilschritten
4	Johannesschule Mesum	Ertüchtigung Pausenruf/Alarmierungseinrichtung	10.000	
5	verschiedene Objekte	Behebung von kleineren Mängeln aus den Brandschauen	20.000	
		Summe	200.000	

E. Investitionen

Nr.	Objekt	Maßnahme	Kosten	Bemerkung
I	Berufskolleg, Gebäude D	Erweiterung Stellplatzanlage	35.000	Erstattung durch den Kreis
I	Emsland-Gymnasium	Mobiliar Naturwissenschaften	115.000	
I	Grüterschule	Neubau einer Aufzugsanlage	102.000	Programm barrierefreies Bauen
		Summe	252.000	