

## Einladung

zur Sitzung

### des Stadtentwicklungsausschusses

### "Planung und Umwelt"

am 24.10.2012

**STEWA/032/2012**

Die nächste öffentliche und nichtöffentliche Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses "Planung und Umwelt" findet statt am

**Mittwoch, dem 24.10.2012, um 15:00 Uhr,  
im Sitzungssaal 126 des Neuen Rathauses.**

Sie werden hiermit zu dieser Sitzung eingeladen.

Sollten Sie nicht teilnehmen können, möchte ich Sie bitten, Ihre Vertretung nach der aufgestellten Liste zu regeln.

## Tagesordnung

### Öffentlicher Teil:

1. Niederschrift Nr. 31 über die öffentliche Sitzung am 19.09.2012
2. Informationen, Eingaben und Bericht der Verwaltung über die Ausführung der in der öffentlichen Sitzung am 19.09.2012 gefassten Beschlüsse  
Berichterstattung durch: Herrn Kuhlmann

**388/12**

3. Masterplan Einzelhandel für die Stadt Rheine

-Fortschreibung des Einzelhandels- und Zentrenkonzepts-  
I. Vorstellung des Masterplans  
II. Offenlegungsbeschluss  
Berichterstattung durch: Herrn Kuhlmann  
Herrn Schröer  
Herrn Aumann  
Büro Junker + Kruse, Dortmund

**314/12**  
**314/12/1**

- 4.** 13. Änderung des Bebauungsplanes Nr.10 h,  
Kennwort: "Westliche Innenstadt", der Stadt Rheine
- I. Beratung der Stellungnahmen
1. Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB
  2. Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB
- II. Beratung der Stellungnahmen
1. Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 BauGB
  2. Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB
- III. Beschluss über die Abwägungsempfehlungen des Stadtentwicklungsausschusses "Planung und Umwelt"
- IV. Änderungsbeschluss gemäß § 4 a Abs. 3 BauGB
- V. Satzungsbeschluss nebst Begründung
- Berichterstattung durch: Herrn Kuhlmann  
Herrn Schröer  
Herrn Aumann

**377/12**

- 5.** Resolution zur West-Ost-Achse  
"Amsterdam - Rheine - Osnabrück - Berlin - Warschau"
- I. Kenntnisnahme und Billigungsbeschluss
- Berichterstattung durch: Herrn Kuhlmann  
Herrn Aumann

**302/12**

- 6.** 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 303, Kennwort:  
"Gellendorfer Mark-Süd", der Stadt Rheine
- I. Änderungsbeschluss
- II. Beschluss zur Beteiligung der Öffentlichkeit
- Berichterstattung durch: Herrn Schröer  
Herrn Aumann
- 7.** Einwohnerfragestunde (spätestens um 19:00 Uhr)
- 8.** Anfragen und Anregungen

---

Horst Dewenter  
Ausschussvorsitzender