



"GRÜNE INSEL DORENKAMP"  
WOHPARK FÜR ALT + JUNG

GENERATIONSÜBERGREIFENDES  
NEUBAUPROJEKT ZUR GANZHEIT-  
LICHEN QUATIERSENTWICKLUNG

- INTEGRIERTES GESAMTKONZEPT  
IN ABSCHNITTEN REALISIERBAR
- ORTSTYPISCHE MERKMALE
  - "KOMMUNIZIERENDE" INNENHÖFE
  - VORGARTENZONE
  - 2 1/2 - GESCHOSSIGE BAUWEISE
  - STRASSENBEGLEITENDES PARKEN
- BAULICHE MERKMALE
  - RÜCKBAU ABGÄNGIGER BAUSUBSTANZ
  - NEUBAU ZUKUNFTSFÄHIGER WOHNFORMEN
  - MIT VIELFÄLTIGEM ANGEBOT
  - GESTALTUNG EINES ATTRAKTIVEN WOHN-  
UMFELD IM STADTTEIL
  - NUTZUNG UND STÄRKUNG VORHANDENER INFRA-  
STRUKTUR UND VERSORGUNGSEINRICHTUNGEN
- SOZIALE MERKMALE
  - NACHBARSCHAFTSHILFE STATT STAATLICHE  
FÜRSORGE
  - ANGEBOTE FÜR GEMEINSAMES UND  
INDIVIDUELLES WOHNEN
  - FLEXIBLE WOHNFORMEN FÜR JUNG + ALT
  - AKTIV GEGEN EINSAMKEIT
  - UNTERSTÜTZUNG DER SELBSTSTÄNDIGKEIT  
IM ALTER
  - VERSORGUNG, SERVICE UND PFLEGE IN  
DIREKTER NÄHE NACH BEDARF

GENERATIONSÜBERGREIFENDES WOHNEN - WOHPARK FÜR JUNG + ALT