

Vorlage Nr. 194/14

Betreff: **Soziale Stadt Dorenkamp - Projektbeginn mit dem Teilprojekt Kirmesplatz (B2)**

Status: **öffentlich**

Beratungsfolge

Haupt- und Finanzausschuss	18.03.2014	Berichterstattung durch:	Herrn Kuhlmann Herrn Schröer					
TOP	Abstimmungsergebnis					z. K.	vertagt	verwiesen an:
	einst.	mehr.	ja	nein	Enth.			

Betroffene Produkte

51	Stadtplanung
71	Service Organisation

Betroffenes Leitbildprojekt/Betroffene Maßnahme des IEHK

2, 4, 5, 6, 8, 9, 11, 13, 14, 15, 22, 25 u. 26
--

Finanzielle Auswirkungen

<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein	<input type="checkbox"/> einmalig	<input type="checkbox"/> jährlich	<input checked="" type="checkbox"/> einmalig + jährlich
Ergebnisplan		Investitionsplan		
Erträge	14.000 €	Einzahlungen		
Aufwendungen	20.000 €	Auszahlungen		
Finanzierung gesichert				
<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein	durch		
<input checked="" type="checkbox"/>	Haushaltsmittel bei Produkt / Projekt 5930			
<input type="checkbox"/>	Mittelumschichtung aus Produkt / Projekt			
<input type="checkbox"/>	sonstiges (siehe Begründung)			

mittelstandsrelevante Vorschrift

Ja Nein

Beschlussvorschlag/Empfehlung:

Der Haupt- und Finanzausschuss beschließt den Beginn des Teilprojektes Planungswerkstatt Kirmesplatz im Rahmen der Maßnahme Soziale Stadt Dorenkamp. Für die Planungsleistungen am Kirmesplatz wird ein qualifiziertes Planungsbüro gesucht, das im Rahmen der Umsetzung von weiteren Teilprojekten im Dorenkamp, die im Zusammenhang mit der Entwicklung von öffentlichen Grün- und Freiflächen im Dorenkamp stehen, ebenfalls Leistungen erbringen kann und soll.

Begründung:

Das Teilprojekt Planungswerkstatt Kirmesplatz hat im Rahmen der Umsetzung des Projektes „Soziale Stadt Dorenkamp“ eine besondere Bedeutung. Das triste Erscheinungsbild des Platzes prägt den Eingang zur „Neuen Mitte Dorenkamp“. Bis auf die Kirmeszeiten und wenige Events ist der Platz ungenutzt, ungestaltet, unbelebt und trist. Die Entwicklungen, die im Rahmen der Betrachtung der benachbarten Bereiche „Darbrookstraße“ und „Ferdinand-, Richard-, Parkstraße“ angestoßen werden, sollen auch in die konzeptionelle Entwicklung des Kirmesplatzes einfließen. Die drei Bereiche sollen dabei parallel bearbeitet werden und dabei den Entwicklungsstand der jeweils anderen Projekte mit aufnehmen und berücksichtigen.

Für den Kirmesplatz werden an das Stadtteil-Management immer wieder Anregungen aus der Bewohnerschaft herangetragen, die in die Überlegungen mit aufgenommen werden sollen.

Die Entwicklung des Kirmesplatzes steht auch in engem Zusammenhang mit weiteren Teilprojekten zur Entwicklung von öffentlichen Frei- und Grünflächen aus dem IHK Dorenkamp, die in den kommenden Jahren bearbeitet und umgesetzt werden sollen. Angesichts der engen inhaltlichen Verzahnung der freiraumplanerischen Teilprojekte macht es allerdings Sinn, die gesamten Planungsleistungen für die Teilprojekte insgesamt an einen Auftragnehmer zu vergeben. Sie werden dann als Einzelleistungen (im Rahmen der Aufteilung in verschiedene Lose) im Zeitverlauf abgerufen und bearbeitet.

Bei der Honorarfindung werden sich durch die Bündelung Einsparungen ergeben, so dass auch aus diesem Aspekt heraus eine Zusammenfassung sinnvoll ist.

Folgende Lose werden in der Ausschreibung zusammengefasst:

- B2 (a) - Planungswerkstatt Kirmesplatz
- B2 (b) - Umgestaltung Kirmesplatz
- B3 - Wege mit Aufenthalts- und Erlebnisqualitäten
- B4a - Aufwertung Wegeverbindungen
- A1g - Qualifizierung der Planung für öffentliche Verkehrs- und Freiflächen Cäcilienstraße
- B4d - Alleebepflanzung

- B1 - Aufwertung neue Mitte
- B4c - Gestaltung von Eingangszonen

Durch die losweise Ausschreibung ist eine Vergabe der einzelnen Leistungsteile im Zeitverlauf nach den Bedarfen der Teilprojekte oder auch eine komplette Streichung einzelner Teilprojekte, die sich vielleicht später ergeben kann, möglich. Der Maßnahmebeginn und die Beauftragung von Planungsleistungen werden, wie bislang praktiziert, auch zu den benannten Teilprojekten im Ausschuss vorgetragen und zur Beschlussfassung vorgelegt.

Zu den Arbeitsschritten in 2014 sollen gehören:

1. Vergabe eines Planungsauftrags zur Durchführung einer Planungswerkstatt für den Kirmesplatz als Bestandteil einer Ausschreibung mit verschiedenen anderen Losen für Planungsleistungen im Stadtteil Dorenkamp gemäß den Vorgaben des öffentlichen Vergaberechts
2. Vorbereitung und Durchführung der Planungswerkstatt für den Kirmesplatz