



Die nächste öffentliche und nichtöffentliche Sitzung des Stadtentwicklungsausschusses "Planung und Umwelt" findet statt am

**Mittwoch, dem 03.09.2014, um 17:00 Uhr,**  
im **Sitzungssaal 126 des Neuen Rathauses.**

Sie werden hiermit zu dieser Sitzung eingeladen.

## Tagesordnung

### Öffentlicher Teil:

- |               |           |   |
|---------------|-----------|---|
| <b>296/14</b> | <b>1.</b> | Bestellung der Schriftführerin und ihrer Stellvertreterin<br><u>Berichterstattung durch:</u> Herrn Kuhlmann<br>Herrn Schröer                                    |
| <b>298/14</b> | <b>2.</b> | Einführung und Verpflichtung der sachkundigen<br>Bürger/innen und deren Stellvertreter/innen<br><u>Berichterstattung durch:</u> Herrn Kuhlmann<br>Herrn Schröer |
|               | <b>3.</b> | Niederschrift Nr. 45 über die öffentliche Sitzung am<br>26.03.14  |

4. Bericht der Verwaltung über die Ausführung der in der öffentlichen Sitzung am 26.03.14 gefassten Beschlüsse  
Berichterstattung durch: Herrn Kuhlmann  
Herrn Schröer  
Herrn Dörtelmann
5. Informationen der Verwaltung  
Berichterstattung durch: Herrn Kuhlmann  
Herrn Schröer  
Herrn Dörtelmann
6. Eingaben  
Berichterstattung durch: Herrn Kuhlmann  
Herrn Schröer  
Herrn Dörtelmann
- 355/14** 7. Potenzialflächenanalyse zur Windenergienutzung  
Flächeneignung als Vorranggebiete und Konzentrationszonen  
I. Kenntnisnahme und Billigungsbeschluss  
Berichterstattung durch: Herrn Kuhlmann  
Herrn Dörtelmann  
Frau Bredemann (Büro ökoplan, Essen)
- 353/14** 8. 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr.204,  
Kennwort: "Dorfzentrum Elte -Brückenstraße", der Stadt Rheine  
I. Beratung der Stellungnahmen  
1. Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2  
BauGB i.V.m. § 13 Abs. 2 Nr. 2 BauGB  
2. Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger  
öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB  
i.V.m. § 13 Abs. 2 Nr. 3 BauGB  
II. Beschluss über die Abwägungsempfehlungen des Stadtentwicklungsausschusses "Planung und Umwelt"  
III. Satzungsbeschluss nebst Begründung  
Berichterstattung durch: Herrn Kuhlmann  
Herrn Schröer  
Herrn Dörtelmann

**282/14**

- 9.** 7. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 42, Kennwort:  
"Violinenweg", der Stadt Rheine
- I. Beratung der Stellungnahmen
1. aus der Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB  
i.V.m. § 13 Abs. 2 Nr. 2 BauGB
  2. aus der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB  
i.V.m. § 13 Abs. 2 Nr. 3 BauGB
- II. Beschluss über die Abwägungsempfehlungen des STEWA "Planung und Umwelt"
- III. Satzungsbeschluss nebst Beschluss der Begründung  
Berichterstattung durch: Herrn Kuhlmann  
Herrn Schröer  
Herrn Dörtelmann

**187/14**

- 10.** BebauungsplanNr. 331,  
Kennwort: "Museumspark Feldbahnen", der Stadt Rheine
- I. Beratung der Stellungnahmen
1. Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 1 BauGB
  2. Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB
- II. Offenlegungsbeschluss  
Berichterstattung durch: Herrn Kuhlmann  
Herrn Schröer  
Herrn Dörtelmann
- 11.** Einwohnerfragestunde (spätestens um 19:00 Uhr)
- 12.** Anfragen und Anregungen

---

Andree Hachmann  
Ausschussvorsitzender