

# Maßnahmen



# Umweltbericht

zum  
**Bebauungsplan Nr. 229**  
**'Catenhorner Straße-Ost'**

## Auszug aus den Festsetzungen des Bebauungsplans

- WA-Fläche mit GRZ 0,3
- Private Grünfläche
- Fläche zur Anpflanzung von Bäumen und Sträuchern
- Fläche zur Erhaltung von Bäumen und Sträuchern
- Baugrenze
- Geltungsbereich des B-Plans

## Geplante Bebauung

- Geplante Gebäude

## Geplante Maßnahmen

- Schutz des Gehölzbestandes
- Umwandlung des Nadelholz- in einen Laubholzbestand
- Anlage einer Hecke
- Entwicklung einer Obstwiese
- Garten-/Freiraumnutzung
- Schutz von Einzelbäumen
- Pflanzung eines Obstbaums
- Errichtung eines temporären Schutzzauns (während der Bauphase)

**Rheine**  
 Leben an der Ems

Stadtverwaltung Rheine  
 Planen und Bauen  
 Stadtplanung  
 Klosterstraße 14  
 48431 Rheine  
 Tel.: 05971 - 939-0  
 Fax: 05971 - 939-233

**Fachbereich Planen und Bauen**

Anlagen-Nr. 2	Vorhaben Umweltbericht zum B-Plan Nr. 229 'Catenhorner Straße-Ost'
Projekt-Nr. 12/07	Titel Festsetzungen des Bebauungsplans
Ort / Lage Rheine	Maßstab 1 : 500
Fassung B	Datum 9. September 2014
bearbeitet schr	arbeitsgruppe raum & umwelt dipl.-geogr. ernst-friedr. schöder am liegertien 3 48167 münster tel: 02506 3747 fax: 02506 304899 e-mail: info@aru-muenster.de http://www.aru-muenster.de
gezeichnet schr	
geprüft -	