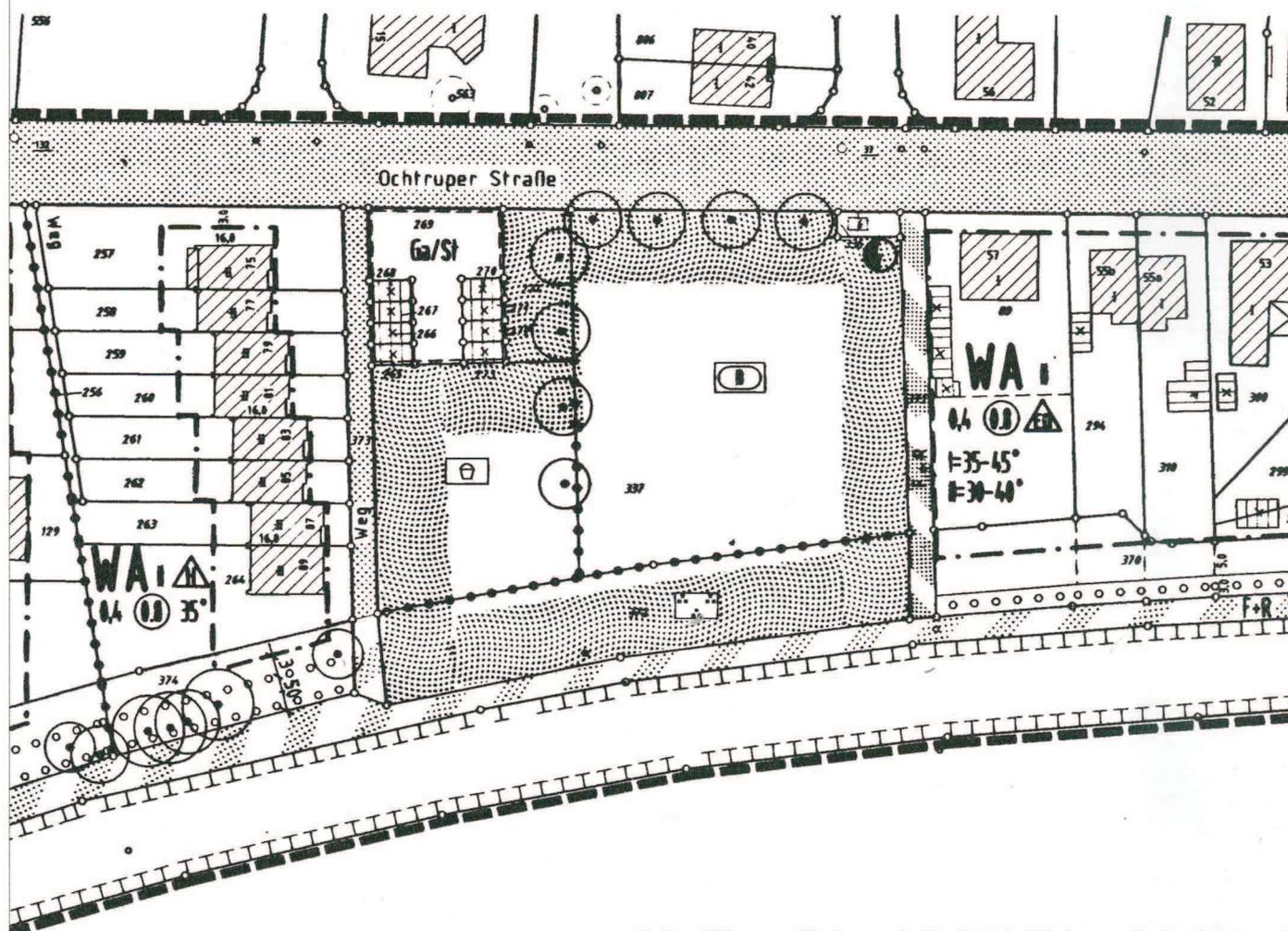


Ausschnitt des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes Nr. 15, Kennwort: "Ochtruper Straße-Süd"
im Bereich der rechtsverbindlichen 5. Änderung und Ergänzung vom 25.08. 1998



2.2 Wege-, Hof- und Stellplatzflächen sind nicht voll
geln. Es ist durch Verwendung geeigneter Mate
weitgehende Versickerung des Niederschlagsv
ermöglichen.

Zu empfehlen ist die Anwendung von Schotterras
kammersteinen, Rasenfugenpflaster oder Po
sowie die Befestigung von lediglich schmalen
mit begrüntem Zwischenraum.

etzungen

setzungen gem. § 9 Abs. 1 BauGB

Erhaltungsgebot belegten Bäume sind gem.
r. 25 b BauGB zu pflegen und dauerhaft zu
nahmsweise kann im Einzelfall von der Erhal-
en werden, wenn zwingende Gründe dies erfor-

zum Schutz des Baumbestandes in der Stadt
beachten.

Hinweise

3.1 Dem Fernmeldeamt Münster ist der Beginn der St
beiten jeweils 6 Monate vorher schriftlich anzuk

3.2 Dem Westfälischen Museum für Archäologie/Amt
denkmalpflege oder der Gemeinde als untere D
hörde sind Bodendenkmäler (erd- und kulturges
Bodenfunde), aber auch Veränderungen und Ve
in der natürlichen Bodenbeschaffenheit unverz
zeigen.