

# Wirtschaftsplan 2015 – 2019

(ohne Berücksichtigung von Grundstücksverkäufen und Sondertilgungen)

	Plan 15 EUR	Plan 16 EUR	Plan 17 EUR	Plan 18 EUR	Plan 19 EUR
<u>Laufende Einnahmen</u>					
Mieten nach den Kosten für sonstige Bewirtschaftung, GrSt und Mietausfälle	660.000	677.000	677.000	677.000	677.000
<u>Laufende Ausgaben</u>					
Instandhaltung/Modernisierung	200.000	200.000	200.000	200.000	200.000
Geschäftsbesorgung	150.000	150.000	150.000	150.000	150.000
Abschreibung	256.000	259.800	258.900	257.700	257.400
„Projektkosten“ / Werbekosten	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000
	616.000	619.800	618.900	617.700	617.400
Ergebnis aus „Verwaltungstätigkeit“	44.000	57.200	58.100	59.300	59.600
Zinsen	119.366	119.429	115.892	112.238	108.469
<b>Ergebnis ohne „Verkäufe“</b>	<b>-75.366</b>	<b>-62.229</b>	<b>-57.792</b>	<b>-52.938</b>	<b>-48.869</b>

# Finanzplan 2015 – 2019

(ohne Berücksichtigung von Grundstücksverkäufen und Sondertilgungen)

	Plan 15 EUR	Plan 16 EUR	Plan 17 EUR	Plan 18 EUR	Plan 19 EUR
<u>Laufende Einnahmen</u>					
Mieten nach den Kosten für sonstige Bewirtschaftung, GrSt und Mietausfälle	660.000	677.000	677.000	677.000	677.000
<u>Laufende Ausgaben</u>					
Instandhaltung/Modernisierung	200.000	200.000	200.000	200.000	200.000
Geschäftsbesorgung	150.000	150.000	150.000	150.000	150.000
„Projektkosten“ / Werbekosten	10.000	10.000	10.000	10.000	10.000
	360.000	360.000	360.000	360.000	360.000
Ergebnis aus „Verwaltungstätigkeit“	300.000	317.000	317.000	317.000	317.000
Zinsen	119.366	119.429	115.892	112.238	108.469
Tilgung Darlehen	146.230	156.633	161.067	164.713	168.477
<b>Liquidität</b>	<b>34.404</b>	<b>40.938</b>	<b>40.041</b>	<b>40.049</b>	<b>40.054</b>