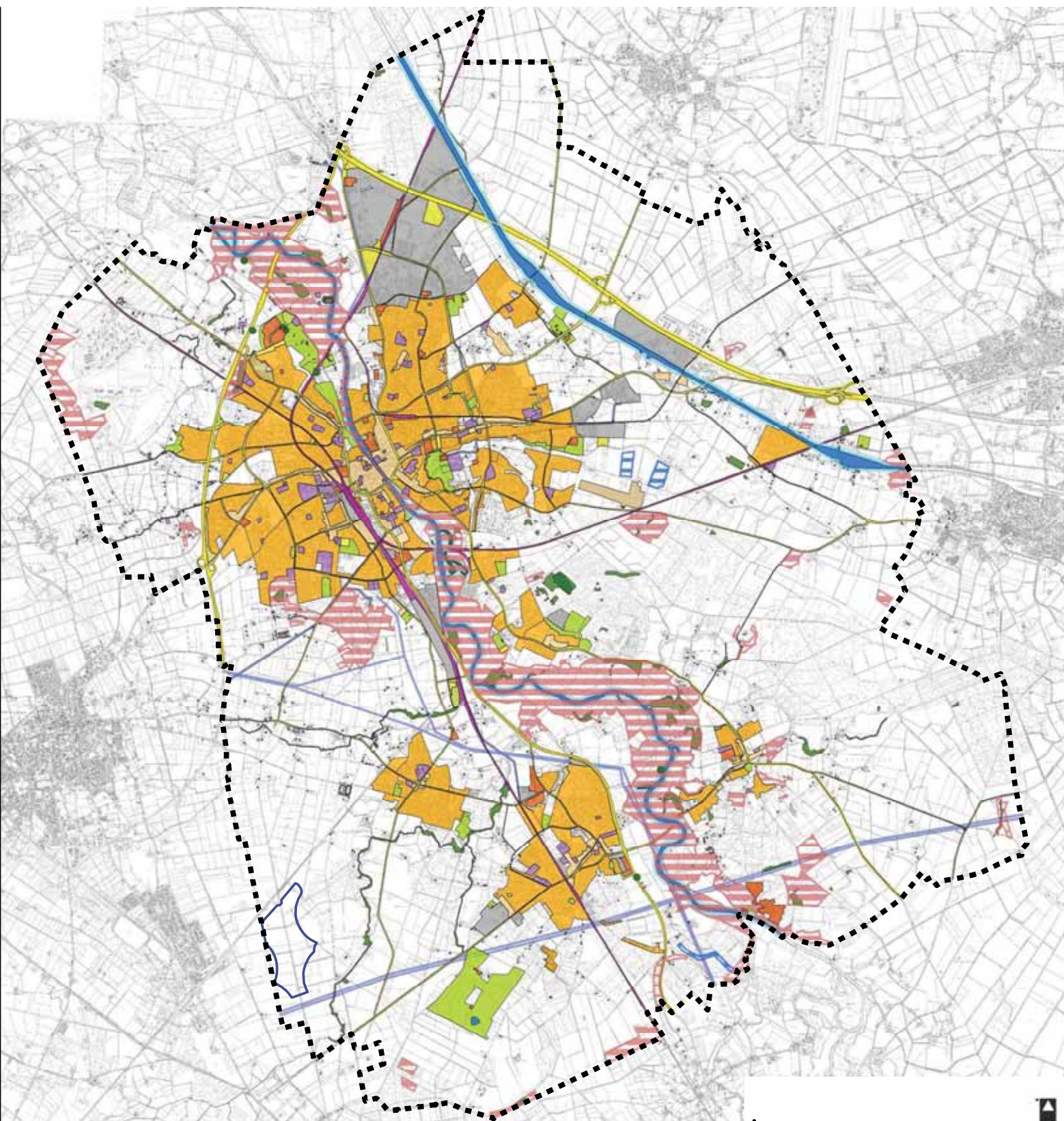




- | | |
|--|--|
| <ul style="list-style-type: none"> Wohnbaufläche, Ortsteil bzw. Splittersiedlung nach §§ 34 und 35 BauGB Gemischte Baufläche (Dorf-, Misch-, Kerngebiet) Wohngebäude im Außenbereich Fläche für den Gemeinbedarf (ausgenommen Fläche für militärische Nutzung) <p>Flächen im Geltungsbereich von B-Plänen</p> <ul style="list-style-type: none"> Fläche für Ver- und Entsorgungsanlagen Grün- und Freifläche Fläche für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft Gewerbegebiet Sondergebiet | <ul style="list-style-type: none"> Naturschutzgebiet geschützter Landschaftsbestandteil Naturdenkmal gesetzlich geschützter Biotop gem. § 30 BNatSchG Gewässer 1. Ordnung Bauverbotszone gem. § 61 BNatSchG Wasserschutzgebiet - Zone I Fläche für den Verkehr Bauverbotszone gem. § 9 FStrG (Bundesautobahn: 40 m, Bundesstraße: 20 m) Bahnanlage Verkehrslandeplatz Hochspannungsfreileitung (>110 kV) unterirdische Hauptversorgungsleitung Konzentrationszone für Windkraftanlagen |
|--|--|

Gesamtstädtisches Plankonzept zur Darstellung von Konzentrationszonen für Windenergieanlagen im FNP

Projekt

Ausschlussbereiche - "harte" Tabuzonen

Thema

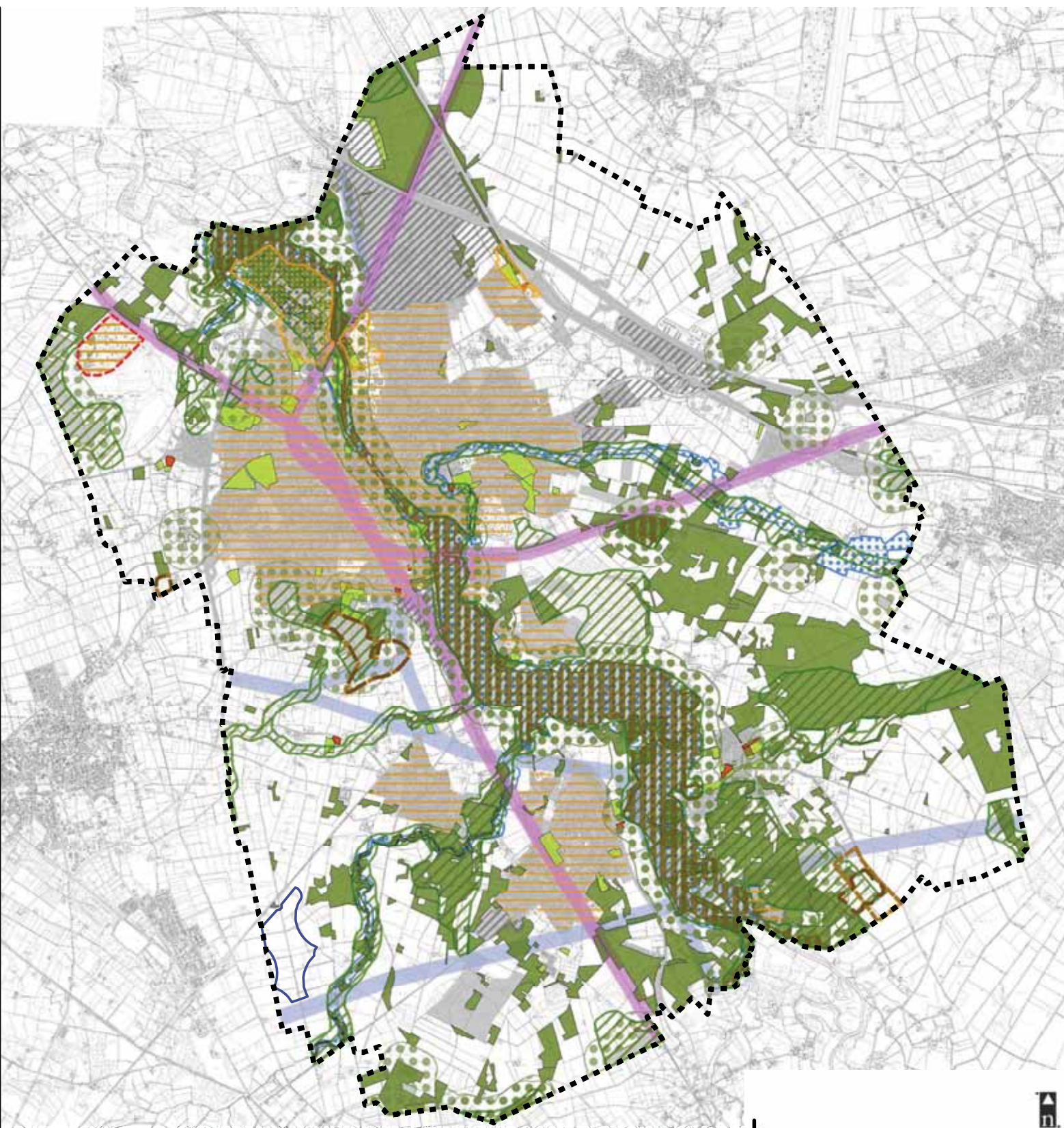
Bredemann, Fehrmann, Henner und Kondges

Kavignystraße 38
45147 Essen
Telefon: 0201.62.30.37
Telefax: 0201.64.30.11
info@oekoplan-essen.de
www.oekoplan-essen.de

Auftraggeber

Rechtsanwältin

Maßstab	1 : 55.000	Bearbeiter	wnd
Projekt-Nr.	990	Datum	Juni 2014
Karte-Nr.	1	Unterschrift	



- | | | | |
|--|---|---|--|
|  | Allgemeiner Siedlungsbereich
gem. Regionalplan-Entwurf |  | Schutzabstand zu
Hochspannungsfreileitungen (100 m) |
|  | Allgemeiner Siedlungsbereich für zweckgeb.
Nutzung: militärische Nutzung |  | Schutzabstand zu unterirdischen
Hauptversorgungsleitungen (5 m) |
|  | Bereich für gewerbliche und industrielle
Nutzung gem. Regionalplan-Entwurf |  | Fläche für Abgrabungen gem. FNP |
|  | Bereich zum Schutz der Natur
gem. Regionalplan-Entwurf |  | Sicherung und Abbau oberflächennaher
Bodenschätze gem. Regionalplan-Entwurf |
|  | FFH-Gebiet |  | Freizeit- und Naherholungsbereich gem. FNP |
|  | Pufferzone um naturschutzrechtlich
bedeutsame Gebiete (300 m) |  | Überschungsungsgebiet |
|  | Fläche für Wald gem. FNP |  | Sonderbaufläche im Außenbereich gem. FNP |
|  | Schutzabstand zu elektrifizierten
Bahnanlagen (100 m) |  | Grün- und Freifläche im Außenbereich gem. FNP |
| | |  | "harte" Tabuzone |
| | |  | Konzentrationszone für Windkraftanlagen |



Gesamtstädtisches Plankonzept zur Darstellung von Konzentrationszonen für Windenergieanlagen im FNP

Projekt

Ausschlussbereiche - "weiche" Tabuzonen

Thema

ökoplan.

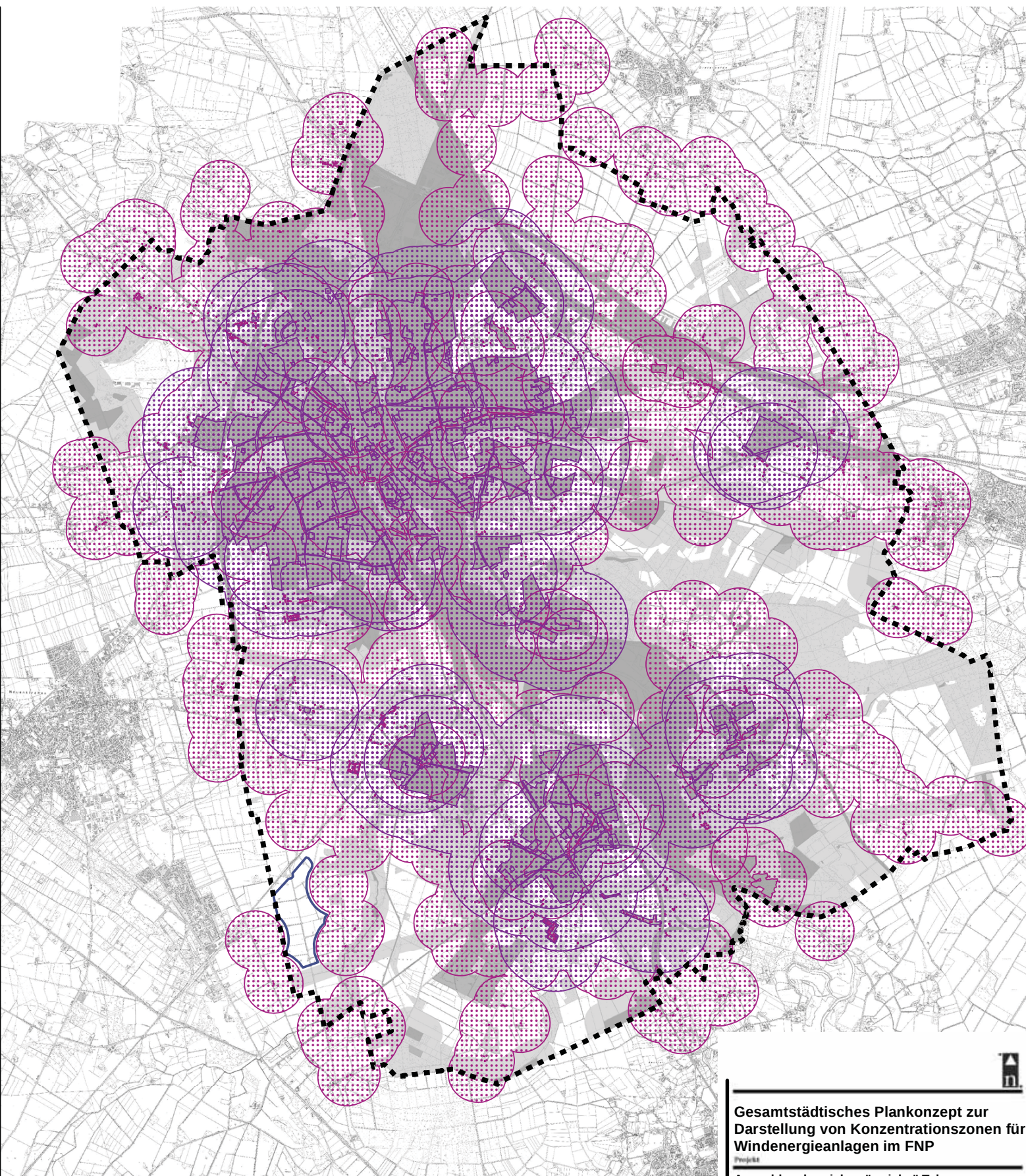
Bredemann, Fehrmann,
Hemmer und Kordges

Savignystraße 59
43157 Essen
Telefon: 0201.62 30 17
Telefax: 0201.64 30 13
info@oekoplan-essen.de
www.oekoplan-essen.de



Auftraggeber

Maßstab	1 : 55.000	Bearbeiter	wnd
Projekt-Nr.	990	Datum	Juni 2014
Karten-Nr.	2.1	Unterschrift	



Schutzabstände zu besiedelten Bereichen

 Wohnbaufläche, Fläche für den Gemeinbedarf, Wohnbereiche nach §§ 34 und 35 BauGB, Sonderbaufläche (Gesundheitszentrum Bentlage) vorbeugender Immissionsschutz: 750 m

 Gemischte Baufläche, Sonderbaufläche (Ferienpark Emsfähre), Wohngebäude im Außenbereich vorbeugender Immissionsschutz: 450 m

 "harte" Tabuzone

 "weiche" Tabuzone

 Konzentrationszone für Windkraftanlagen

Gesamtstädtisches Plankonzept zur Darstellung von Konzentrationszonen für Windenergieanlagen im FNP

Projekt

Ausschlussbereiche - "weiche" Tabuzonen
- vorbeugender Immissionsschutz

Thema

ökoplan.

Bredemann, Fehrmann,
Hemmer und Kordges

Savignystraße 59
41157 Essen
Telefon: 0201 62 10 17
Telefax: 0201 64 10 18
info@oekoplan-essen.de
www.oekoplan-essen.de

Stadt Rheine
Leben an der Ems

Auftraggeber

Maßstab 1 : 55.000

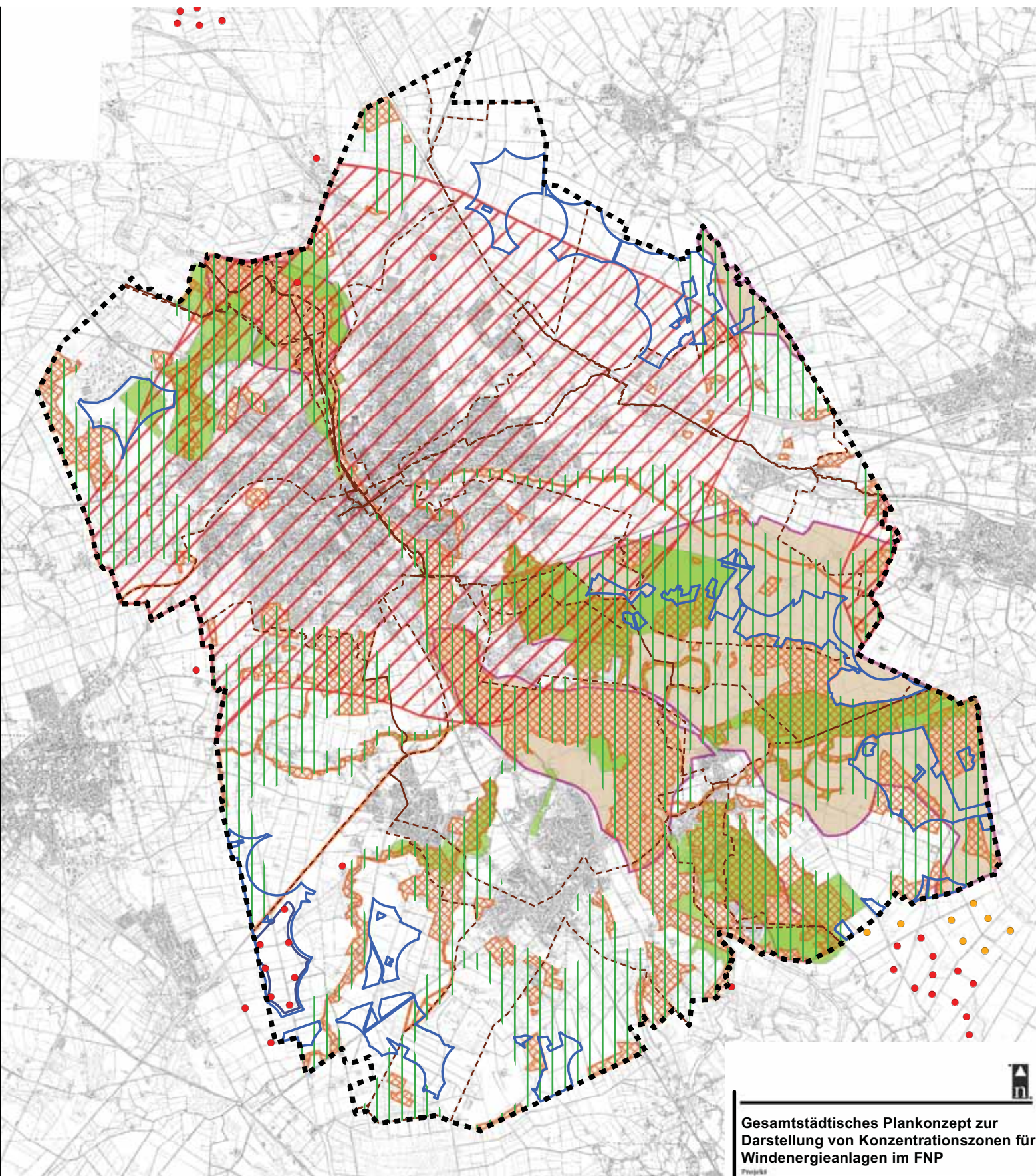
Projekt-Nr. 990

Karten-Nr. 2.2

Bearbeiter wnd

Datum Juni 2014

Unterschrift



Bedeutsame Kulturlandschaftsbereiche

- | | |
|--|---|
|  Denkmalpflege |  Landschaftsschutzgebiet |
|  Landschaftskultur |  Biotopkataster-Fläche |
|  Bereich zum Schutz der Landschaft und landschaftsorientierter Erholung (BSLE) gem. Regionalplan-Entwurf |  Konzentrationszone für Windkraftanlagen |
|  überregionaler Rad-, Wanderweg |  vorhandene / geplante WEA |
| |  Potenzialfläche |



Gesamtstädtisches Plankonzept zur Darstellung von Konzentrationszonen für Windenergieanlagen im FNP

Projekt

Konkurrierende Belange - Natur und Landschaft

Thema

ökoplan.

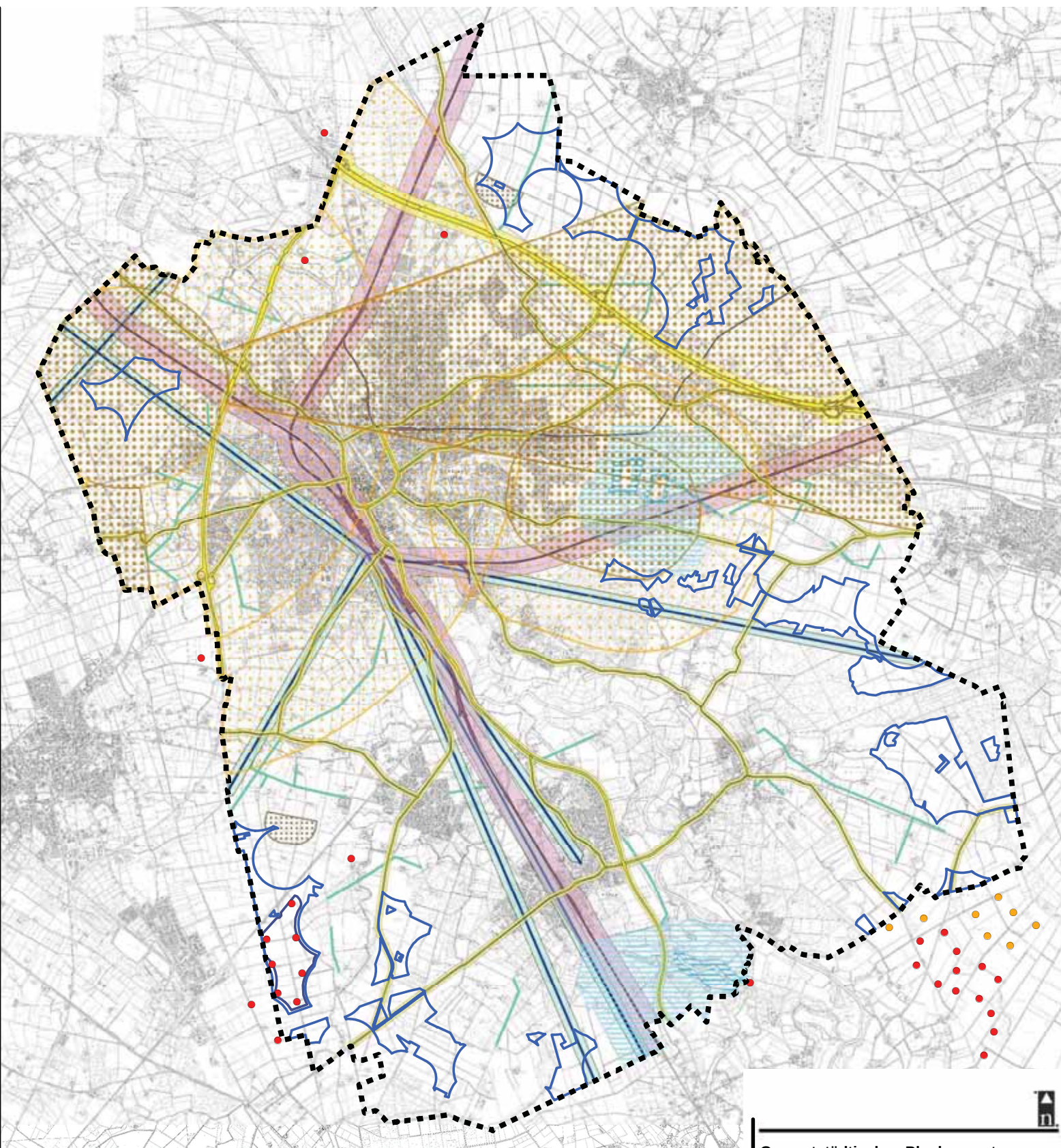
Bredemann, Fehrmann,
Hemmer und Kordges

Savignystraße 59
45147 Essen
Telefon: 0201 62 50 17
Telefax: 0201 64 30 13
Info@oekoplan-essen.de
www.oekoplan-essen.de

Stadt Rheine
Leben an der Ems

Auftraggeber

Maßstab	1 : 55.000	Bearbeiter	wnd
Projekt-Nr.	990	Datum	Juni 2014
Karten-Nr.	3.1	Unterschrift	



Wasserschutzgebiet

-  Schutzzone II
-  Schutzzone III

 genehmigungspflichtige Abstandszone zu Verkehrswegen (100 m / 40 m)

 Schutzabstand zu elektrifizierten Bahnanlagen (200 m)

 Richtfunkstrecke mit Schutzstreifen gem. FNP

 Mittelspannungsfreileitung (10/30 kV)

Bauschutzbereich Flugplatz Bentlage, Verkehrslandeplatz Eschendorf

 § 12 Abs. 2 Luft VG

 § 12 Abs. 3 (1b) Luft VG

 hindernisfrei nutzbarer Flugraum (300 m)

 Konzentrationszone für Windkraftanlagen

 vorhandene / geplante WEA

 Potenzialfläche

Gesamtstädtisches Plankonzept zur Darstellung von Konzentrationszonen für Windenergieanlagen im FNP

Projekt

Konkurrierende Belange - Infrastruktur

Thema

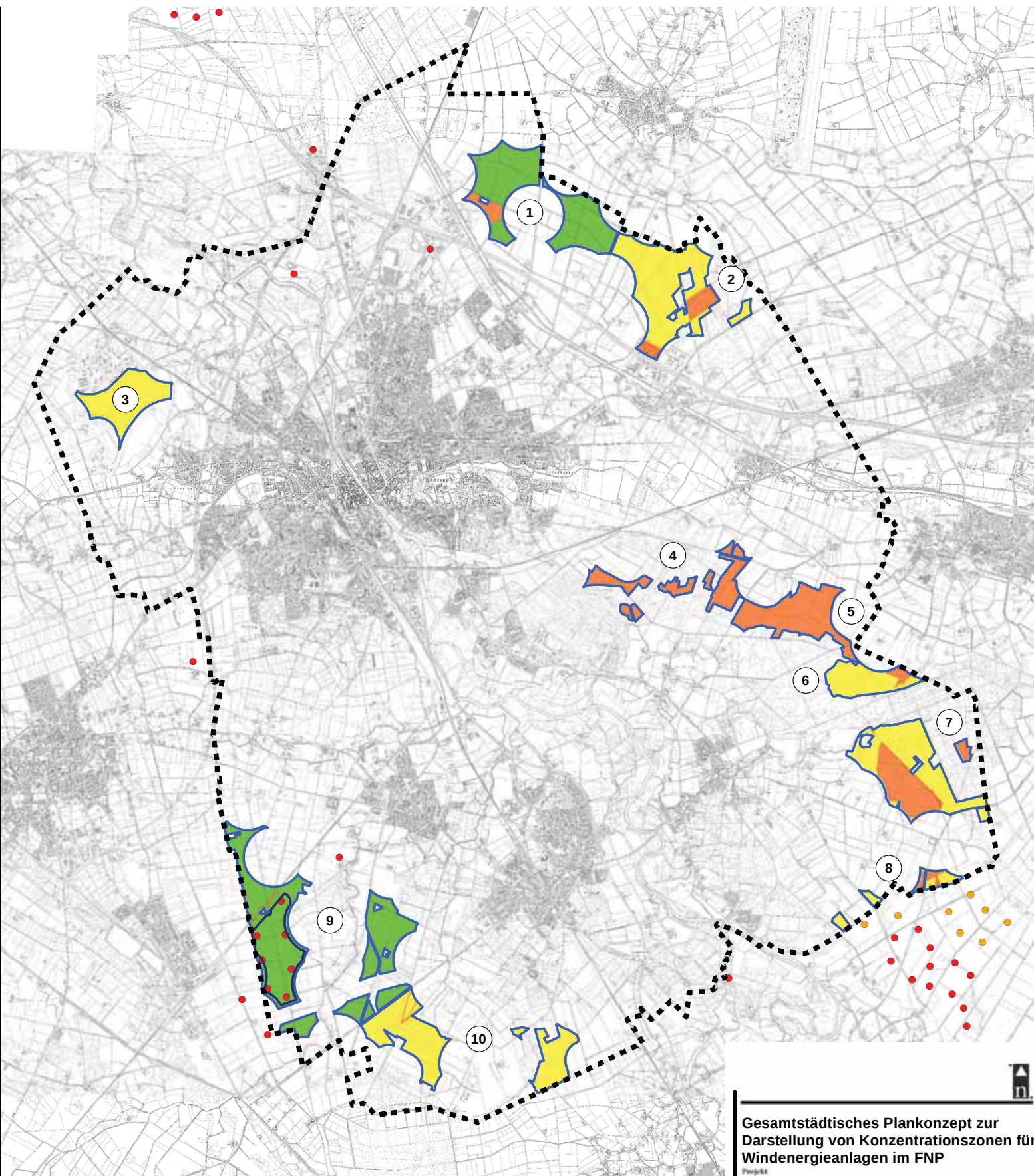
ökoplan.

Savignystraße 59
43157 Essen
Telefon: 0201.62 10 17
Telefax: 0201.64 10 13
info@oekoplan-essen.de
www.oekoplan-essen.de

Stadt Rheine
Leben am der Ems
Auftraggeber

Maßstab: 1 : 55.000
Projekt-Nr.: 990
Karten-Nr.: 3.2

Bearbeiter: wnd
Datum: Juni 2014
Unterschrift:



Flächeneignung

geeignet

bedingt geeignet

nicht geeignet

Konzentrationszone für Windkraftanlagen

vorhandene / geplante WEA

Potenzialfläche

Gesamtstädtisches Plankonzept zur Darstellung von Konzentrationszonen für Windenergieanlagen im FNP

Projekt

Flächeneignung

Thema

ökoplan.

Bredemann, Fehrmann,
Hemmer und Kordges

Savignystraße 59
43157 Essen
Telefon: 0201 62 10 17
Telefax: 0201 64 10 13
info@oekoplan-essen.de
www.oekoplan-essen.de

Stadt Rheine
Leben an der Ems

Auftraggeber

Maßstab 1 : 55.000

Projekt-Nr. 990

Karten-Nr. 4

Bearbeiter wnd

Datum Juni 2014

Unterschrift