



AWO UB Münsterland-Recklinghausen · Clemensstr. 2-4 · 45699 Herten



Unterbezirk
Münsterland-
Recklinghausen

Stadt Rheine
Stadtplanung
z.Hd. Herrn Wodniok

Klosterstraße 14

48431 Rheine

Geschäftsstelle Herten

Clemensstraße 2-4
45699 Herten

Tel.: 02366 1091-0
Fax: 02366 1091-60

Ihre Zeichen / Ihr Schreiben vom

Unsere Zeichen
oma

Durchwahl
13

E-Mail
o.mau@awo-msl-re.de

Datum
20.04.16

Antrag auf Einleitung des Verfahrens gem. § 12 (2) BauGB für die Aufstellung eines Bebauungsplans an der Münsterstraße/Welkinghove in Rheine

Sehr geehrter Herr Wodniok,

wir beantragen hiermit die Einleitung des Verfahrens für die Aufstellung eines Bebauungsplanes für eine Wohnstätte der Arbeiterwohlfahrt (AWO) für die im Folgenden bezeichneten Grundstücke in der Gemarkung Rheine-Stadt: Flurstücke 649, 650, 651, 652, 1502 in Flur 111.

Einen Lageplan mit Darstellung des Vorhabens und die Abgrenzung des Plangebietes haben wir diesem Schreiben als Anlage beigefügt.

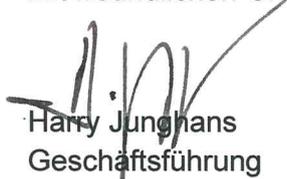
Die Arbeiterwohlfahrt plant auf den oben bezeichneten Grundstücken die Errichtung einer Wohnstätte für Menschen mit geistiger oder mehrfacher Behinderung. Hierfür ist die Aufstellung eines Vorhabenbezogenen Bebauungsplans erforderlich.

Die Flurstücke 649, 650, 651, 652, 1502 in Flur 111 befinden sich im Eigentum des AWO Bezirksverband Westliches-Westfalen, Kronenstraße 63-69 in 44139 Dortmund.

Der Inhalt des Bebauungsplanes wird entsprechend den gesetzlichen Bestimmungen mit der Stadtverwaltung der Stadt Rheine im Einzelnen abgestimmt. Im Rahmen des im Abstimmungsverfahren noch zu verhandelnden städtebaulichen Vertrages werden wir uns verpflichten, die Kosten der Planung und der ggf. erforderlichen Maßnahmen zur Erschließung des Grundstücks entsprechend der gesetzlichen Bestimmungen zu übernehmen.

Zur Erläuterung des Vorhabens stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen


Harry Junghans
Geschäftsführung

Vorsitzender:
Christian Bugzel
Geschäftsführer:
Harry Junghans

Mitglied im AWO-Bezirksverband
Westliches Westfalen e.V.
Geschäftsführer:
Uwe Hildebrandt

Eintrag unter VR 1598
Amtsgericht Dortmund
Steuer-Nr. 359/5731/3679
Finanzamt Marl

Von der Körperschaftsteuer
befreit. Gemäß § 5(1) Nr. 9 KStG
als gemeinnützig anerkannt.