

Vorlage Nr. 343/16

Betreff: **Soziale Stadt Dorenkamp - Vorstellung des Vorentwurfes zum Elisabethplatz/Kirmesplatz**

Status: **öffentlich**

Beratungsfolge

Ausschuss für Stadtentwicklung, Umwelt und Klimaschutz	26.10.2016	Berichterstattung durch:	Frau Karasch Herrn Dörtelmann Herrn Tischendorf vom Büro Gasse/ Schumacher/ Schramm aus Bremen				
TOP	Abstimmungsergebnis				z. K.	vertagt	verwiesen an:
	einst.	mehrh.	ja	nein	Enth.		

Betroffenes Leitprojekt/Betroffenes Produkt

IHK Dorenkamp	IHK Dorenkamp
Leitprojekt 4	Rheine - die gesunde Stadt
Produkt 5301	Öffentliche Verkehrsflächen
Produkt 5302	Bauverwaltung
Produktgruppe 51	Stadtplanung
Produktgruppe 57	Vermessung und Geoinformationsdienste

Finanzielle Auswirkungen

<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
<input type="checkbox"/> einmalig	<input type="checkbox"/> jährlich
<input type="checkbox"/> einmalig + jährlich	
Ergebnisplan	
Erträge	14.000 €
Aufwendungen	20.000 €
Investitionsplan	
Einzahlungen	91.000 €
Auszahlungen	130.000 €
Finanzierung gesichert	
<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nein
durch	
<input checked="" type="checkbox"/>	Haushaltsmittel bei Produkt / Projekt 5930
<input type="checkbox"/>	Mittelumschichtung aus Produkt / Projekt
<input type="checkbox"/>	sonstiges (siehe Begründung)

mittelstandsrelevante Vorschrift

Ja Nein

Beschlussvorschlag/Empfehlung:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Umwelt und Klimaschutz der Stadt Rheine stimmt der Umgestaltung des Kirmesplatzes zu. Auf Basis des vorgestellten Vor Entwurfes soll der Entwurf für die Ausführungsplanung erstellt werden.

Begründung:

Das Teilprojekt Planungswerkstatt Elisabethplatz (Kirmesplatz) hat im Rahmen der Umsetzung des Projektes „Soziale Stadt Dorenkamp“ eine besondere Bedeutung. Das triste Erscheinungsbild des Platzes prägt den Eingang zur „Neuen Mitte Dorenkamp“. Bis auf die Kirmeszeiten und wenige Events ist der Platz ungenutzt, ungestaltet, unbelebt und trist.

Zur Vorbereitung der Planungswerkstatt erfolgten durch das beauftragte Büro Gasse/Schumacher/Schramm aus Bremen Auftaktgespräche mit den Akteuren der Stadt Rheine und der TBR zur Identifizierung von rahmengebenden Faktoren und Entwicklungstendenzen.

Die Stadt Rheine und das Stadtteil-Management hatten die Bürgerinnen und Bürger des Dorenkamps zu einer Planungswerkstatt am 9. April 2016 eingeladen, um gemeinsam mit den Landschaftsarchitekten vom Büro Gasse/ Schumacher/ Schramm Nutzungsideen für den Platz und die angrenzenden Freiflächen zu sammeln und zu entwickeln.

Die Planungswerkstatt fand direkt auf dem Elisabethplatz in einem eigens hierfür aufgebauten Zelt statt. Mit ca. 50 interessierten Bürgerinnen und Bürgern die sich in 5 Gruppen aufteilten, wurden folgende Themen/Punkte diskutiert:

- Ich wohne im Dorenkamp, weil ...?
- Mit welchen Begriffen würden Sie den Dorenkamp beschreiben?
- Was sind für Sie identitätsstiftende Orte im Stadtteil? Und was macht diese hierzu?
- Blick in die Zukunft – „Mein Dorenkamp“ in 20 Jahren
- Ich gehe auf den Kirmesplatz, weil ...?
- Was fehlt Ihnen im Stadtteil?
- Welchen Mangel oder Bedarf kann der Kirmesplatz lösen?
- Welche Zutaten braucht der neue Kirmesplatz aus Ihrer Sicht?

Die Ergebnisse dieser Planungswerkstatt wurden durch das Büro Gasse/ Schumacher/Schramm zusammengefasst und dokumentiert (s. Anlage 1) und wurden, soweit dies inhaltlich und umsetzungstechnisch möglich war, im Vorentwurf berücksichtigt.

Nunmehr sollen dem Ausschuss für Stadtentwicklung, Umwelt und Klimaschutz der Stadt Rheine die Ergebnisse der Planungswerkstatt und der Vorentwurf vorgestellt werden.

Die Entwurfsplanung soll bis Ende November erstellt sein, damit im ersten Quartal 2017 die Ausschreibungen und Vergaben durchgeführt werden können. Die Bauarbeiten sollten im zweiten Quartal 2017 beginnen und Ende September spätestens zur Kirmes abgeschlossen sein.